

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Петроградской стороны, 39**

**1 499 984 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской  
стороны, 39

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

215 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

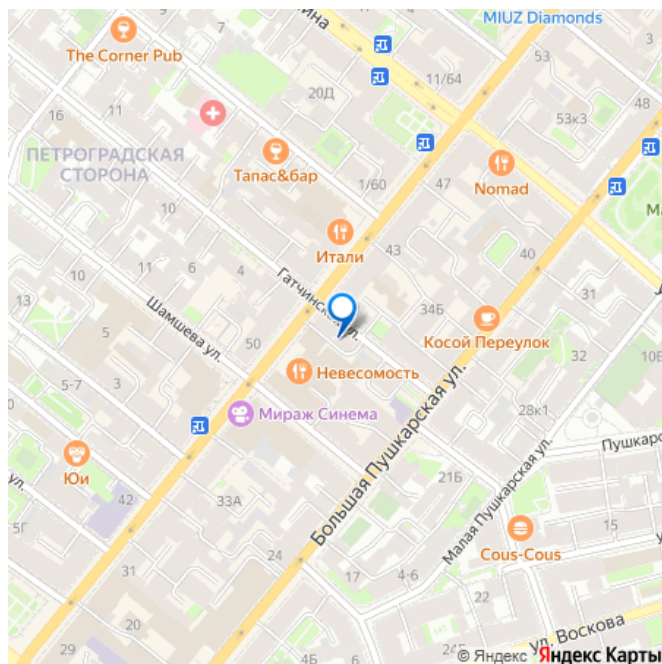
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот: 38417. Предлагаем в аренду угловое коммерческое помещение на первой линии Большого проспекта П.С. Объект расположен в центре Петроградского района в зоне всегда активного пешеходного, автомобильного и туристического трафика. Планировку и подробную информацию по объекту предоставим в удобный для Вас мессенджер — напишите нам в чат или позвоните по телефону в объявлении. Особенности объекта • Площадь: 215 м<sup>2</sup> • 1 этаж, угловое, 2 входные группы • Большие витринные окна на Большой пр. П.С. и ул.

для заметок



Гатчинскую • Свободная планировка, вся площадь полезная • Электрическая мощность: 19 кВт (возможно увеличение) • Назначение — любое (магазин, шоу-рум, банк, кафе, аптека) Преимущества расположения — Петроградский район, Большой П.С. пр-кт, д. 39 — Равноудалено от 3-х станций метро Петроградского острова — Престижное окружение: рядом расположены бутики, рестораны и бизнес-центры Почему NF Group? Мы — лидеры рынка элитной и коммерческой недвижимости. Обеспечиваем полное сопровождение сделки, прозрачность условий и экономию вашего времени. Позвоните или напишите в чат! Подготовим презентацию, организуем оперативный показ и ответим на все вопросы.

