

Создано: 04.11.2025 в 09:13

Обновлено: 10.02.2026 в 09:10

<https://spb.move.ru/objects/9286307805>

Роман Суровцев, Мир Квартир Элит

79112770142**Санкт-Петербург, Невский проспект, 139****700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 139

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)**ТП - Торговое помещение**

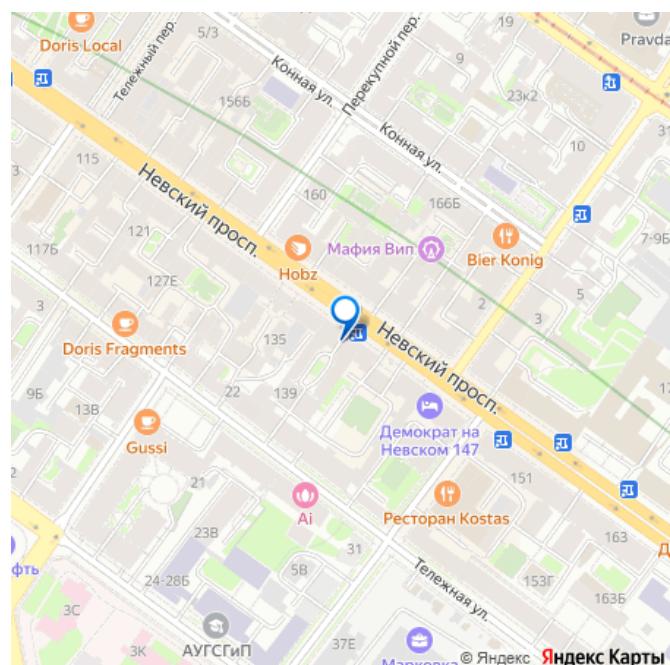
Общая площадь

180 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 124457575 Предлагается в аренду коммерческое помещение свободного назначения площадью 180 м² на первом этаже здания, расположенного по адресу: Невский проспект, дом 139. Объект находится в одном из ключевых транспортных узлов города Санкт-Петербург, что обеспечивает высокую доступность как для местных жителей, так и для туристов. Расстояние до станции метро «Площадь Александра Невского» составляет 7 минут пешком, а до станции «Площадь Восстания» — 14 минут. Основные параметры

помещения: • Общая площадь: 180 м² •

Расположение: первый этаж • Наличие двух
отдельных входов: один с Невского
проспекта, второй со внутреннего двора •

Высота потолков: 2,9 метра •

Электроснабжение: мощность 30 кВт

Помещение представляет собой
универсальную коммерческую площадь,
идеально подходящую для различных видов
предпринимательской деятельности,
включая офисы, магазины, рестораны и
другие объекты коммерческой
инфраструктуры.



