

🕒 Создано: 18.11.2025 в 13:18

Обновлено: 18.11.2025 в 16:02

<https://spb.move.ru/objects/9286692858>

Виктория Рыжова, Виктория Рыжова

79119643997

**Санкт-Петербург, Ново-Александровская
улица, 14**

26 000 ₽

Санкт-Петербург, Ново-Александровская улица, 14

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ново-Александровская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

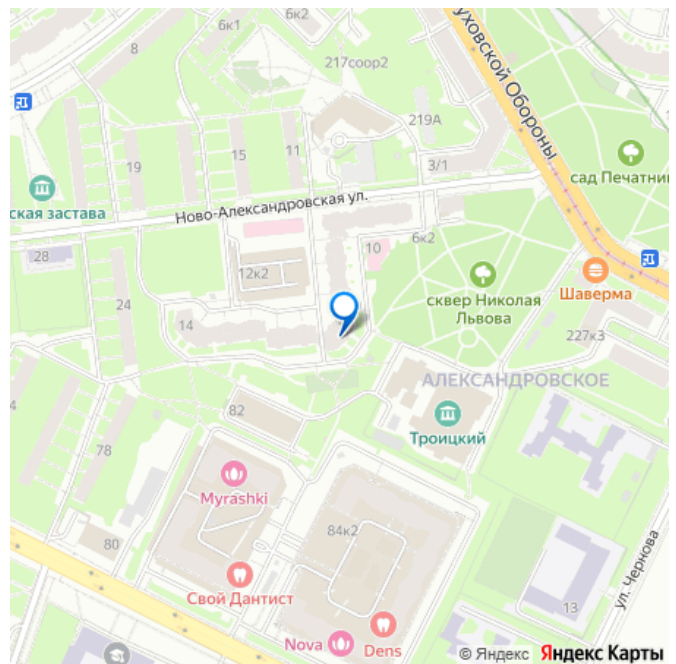
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается уютное помещение, от собственника, которое может быть использовано для различных целей: как салон, мастерская по ремонту, офис, пункт выдачи, магазин или интернет-магазин. В помещении есть водопровод и собственное подсобное помещение (кладовая). Оно было недавно отремонтировано и включает в себя всего три кабинета. Два кабинета сданы под пункт выдачи Расположено в современном 18-этажном доме, в густонаселённом районе с высоким пешеходным трафиком. Основная

для заметок



дорога от метро в микрорайон проходит мимо здания. Помещения в этом районе пользуются большим спросом, и почти все коммерческие площади на первых этажах и в цоколе уже заняты. Вход в помещение расположен с фасада. Электрическая мощность составляет 10 кВт, все необходимые коммуникации присутствуют. Высота потолков — от 2,80 метра. Возможно предоставление юридического адреса. В двух минутах ходьбы находится станция метро Пролетарская, что обеспечивает высокую проходимость. В наличии имеются помещения различной площади и планировки.

