

🕒 Создано: 19.02.2026 в 15:43

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 15:31

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса,  
139к3**

**102 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 139к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

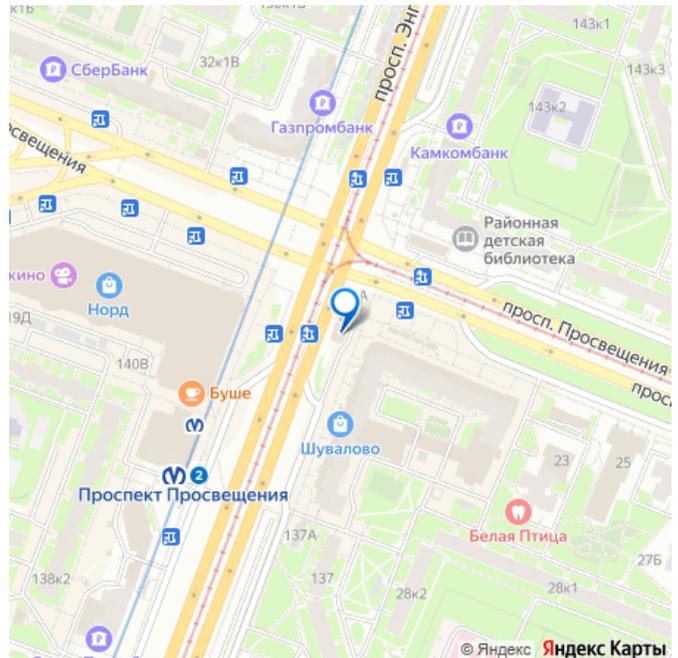
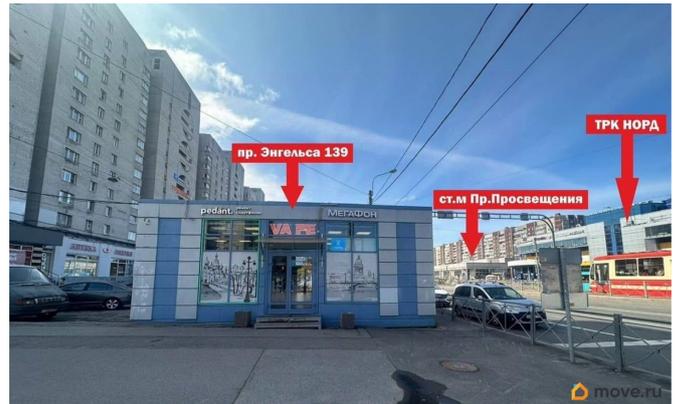
О помещении: отдельно стоящее здание на перекрёстке пр. Энгельса и пр.Просвещения, с большой трафиком. Напротив ст.м. Проспект Просвещения и ТРК Норд. Проходное место с удобной транспортной доступностью. Здание находится **НАПРОТИВ МЕТРО ПР.ПРОСВЕЩЕНИЯ**, в густонаселенном Выборгском районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Общая площадь помещения 17 кв.м. Арендная ставка 6000/м2. Удобная парковка и подъезд к павильону. Отдельно

<https://spb.move.ru/objects/9290246650>

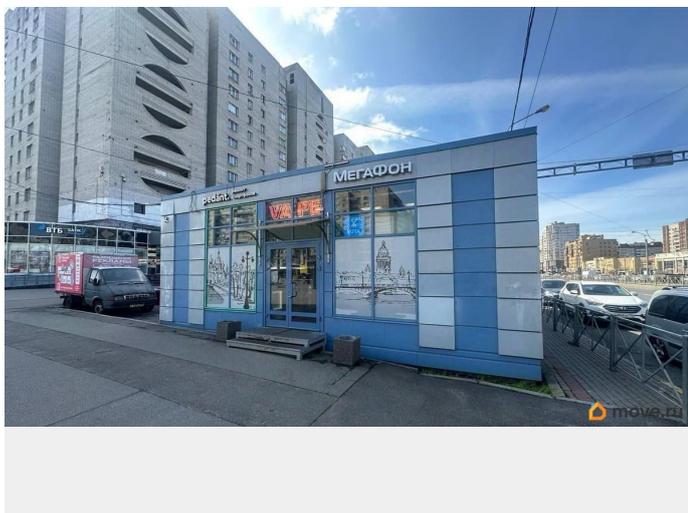
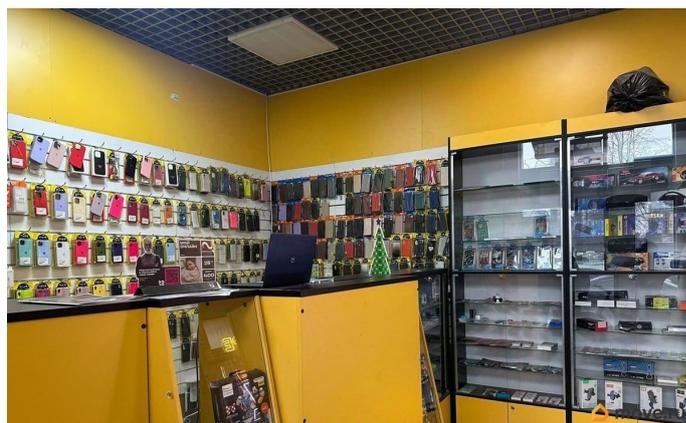
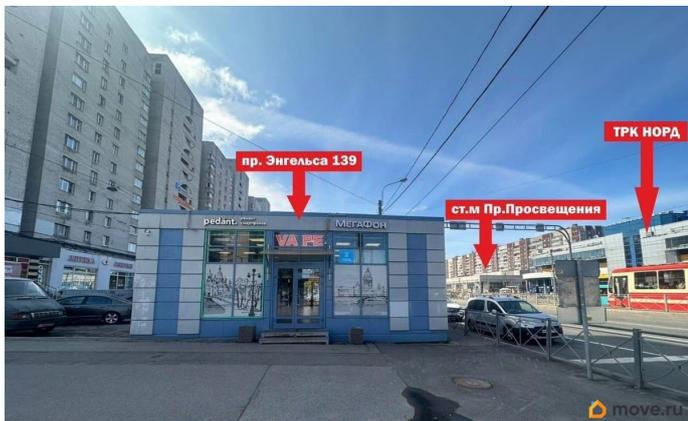
**Собственник**

