

🕒 Создано: 16.03.2026 в 16:24

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 10:35

**Санкт-Петербург, улица Академика  
Лебедева, 21**

**80 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, 21

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Лебедева](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

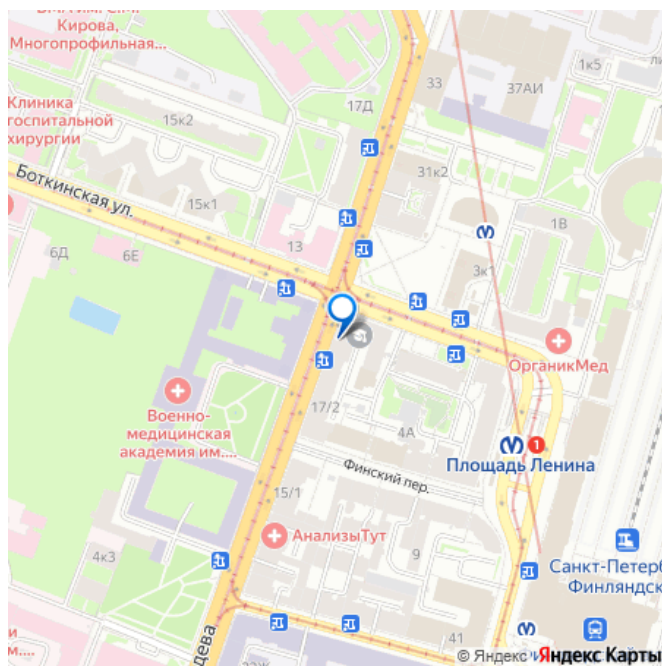
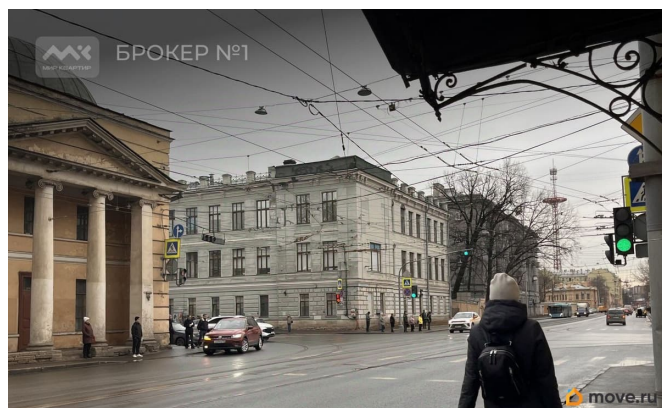
Арт. 132879950 Предлагается в аренду фасадное помещение напротив метро Площадь Ленина (150 метров)! Большая витрина «в пол» выходит на перекрёсток. Огромный трафик у метро. Отдельный вход с первой линии. Есть мокрая точка - идеально под кофейню. Вокруг несколько корпусов университетов. Соседи - сетевая шаверма. Есть санузел. Проведен интернет, можно установить вывеску. Косметический ремонт. Лояльный договор! Рассмотрим под любой вид деятельности (табак, цветы, ломбард,

