

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 88к2**

**684 580 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова,  
88к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

180.2 м<sup>2</sup>



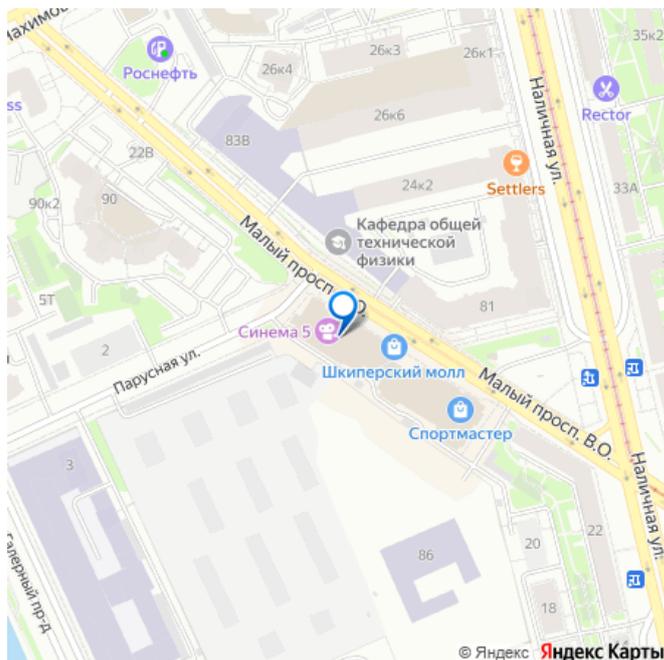
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Премиальный салон красоты в ТЦ «Шкиперский Молл». Расположение: Малый проспект ВО, дом 88. Преимущества локации:

\*Престижный район с высокой концентрацией целевой аудитории. \*Удобная доступность для клиентов на личном и общественном транспорте. \*Высокий пешеходный трафик благодаря расположению в торговом центре.

\*Престижный имидж локации привлекает взыскательных клиентов. Технические характеристики: \*Профессиональное освещение. \*Возможность зонирования

пространства под различные процедуры.

\*Выделенная мощность для  
косметологического оборудования.

\*Современная пожарная сигнализация.

Идеально подходит для: \*Премиального  
салона красоты полного цикла.

\*Косметологической клиники высокого  
уровня. Особые преимущества: \*Возможность

создания эксклюзивного дизайнерского  
проекта. \*Потенциал для размещения

брендовой вывески премиум-класса.

\*Развитая инфраструктура района. Создайте  
премиальное пространство для красоты в

одном из самых престижных мест

Васильевского острова! Для обсуждения

условий аренды и организации просмотра

свяжитесь с нами.



