

🕒 Создано: 19.03.2026 в 16:35

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 02:49

**Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 88**

680 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 88

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

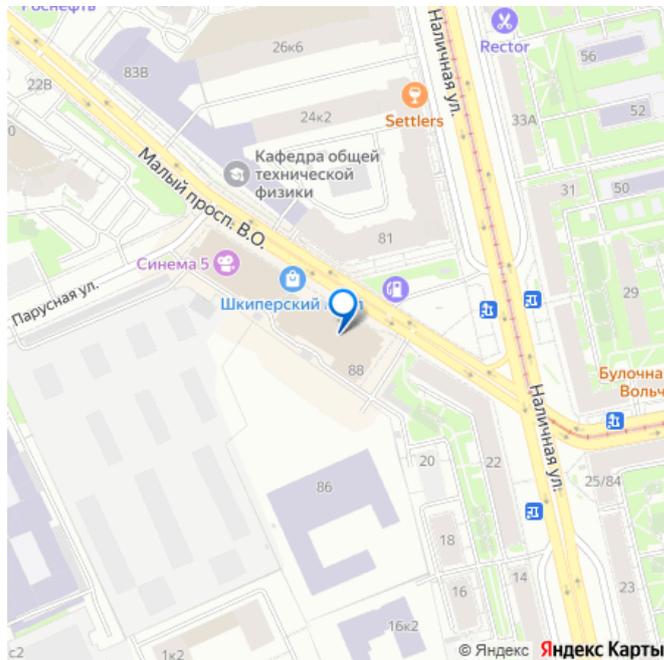
Код объекта: 7930 Сдаётся в аренду торговое помещение 180,2 м в ТРК Шкиперский Молл на 1 этаже Отличное предложение на Васильевском острове! Просторное помещение на 1 этаже современного торгово-развлекательного комплекса с высокой проходимостью. Главные преимущества: Идеальное расположение: Васильевский остров, Малый пр. ВО, д. 88. Всего 15 минут пешком от метро Приморская. Готовый трафик: Высокая посещаемость гарантирована благодаря расположенным рядом сетевым магазинам и современному кинотеатру на этаже.

<https://spb.move.ru/objects/9292174306>

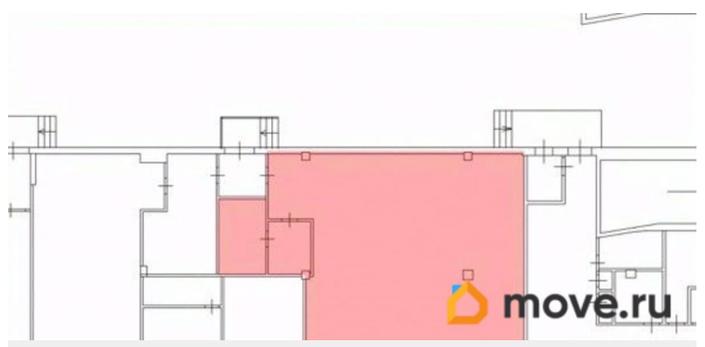
**Оксана Виноградова, Торговый дом
недвижимости**

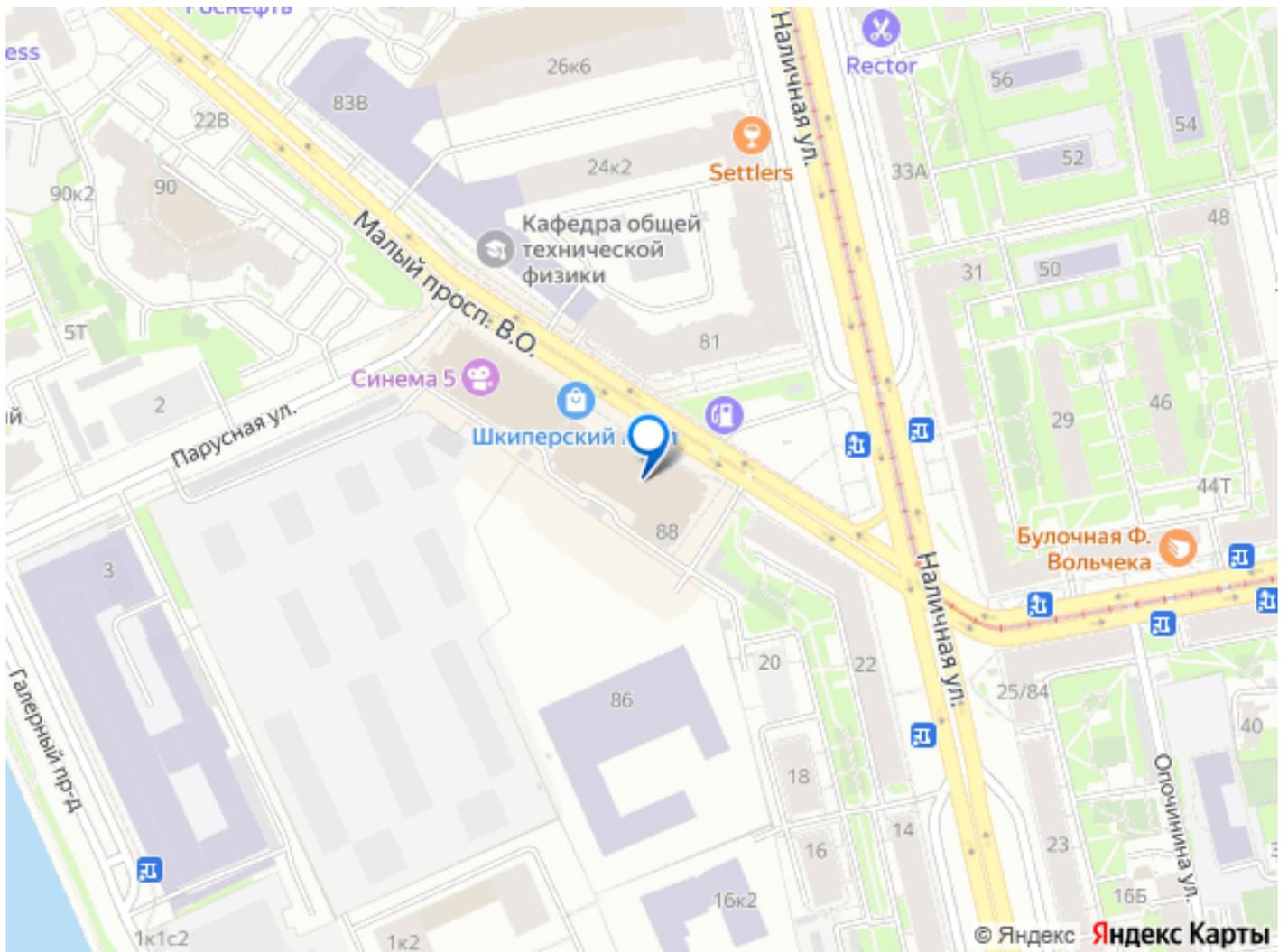
**79111008283, 7911847
4632**

для заметок



Несколько входов: Максимальная доступность для клиентов благодаря отдельному входу, входу прямо из галереи ТЦ . Всё подключено: Помещение полностью подготовлено: электроэнергия, отопление, освещение. Доступны услуги интернета, телефонии и круглосуточной охраны. Условия аренды: Площадь: 180,2 м Ставка: 3773руб./м(включая НДС) Коммунальные услуги: оплачиваются дополнительно. Договор: бессрочный. Стоимость аренды 680 000рублей в месяц





Move.ru - вся недвижимость России