<https://spb.move.ru/objects/9293581466>

**Сергей Санжаров, Мир Квартир  
PREMIUM**

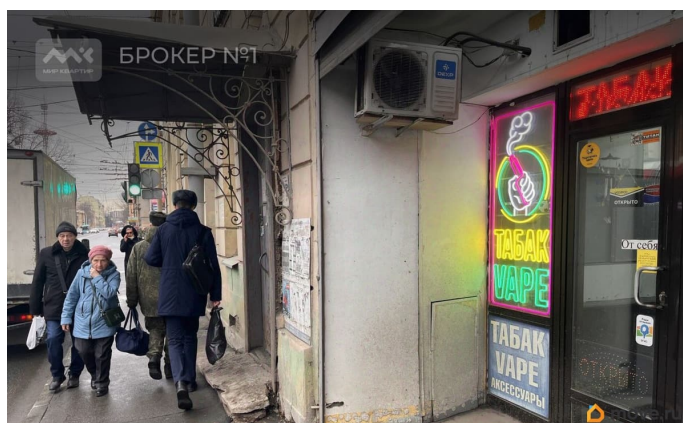
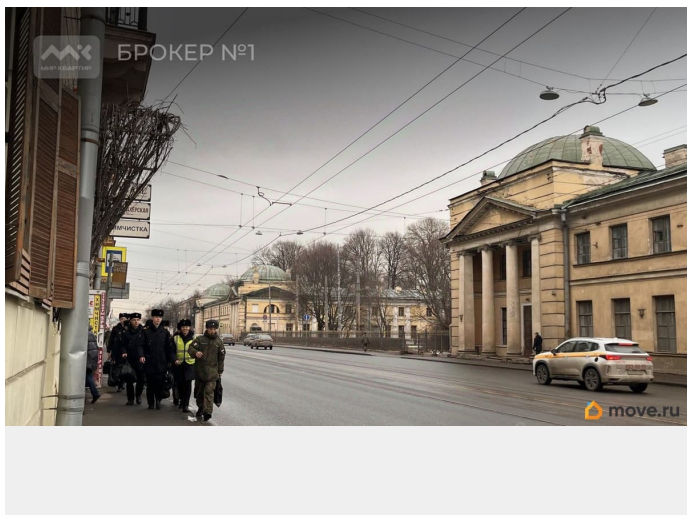
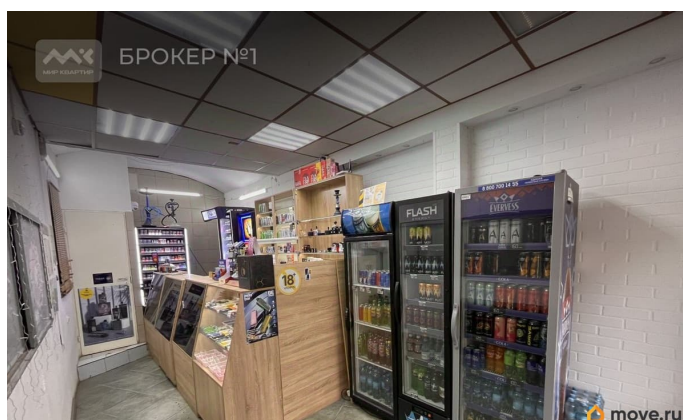
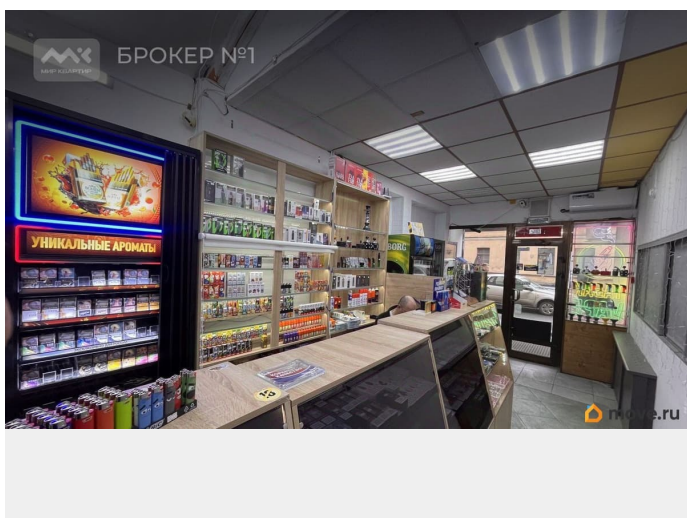
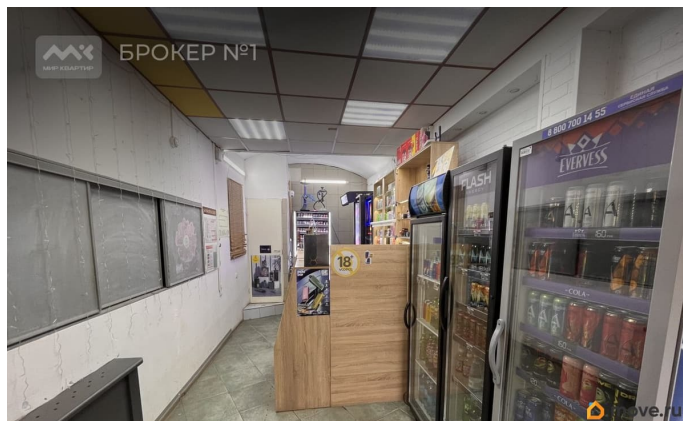
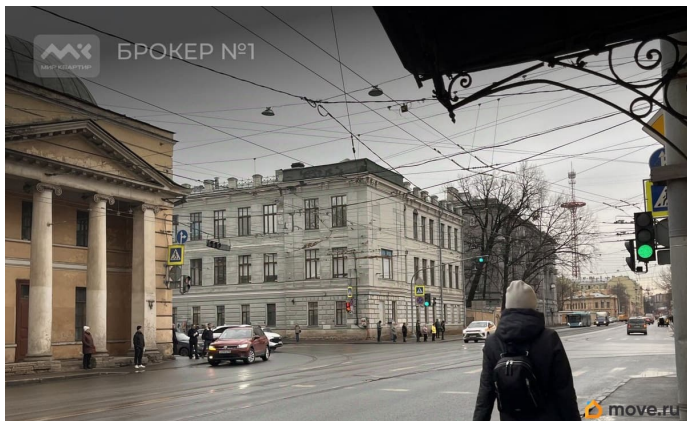
**79119512454**

