

Создано: 09.04.2026 в 18:20

Обновлено: 09.04.2026 в 18:40

Санкт-Петербург, Уральская улица, 13А

302 560 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 13А

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

189.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду помещение общей площадью 189,1 кв.м, расположенное на первом этаже в торговом центре на Уральской улице, дом 13, лит.А. Арендная плата составляет 1600 рублей за 1 кв. метр. Кирпичное здание общей площадью 1 405 м построено в XIX веке архитектором В.Г. Шаламовым. Сохранены архитектурные особенности здания арочные ниши и волнообразная конструкция потолков. Отличное состояние здания и внутренних помещений. Помещение выходит на фасад, имеет отдельный вход. Высокие арочные

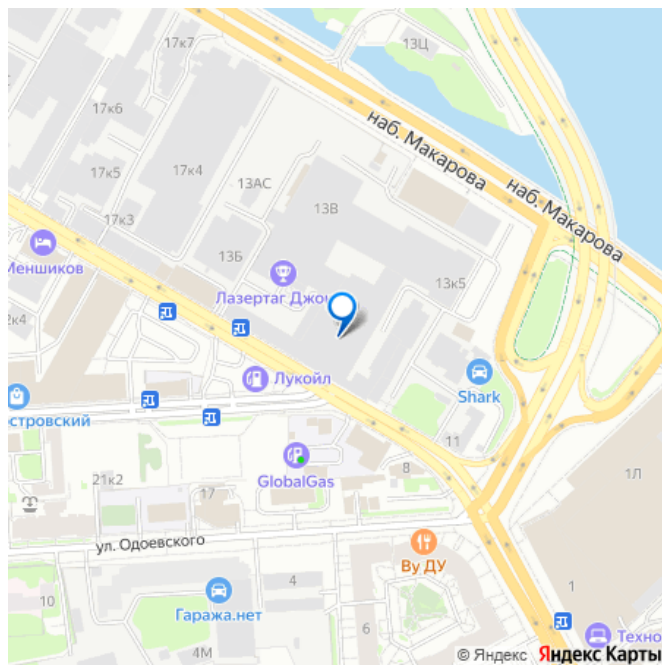
<https://spb.move.ru/objects/9293495047>

Пенаты, Пенаты

79811460344,7981890

5520

для заметок



окна можно использовать для оформления витрин. Высота потолка - 4,65 м.
Подключенная электрическая мощность - 30 кВА. Коммуникации все есть: телефонные линии, водо-, электро- и тепло-снабжение, канализация. Собственная газовая котельная. Объект культурного наследия. Поблизости размещаются производственные строения и вместительные складские помещения. В шаговой доступности расположен еще один крупный торговый комплекс Василеостровский, а также бизнес-центр Алмаз.

