

Создано: 05.01.2026 в 17:05

Обновлено: 02.02.2026 в 01:26

<https://spb.move.ru/objects/9287821999>

Ксения Селиверстова, МЕГАКОМ-ЭЛИТ

**79117855086**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

**2 268 118 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

2232.4 м<sup>2</sup>

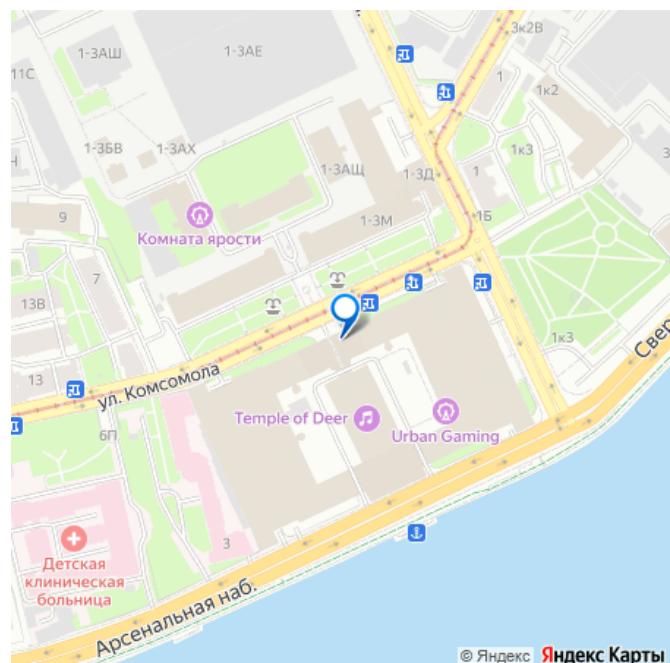
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

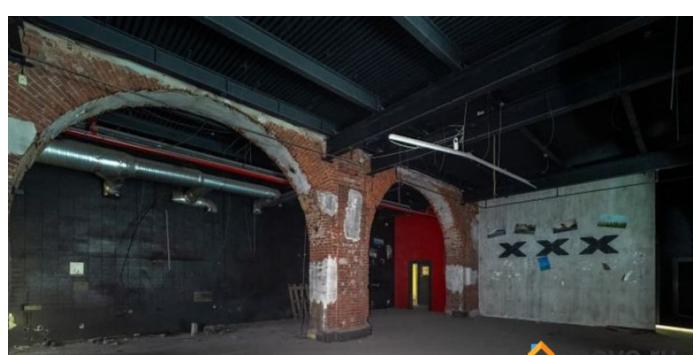
[Коммерческая недвижимость](#)

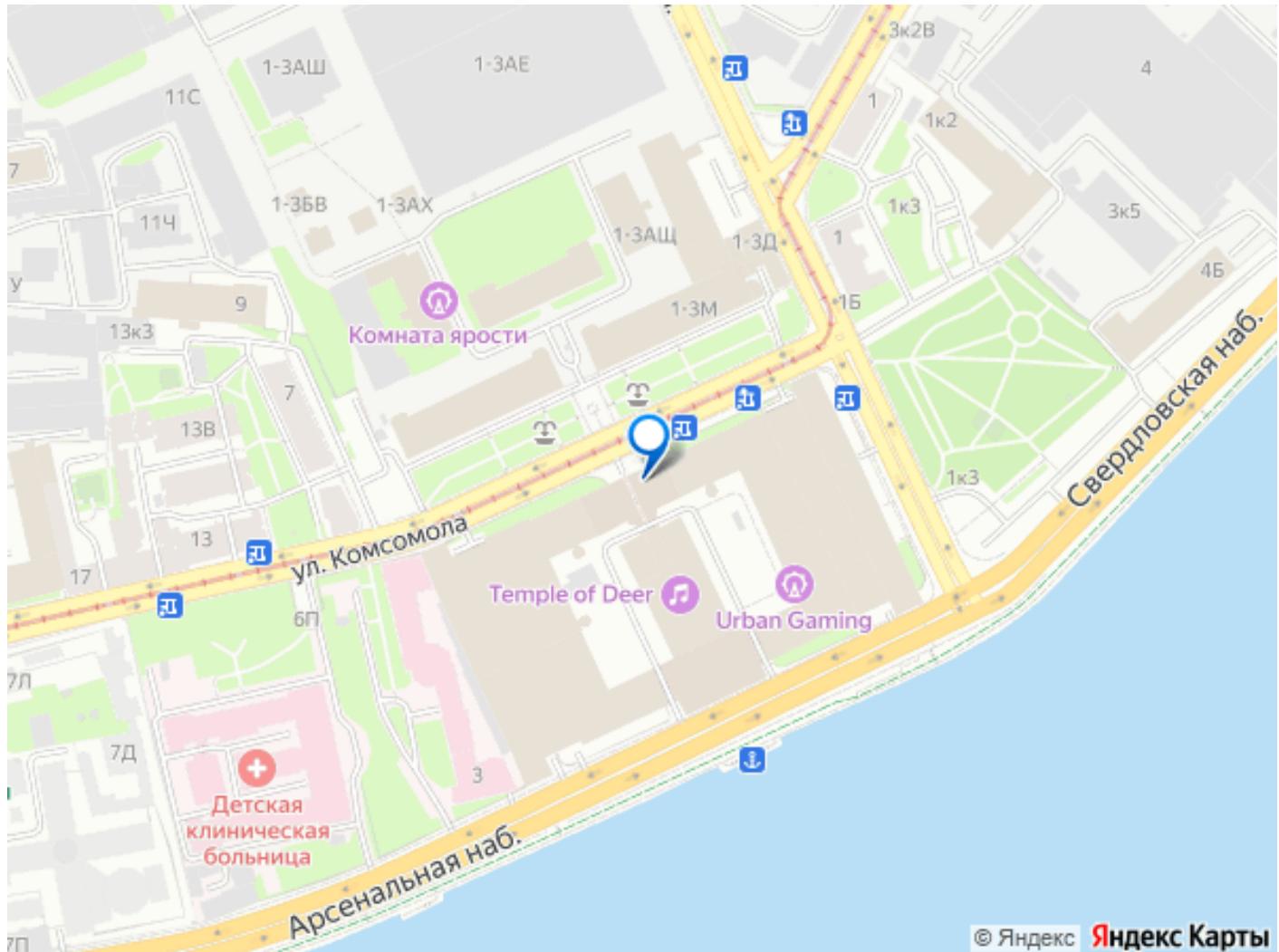


## Описание

Без комиссии! Аренда помещения от собственника под ресторан, лофт-пространство, для проведения мероприятий, торговлю на ул. Комсомола д. 2. Особенности помещения: \*Высокие потолки, создающие просторную атмосферу. \*Кирпичные стены, формирующие уникальный лофт-стиль. \*Проведены все необходимые инженерные коммуникации. \*Выделенная эл. мощность 400 кВт. \*Подключены интернет и телефония. Система безопасности: \*Круглосуточная охрана территории. \*Видеонаблюдение 24/7. \*Современная пожарная сигнализация.

Окружающая инфраструктура: \*Концертные залы. \*Банкетные помещения. \*Развлекательные центры. Помещение идеально подходит для открытия ресторана премиум-класса благодаря своему расположению, техническим характеристикам и высокому уровню безопасности. В 10 мин. - станция метро «Площадь Ленина». Звоните! Организуем просмотр в удобное для Вас время!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России