

Создано: 02.06.2025 в 14:49

Обновлено: 07.02.2026 в 16:23

Санкт-Петербург, Почтамтская улица, 12

330 000 ₽

Санкт-Петербург, Почтамтская улица, 12

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Почтамтская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

242.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

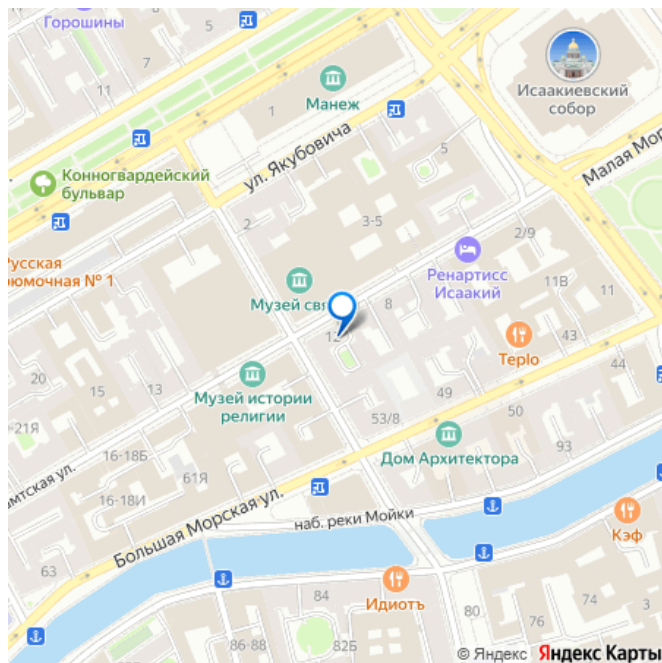
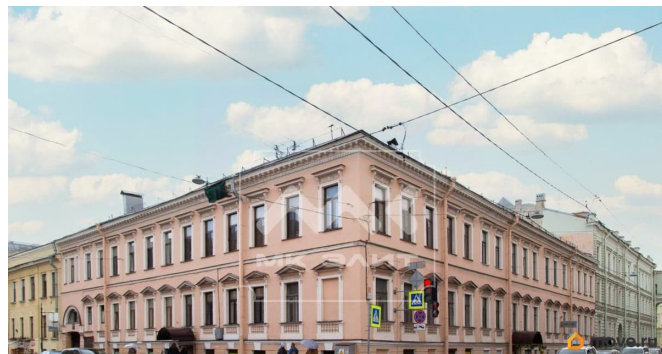
Арт. 106517789 Уникальное помещение с отдельным входом на Почтамтской улице Санкт-Петербурга! ОБ ОБЪЕКТЕ: Светлое и просторное нежилое помещение с отдельным входом с улицы и запасным выходом во дворе. Характеристики: Этаж: 1 этаж Электроэнергия: 35кВт (можно увеличить) Мокрые точки: 4 шт. Вход/выход: 1 вход (с улицы), 1 выход (во дворе) О доме: Был построен в 1756 году, 265 лет тому назад, в 1966 году прошел полноценный капитальный ремонт с заменой всех перекрытий и коммуникаций. Материал стен: кирпич

<https://spb.move.ru/objects/9280495436>

Наталья Понькина, Мир Квартир Элит

79112770142

для заметок



Перекрытия: железобетонные

Газоснабжение: центральное Назначение:

магазин О ЛОКАЦИИ: Исторический центр

города, в шаговой доступности от

Исаакиевского собора, здания Сената и

Синода, знаменитого Медного всадника,

Адмиралтейства и Эрмитажа, рядом

расположены Александровский и Юсуповский

сады и Конногвардейский бульвар, который

представляет собой зеленую прогулочную

аллею. Огромный ежедневный поток

студентов, туристов и жителей города со

всех четырех сторон. УСЛОВИЯ: 350 000

руб./мес. + КУ Арендные каникулы (срок

обсуждаем) Заключаем долгосрочный

договор Готовы ко встречным предложениям!

Пишите, звоните, приходите на просмотр!

