

Создано: 04.07.2025 в 21:56

Обновлено: 25.01.2026 в 18:02

<https://spb.move.ru/objects/9282376468>

Дмитрий Даниленко, Лабецкий

Недвижимость

79119354906

**Ленинградская область, Кировский
район, Кировск, Краснофлотская улица,
2А**

120 000 ₽

Ленинградская область, Кировский район, Кировск,
Краснофлотская улица, 2А

Улица

[улица Краснофлотская](#)

Шоссе

[Мурманское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

215 м²

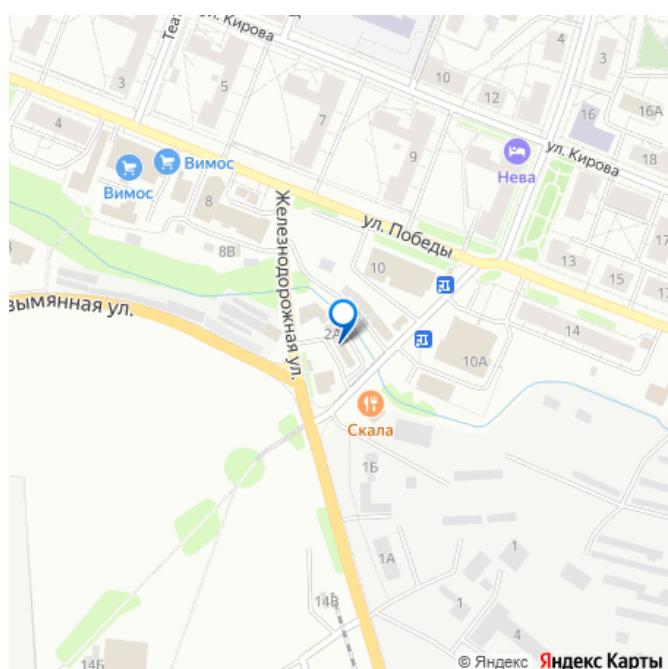
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Добрый день! Сдаём в аренду **БОЛЬШОЙ КРУГЛОСУТОЧНЫЙ МАГАЗИН**, расположенный на перекрестке дорог в локации С РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ. Магазин работает уже ДАВНО и имеет **БОЛЬШУЮ** базу покупателей, начинает приносить доход в день подписания договора. Фотографии и описание соответствуют действительности. ПРО ЛОКАЦИЮ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Здание, расположено в ГУСТОНАСЕЛЁННОМ районе

Кировска, на перекрестке дорог. Эта локация является местом притяжения высокого трафика в связи с развитой инфраструктурой: заправка, кафе, автомойка, автосервисы, ресторан, запчасти и прочие объекты инфраструктуры. Возле него всегда есть свободные парковочные места. ПРО ПОМЕЩЕНИЕ: Помещение площадью 215 м.кв, с большим торговым залом, складом, удобной зоной погрузки / разгрузки товара, санузлом и кабинетами. ПРО ЗДАНИЕ: Качественное здание из красного кирпича выглядит презентабельно и внушиает доверие! ПРО КОММУНИКАЦИИ: - Централизованное электроснабжение 100 кВт. - Централизованное водоснабжение. - Канализация в септик. Торг уместен, но после просмотра С УДОВОЛЬСТВИЕМ ОТВЕЧУ НА ВСЕ ВАШИ ВОПРОСЫ :)

