

🕒 Создано: 10.04.2026 в 00:15

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 00:52

**Санкт-Петербург, 2-я Комсомольская  
улица, 22К1**

**199 999 ₹**

Санкт-Петербург, 2-я Комсомольская улица, 22К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица 2-я Комсомольская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

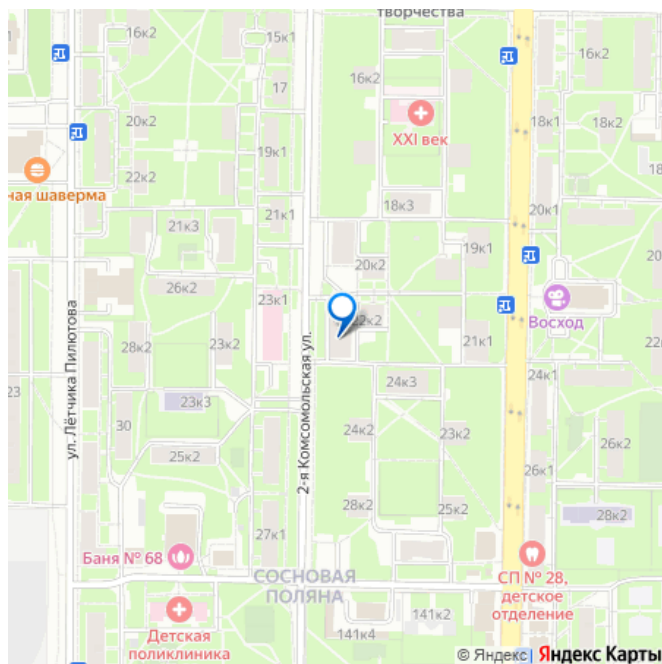
## Описание

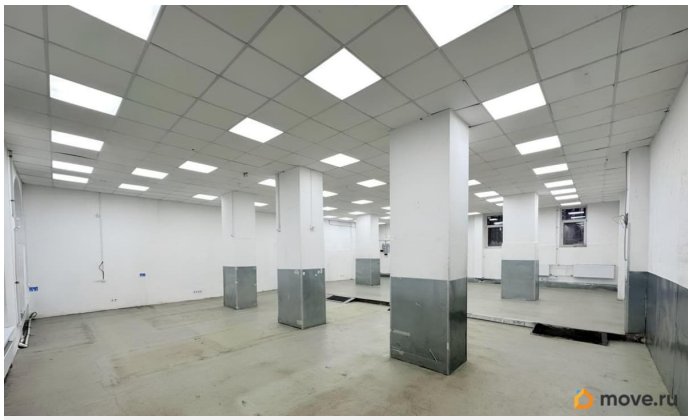
увеличил квт можем. есть видео по запросу.  
удобная разгрузка со двора. Торговое помещение в нежилом фонде с потолками 4,7 м, витринными окнами и двумя входами (один — с фасада) подведено 20 кВт. Расположено на активном торговом углу с высокой проходимостью, хорошо просматривается с дороги, напротив поликлиники. Подходит для размещения торговой точки, склада и иных видов коммерческой деятельности.

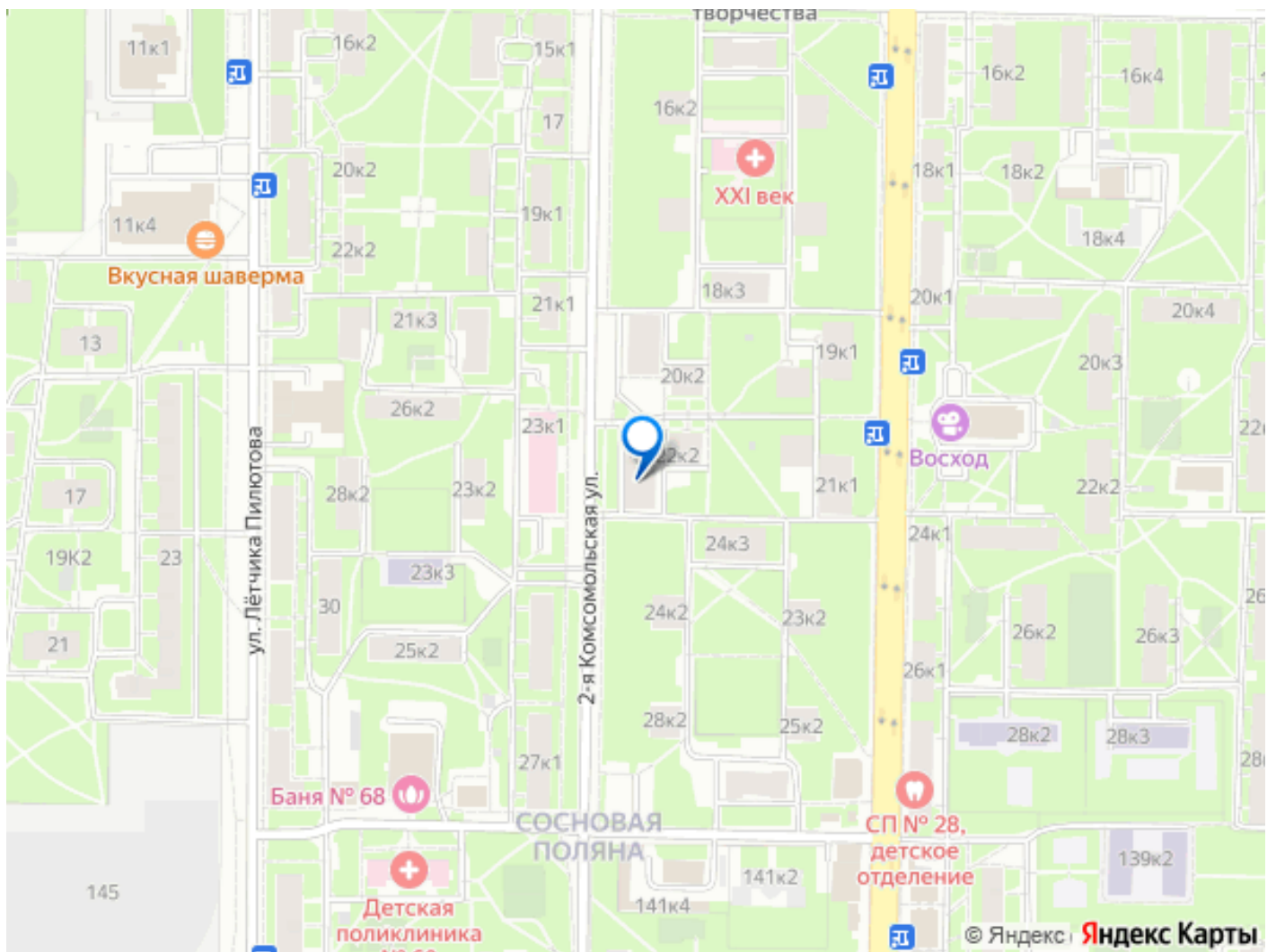
<https://spb.move.ru/objects/9293466301>

**Сергей Михайлович Ботарев, Сергей Михайлович Ботарев**  
**79893576593**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России