

Создано: 01.12.2025 в 16:58

Обновлено: 13.01.2026 в 15:53

**Санкт-Петербург, Заневский проспект,  
65к1**

**608 400 ₽**

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 65к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

220.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

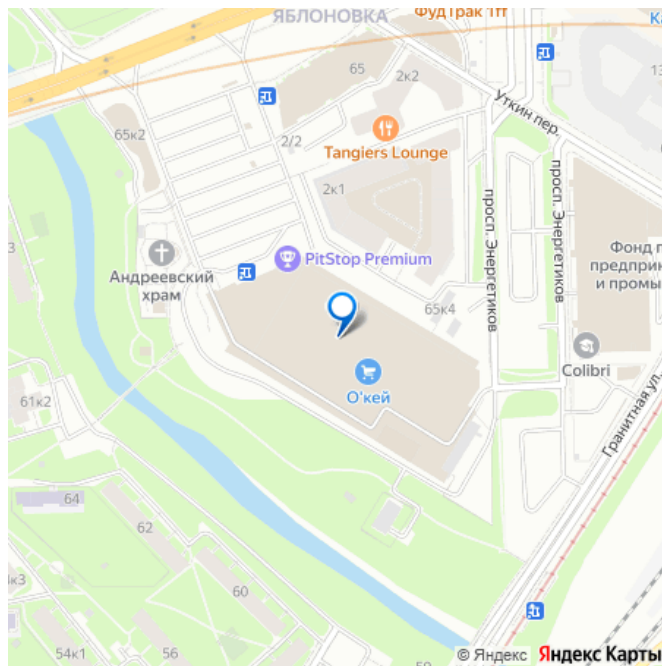
Аренда торговых помещений в прикассовой зоне ГМ О'КЕЙ от собственника. Собственник и арендодатель ООО О`КЕЙ. Без посредников. Адрес: Санкт-Петербург, Заневский проспект, 65к1 Ставка аренды: 608 400 руб в месяц. Рассматриваются встречные предложения по цене. НДС включен. Отдельно оплачиваются коммунальные услуги. Площадь: 220,3 м<sup>2</sup>. Возможна аренда части помещения (от 30 м<sup>2</sup>). Идеально подойдёт под аренду торговой площади, коммерческого помещения

<https://spb.move.ru/objects/9287083627>

**ОКЕЙ, ОКЕЙ**

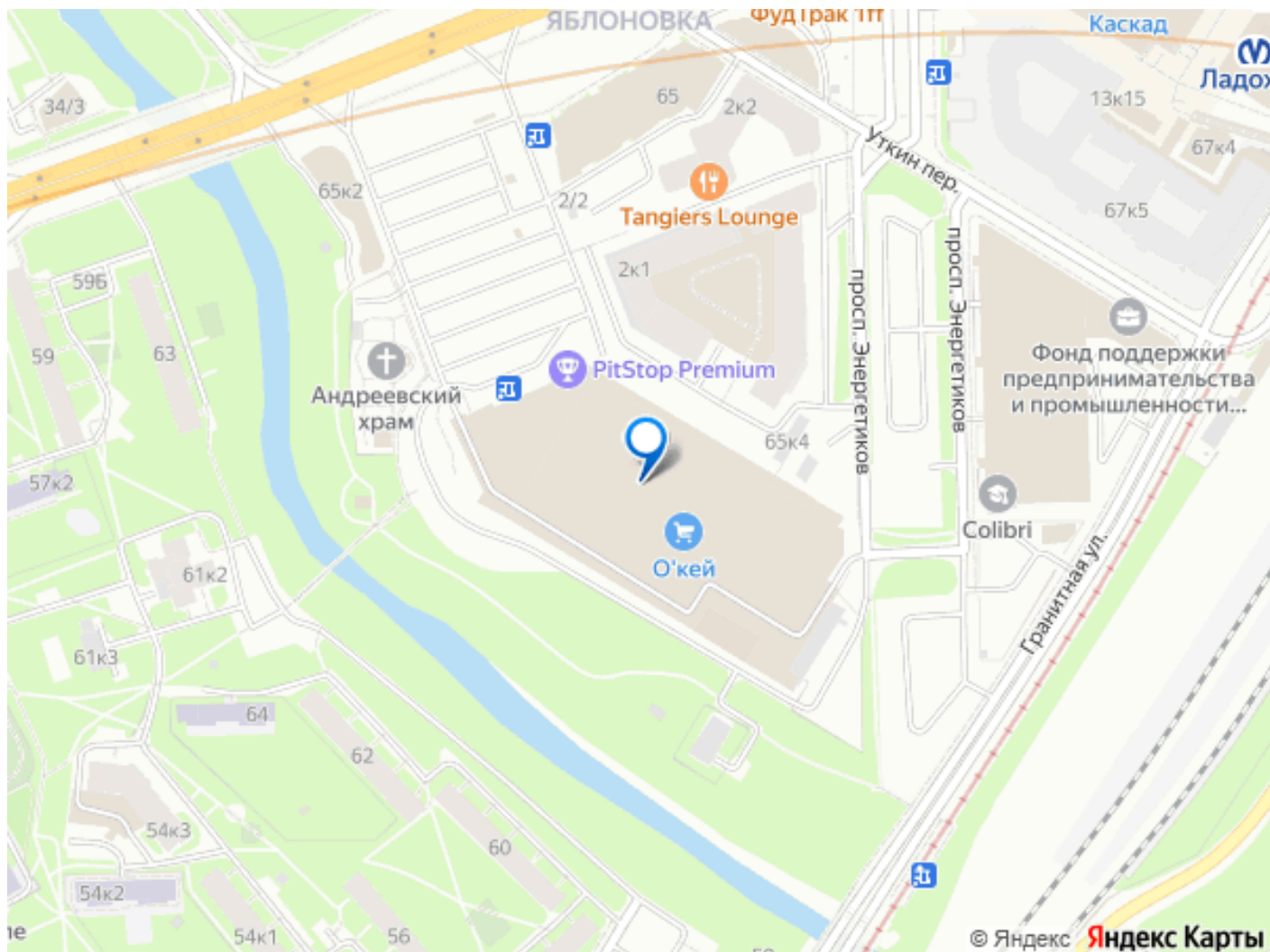
**79183717164,7918625  
7056**

для заметок



свободного назначения или шоурума. Пешая доступность от ст. метро Ладожская, большая парковка и высокий трафик делают объект привлекательным для бизнеса. Идеально подойдёт для: Кафе Магазин одежды и обуви Магазин по продаже товаров для дома Магазин детских товаров Магазин товаров для ремонта Мебельный магазин Книжки и канцелярия Локация и преимущества: Объект расположен в густонаселенном Красногварейском районе, близко к центру города . Рядом новые ЖК, удобный заезд, хорошая транспортная доступность. Окружение предлагаемой площадки: Гипермаркет О'КЕЙ Обойкин Летуаль Доктор столетов Gipfel и другие Технические характеристики: Высота потолков — 6 метров Электроснабжение — от 3 кВт Звоните — подберём подходящие помещения на данном объекте, в этом городе или в других регионах России. ООО О`КЕЙ — надёжный партнёр в аренде коммерческой недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России