

Создано: 05.12.2025 в 16:05

Обновлено: 02.01.2026 в 19:23

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
134

385 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 134

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

184 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 127360442 Сдаётся в аренду торговая площадь 184 кв.м. на Ленинском проспекте

Адрес: Санкт-Петербург, Ленинский

проспект, д. 134 Параметры помещения:

Общая площадь: 184 кв.м. Торговая площадь:

184 кв.м. Стоимость аренды: 385 000 руб. в

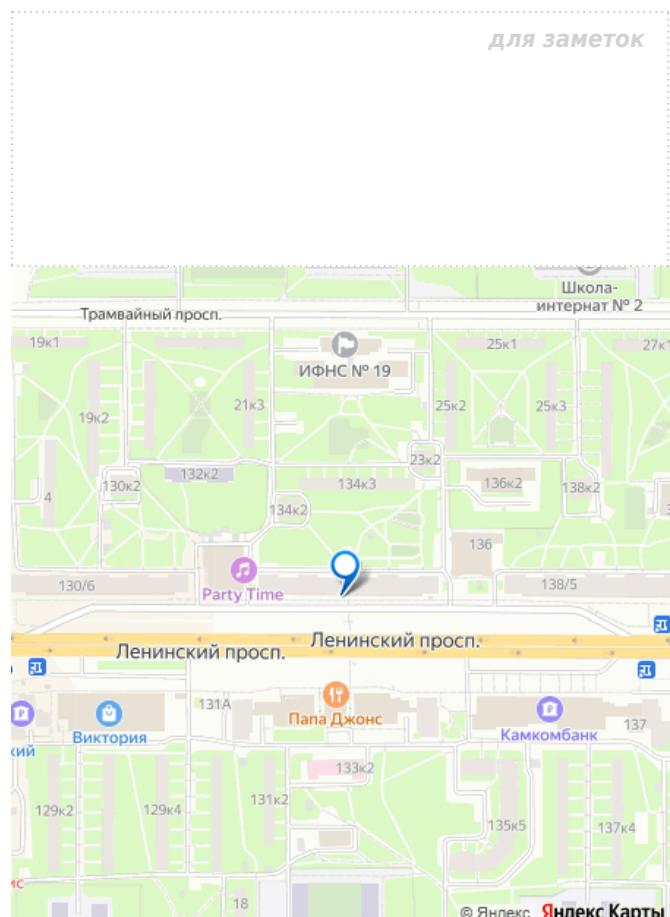
месяц ВКЛЮЧАЯ НДС 5% Перспективы для

бизнеса: Универсальное помещение с

отличной видимостью и отдельным входом на одной из самых оживлённых магистралей

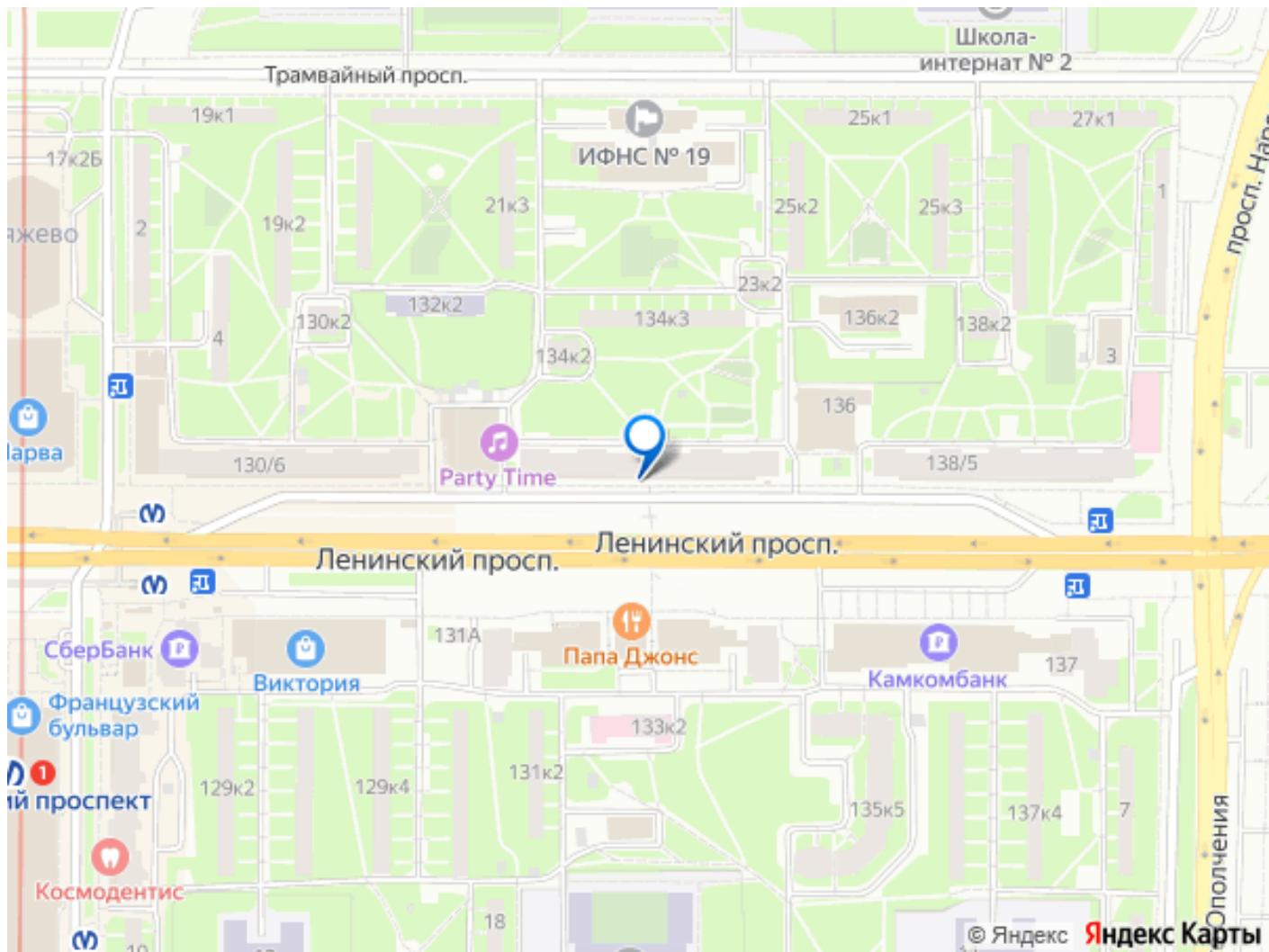
Санкт-Петербурга. Идеально подходит для:

Банков и финансовых организаций



(отделение, офис обслуживания, пункт обмена валют) Розничной торговли (салон связи, бутик, магазин одежды, обуви, косметики, ювелирных изделий) Сфера услуг (страховая компания, туристическое агентство) Преимущества локации: Высокий пешеходный и автомобильный трафик Ленинский проспект — главная транспортная артерия, связывающая центр с юго-западными районами. Постоянный поток потенциальных клиентов. Развитая инфраструктура района В шаговой доступности жилые кварталы с платежеспособным населением, офисные центры, образовательные учреждения и медицинские центры. Удобная транспортная доступность Рядом находятся остановки общественного транспорта, удобные подъезды и парковка. Доступность для клиентов из всех районов города.

Привлекательные условия аренды Ставка 385 000 рублей уже включает НДС, что упрощает ведение бизнеса. Особенности помещения: Свободная планировка Отдельный вход Большая витринная зона Звоните обсудим детали, организую показ.



Move.ru - вся недвижимость России