

Создано: 20.11.2025 в 14:53

Обновлено: 13.12.2025 в 12:00

<https://spb.move.ru/objects/9286723894>

Константин Рубин, Домината

**79111470977**

**Ленинградская область, Лужский район,  
Луга, проспект Кирова, 48**

**167 400 ₽**

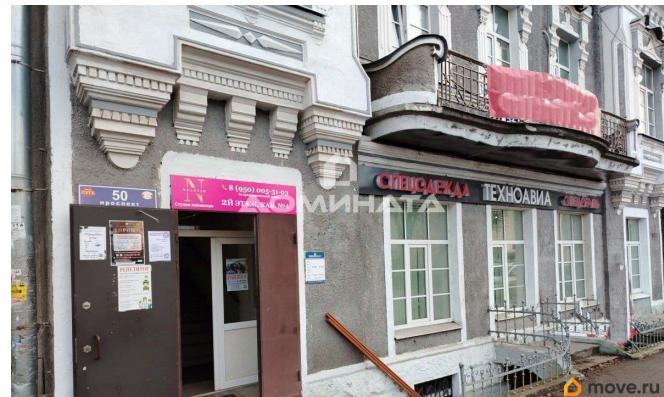
Ленинградская область, Лужский район, Луга, проспект  
Кирова, 48

Улица

[проспект Кирова](#)

Шоссе

[Киевское](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

216 м<sup>2</sup>

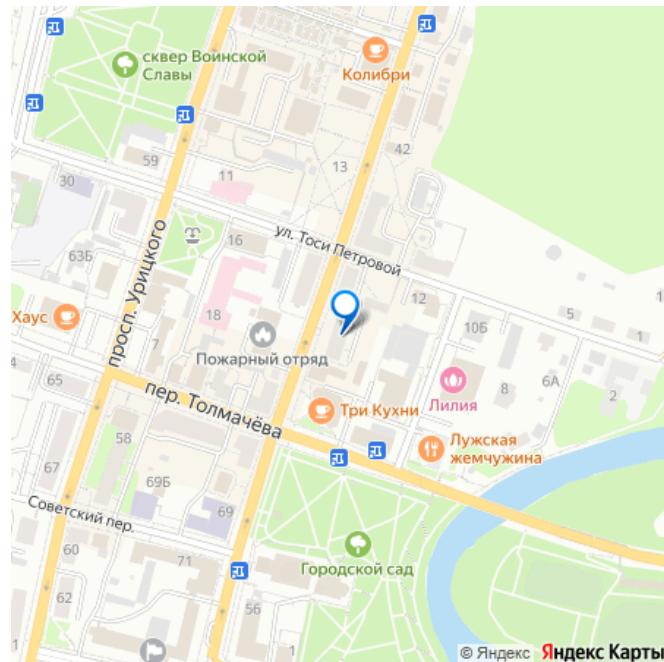
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается в аренду помещение на 1 этаже, площадью 216 м<sup>2</sup>. Помещение с ремонтом, торговые залы и подсобные помещения: потолок армстронг, полы плитка и ламинат, радиаторы отопления с регулировкой, отдельные санузлы 2 шт. На данный момент помещение занимает магазин спецодежды «Техноавиа», аренда до 22 декабря. Цена аренды 167 400 рублей в месяц, КУ отдельно. Предоставим арендные каникулы. Звоните, отвечу на вопросы,

организую просмотр. Общие характеристики:

- встроенное помещение общей площадью

216 м2; - высота потолков 3,1м

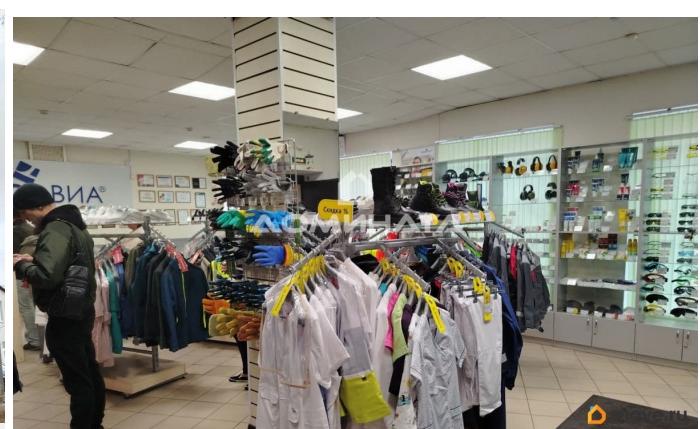
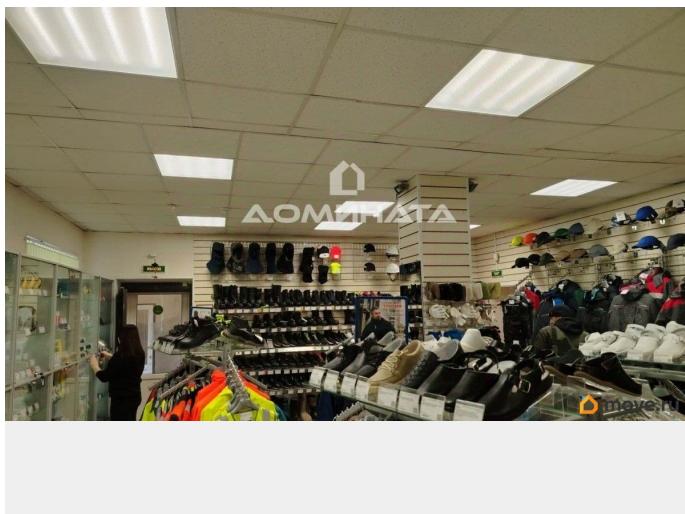
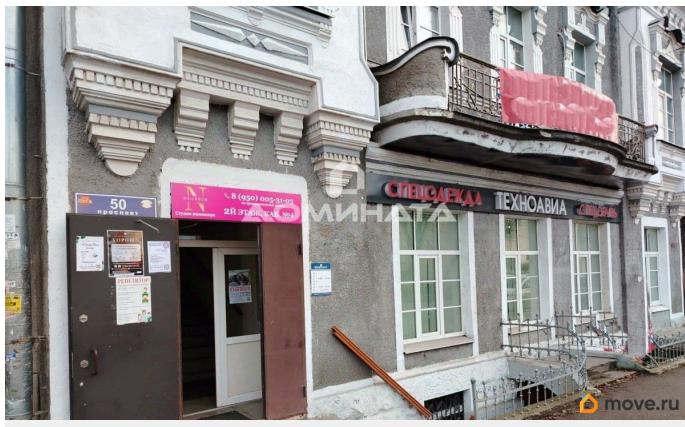
/2,9м(фактическая); - мощность эл. сети 15

