

🕒 Создано: 12.03.2026 в 14:49

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 10:55

**Санкт-Петербург, 1-я Красноармейская  
улица, 15**

**55 000 ₺**

Санкт-Петербург, 1-я Красноармейская улица, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 1-я Красноармейская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

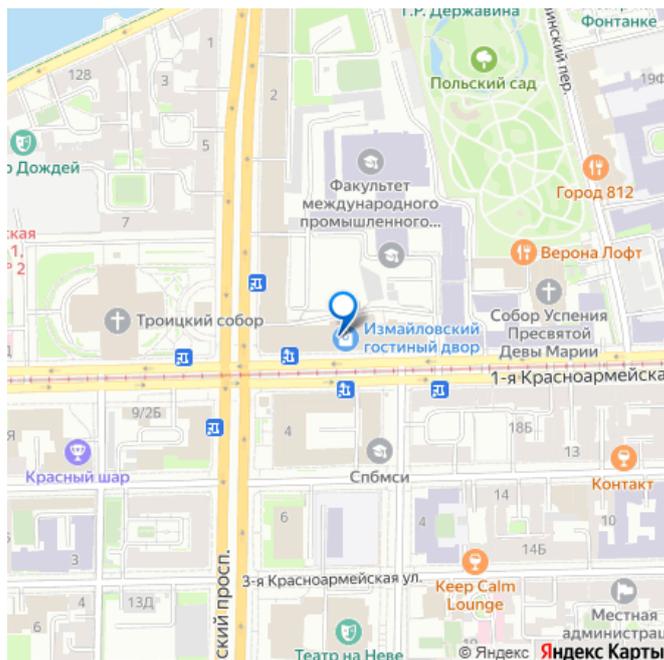
**Описание**

Прямая аренда от собственника. Без комиссии. НДС 5% Помещение расположено в Торгово-выставочном комплексе «Измайловский гостинный двор». Адрес: ст.м. Технологический институт, 1-я Красноармейская ул., 15 (600м от метро, в 5-ти минутах пешком). Торговое помещение 22,4 кв.м. Этаж: 2 / 3. Удобная планировка. В помещении есть мокрая точка. Есть возможность разместить рекламу. К/У оплачиваются отдельно. Парковка автомобилей возможна вдоль здания, во

<https://spb.move.ru/objects/9291573802>

**Измайловский Гостинный Двор,  
Измайловский Гостинный Двор  
79818860477**

для заметок



дворе и на прилегающих улицах. В здании расположен пост круглосуточной охраны / видеонаблюдение. Договор заключаем на 11 месяцев с последующей пролонгацией. Помещение свободно. Дополнительная информация по ТЦ. Первый и второй этажи Торгового комплекса занимают: магазин электроники DNS, Ситилинк, Fix Price, Fix-zona, магазин Лента, ресторан быстрого питания Вкусно и точка, Ростикс, кофейня BAGGINS COFFEE, аптека, банкоматы, магазин оптики «ЛИНЗКИНГ», магазин «PET SHOP», магазин «Ткани и фурнитура», магазин «всё для бани», магазин подарков и цветочный магазин, магазин бижутерии «Шкатулка», ремонт часов, ателье и ремонт одежды, копицентр, мобильные аксессуары и ремонт телефонов и ноутбуков, VAPE, табачный отдел и многие другие. На третьем этаже расположены офисные помещения.

