

🕒 Создано: 20.02.2026 в 01:18

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 04:29

**Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 88к2**

136 177 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова,
88к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

22.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

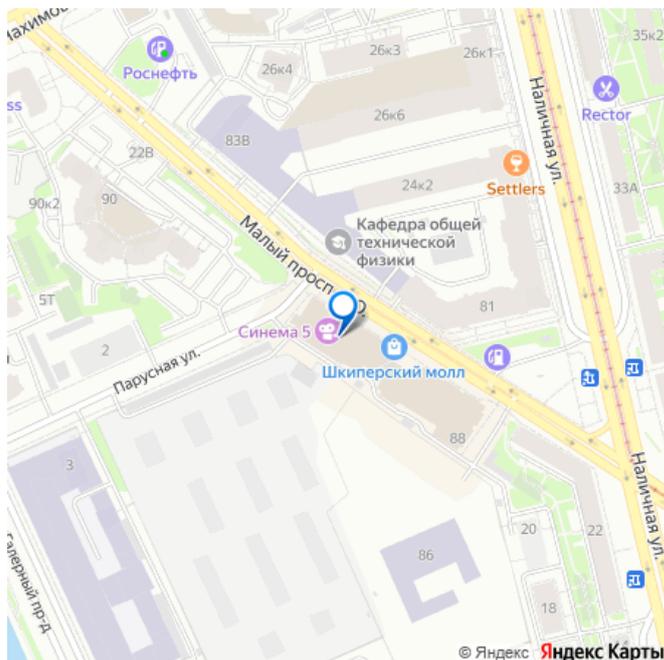
Аренда торгового помещения площадью 22,7 кв. м на 1 этаже ТЦ «Шкиперский Молл». Отлично подойдёт под магазин кожгалантереи. Помещение находится рядом со входом в торговый центр. Высокий пешеходный трафик обеспечивается крупными арендаторами, среди которых: «Детский мир», «Синема 5», «Спортмастер», «Вкусно и точка». Есть возможность размещения рекламной вывески на фасаде ТЦ. В помещение проведено освещение, отопление, установлена пожарная сигнализация. Выполнена стандартная для

<https://spb.move.ru/objects/9290342875>

Финдерент, Финдерент

79816893902

для заметок



торгового помещения отделки. Для обеспечения безопасности арендаторов и посетителей в ТЦ ведётся круглосуточная охрана. За чистоту в торговом центре отвечает клининговая служба, проводится регулярная уборка. По запросу арендатора подключаются интернет и телефония. Локация: Малый проспект Васильевского острова, 88к2, 1 этаж. Рядом пролегает Наличная улица с прямым доступом на ЗСД. В пешей доступности станция метро «Приморская». Рассмотрим вашу деятельность для аренды торгового помещения!