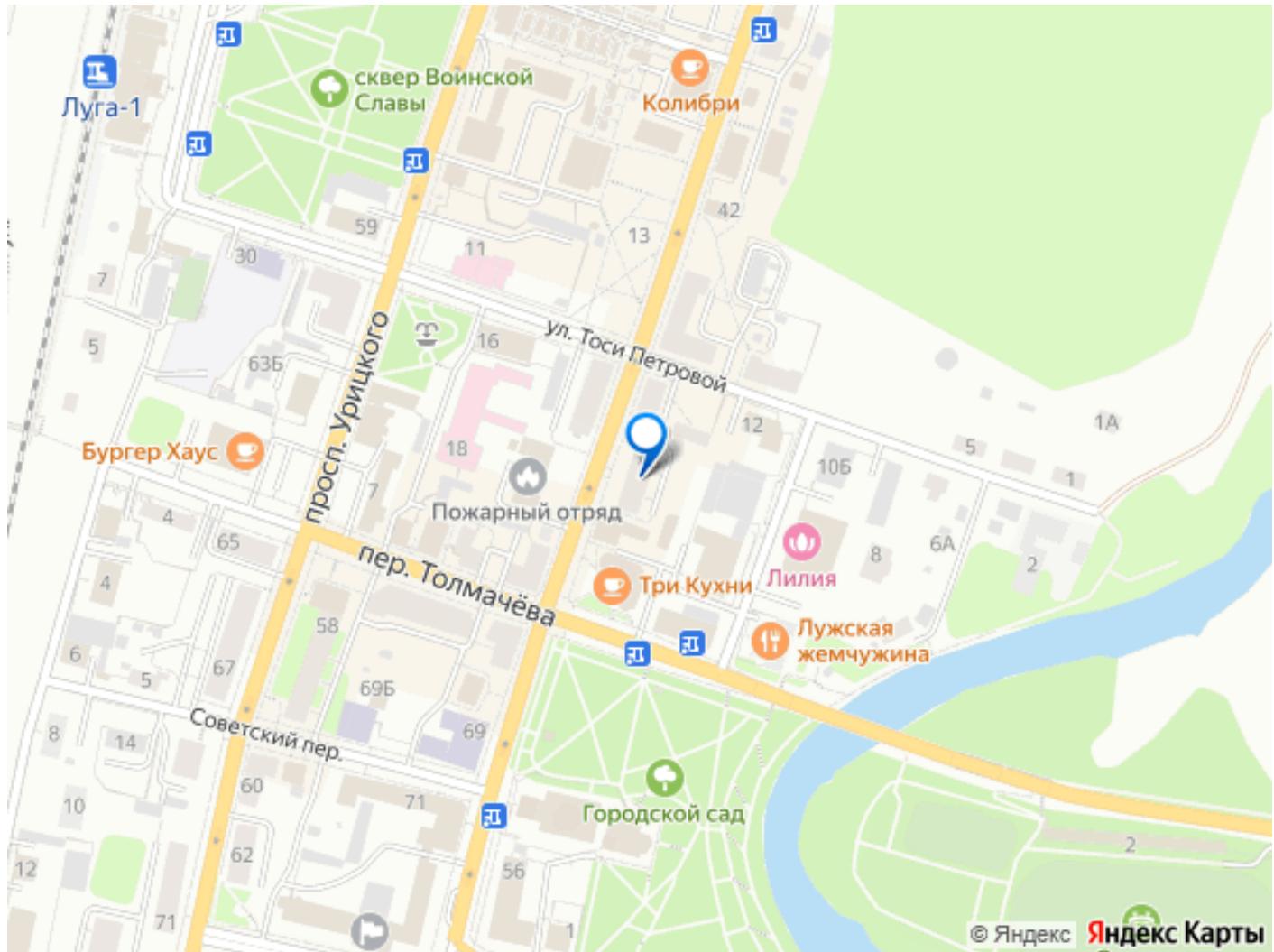
кВт; - Зотдельный вход с проспекта и со

двора; - отдельные СУ 2 шт., душевые 1 шт.; -

отопление, водоснабжение и водоотведение

централизованные.





Move.ru - вся недвижимость России