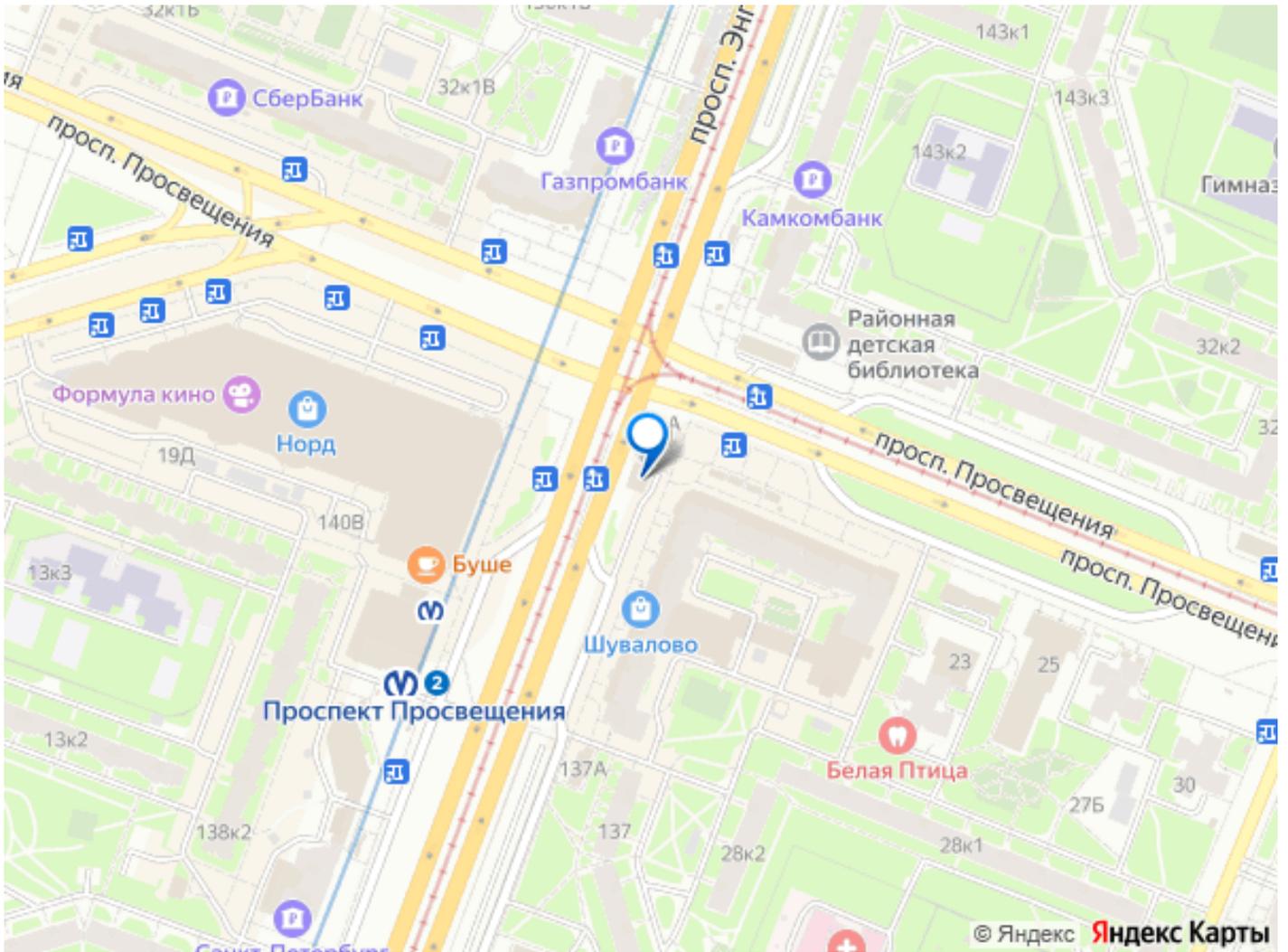
**79111785791**

для заметок



оплачиваются коммунальные платежи.Туалета в павильоне нет.Свет и вода оплачиваются дополнительно по счетчику.Наша компания так же предлагает аренду в других районах города:ст.м Парнас - торговый комплекс «ПАРНАС СИТИ» от 80м2.ст. м Звездная - торговый центр «ДУНАЙ».ст.м. Академическая - от 147м2.





Move.ru - вся недвижимость России