

🕒 Создано: 16.02.2026 в 16:31

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 15:39

Собственник

79119385053

**Санкт-Петербург, Большеохтинский
проспект, 15К1**

300 000 ₽

Санкт-Петербург, Большеохтинский проспект, 15К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Большеохтинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

189 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Первая линия Большеохтинского проспекта. Очень плотная жилая застройка. Район обжитой. Количество жителей в радиусе 300 м: 7 563 чел. Суммарная интенсивность пешеходного трафика: 410 чел./час. Среднечасовой автомобильный трафик: 2000-3000 авто/час. 300.000 руб. в месяц. Помещение с красивыми панорамными окнами.— площадь: 189,2 м²— высота потолков: 4,4 м— этаж: 1— входы: 1 с улицы, 1 со двора— коммуникации: все городские центральные— мощность: 30кВт. Звоните

для заметок





