

Создано: 05.12.2025 в 01:12

Обновлено: 02.02.2026 в 02:54

<https://spb.move.ru/objects/9288450691>

Финдерент, Финдерент

**79816893902**

Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 88к2

**648 540 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова,  
88к2

Округ

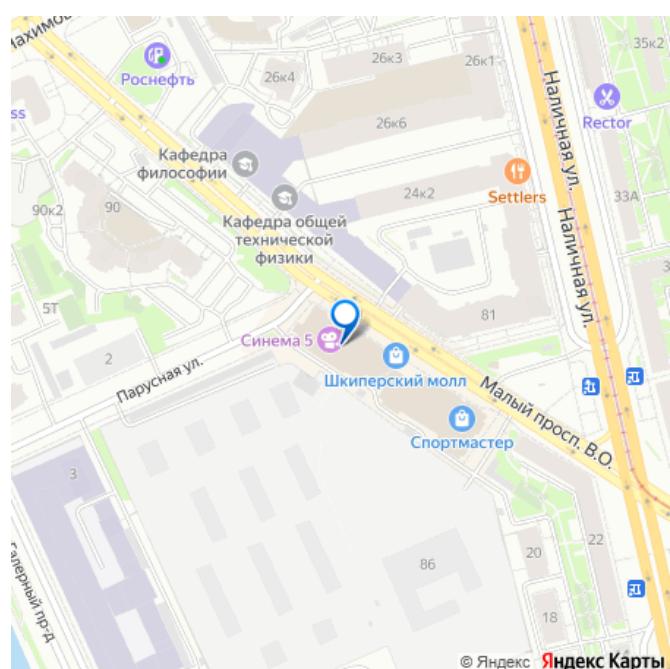
[СПБ, Василеостровский район](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

180.2 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Помещение 179 кв. м в ТЦ «Шкиперский Молл» для сервисного центра. Расположение: Малый проспект ВО, дом 88. Идеально подходит для сервисного центра электроники. Транспортная доступность: \*Удобный подъезд с ЗСД. \*Расположение у ключевых магистралей: улицы Наличная, Нахимова, Кораблестроителей. \*Станция метро «Приморская» в пешей доступности. Безопасность объекта: \*Круглосуточная охрана торгового центра. \*Система видеонаблюдения 24/7. \*Пожарная сигнализация. \*Контроль доступа на

территорию. Технические характеристики:

- \*Централизованная система отопления.
- \*Профессиональное освещение рабочих зон.
- \*Выделенная мощность электроснабжения.
- \*Возможность организации складских зон.

Преимущества локации: \*Высокая проходимость торгового центра. \*Развитая инфраструктура района. \*Доступность для целевой аудитории. Дополнительные преимущества: \*Возможность организации демонстрационной зоны. \*Возможность размещения фирменной вывески.

Организуйте свой сервисный центр в одном из самых перспективных мест Васильевского острова! Для обсуждения условий аренды и просмотра помещения свяжитесь с нами.



