

Создано: 20.11.2025 в 10:21

Обновлено: 08.02.2026 в 15:25

<https://spb.move.ru/objects/9287850482>

Константин Рубин, Домината

**79111470977**

**Ленинградская область, Лужский район,  
Луга, проспект Кирова, 50**

**74 500 ₽**

Ленинградская область, Лужский район, Луга, проспект  
Кирова, 50

Улица

[проспект Кирова](#)

Шоссе

[Киевское](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

213.6 м<sup>2</sup>

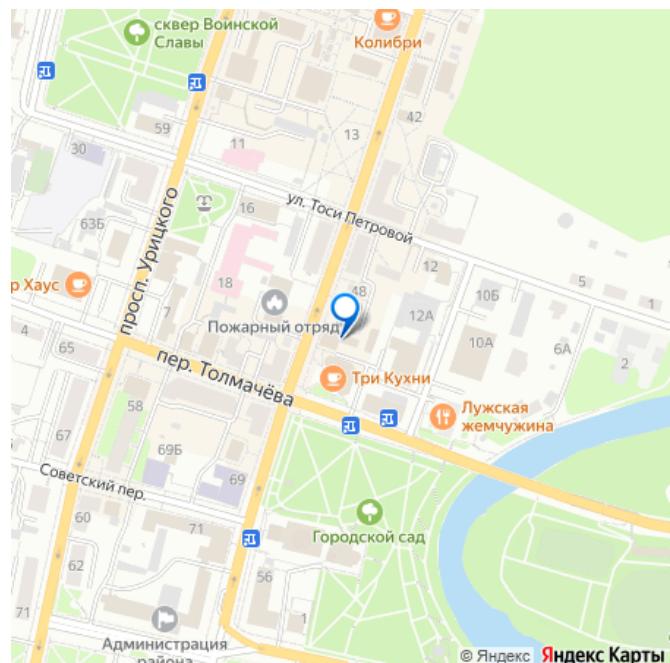
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в аренду подвальный этаж площадью 213,6 м<sup>2</sup>. Помещение с ремонтом, кухня с приточно-вытяжной вентиляцией, торговые и подсобные помещения: радиаторы отопления с регулировкой, отдельные санузлы 4 шт., душевые 2 шт. Подойдет под кафе, торговое помещение, салон красоты и т.д. Цена аренды 62 300 рублей в месяц, КУ отдельно. Предоставим арендные каникулы. Звоните, отвечу на вопросы, организую просмотр. Общие

характеристики: - встроенное помещение общей площадью 213,6 м<sup>2</sup>; - высота потолков 2,4м / 2,1м; - мощность эл. сети 20 кВт; - отдельный вход с проспекта и со двора; - отдельные СУ 4 шт., душевые 2шт.; - отопление, водоснабжение и водоотведение централизованные.