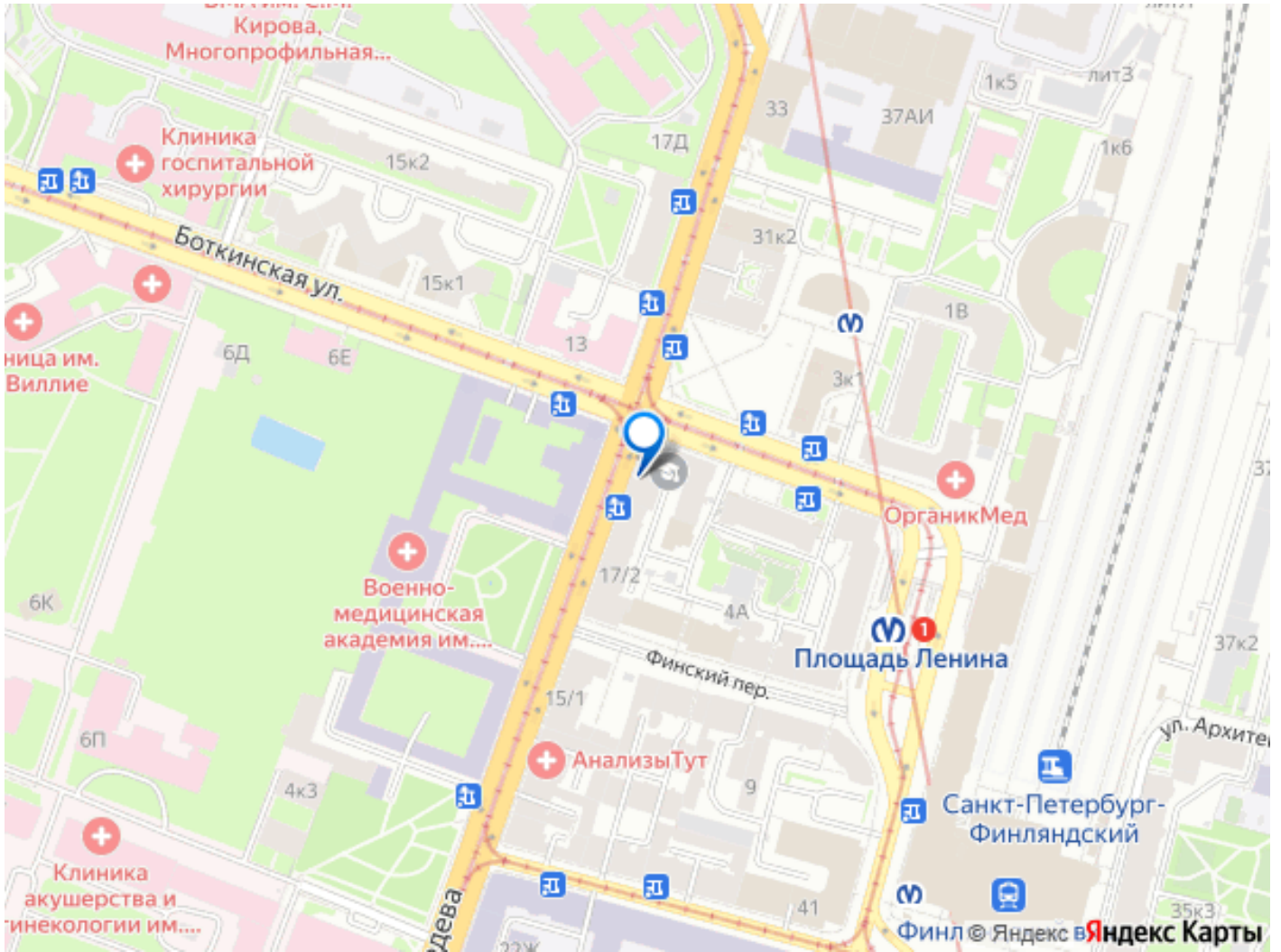
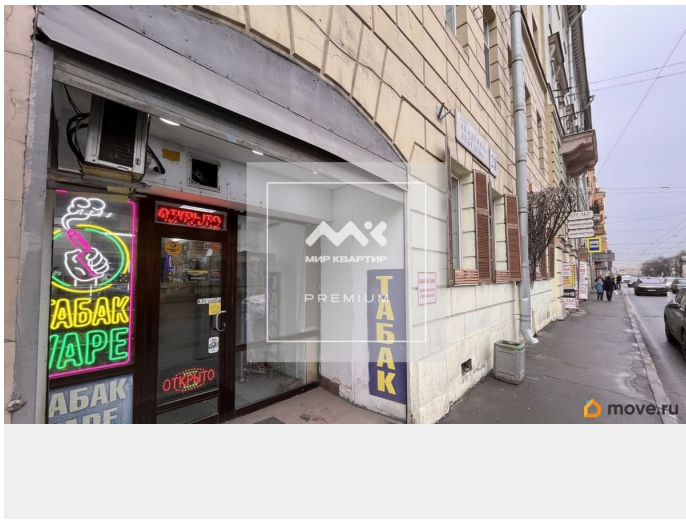
для заметок



мини-аптека) +КУ +Комиссия 50%

Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России