

Создано: 23.04.2025 в 08:56

Обновлено: 03.02.2026 в 16:53

<https://spb.move.ru/objects/9288811859>

Собственник

79819017702

Санкт-Петербург, улица Есенина, 8К1

55 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Есенина, 8К1

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

25.7 м²

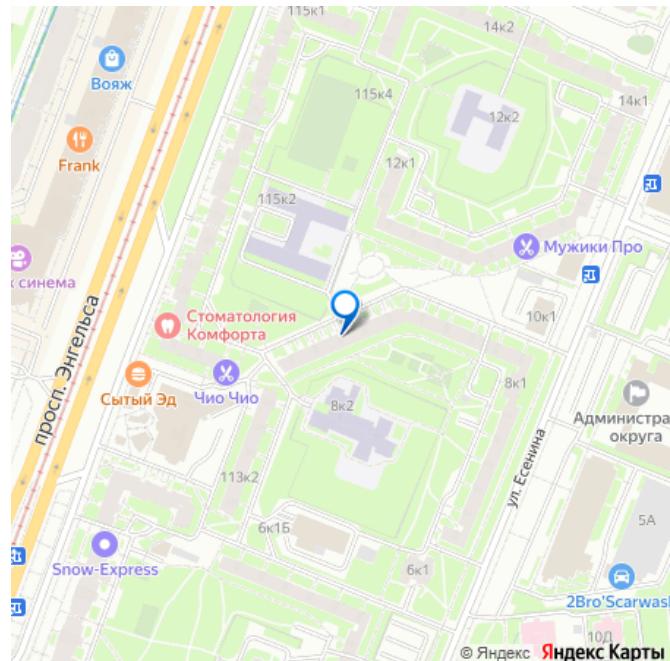
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

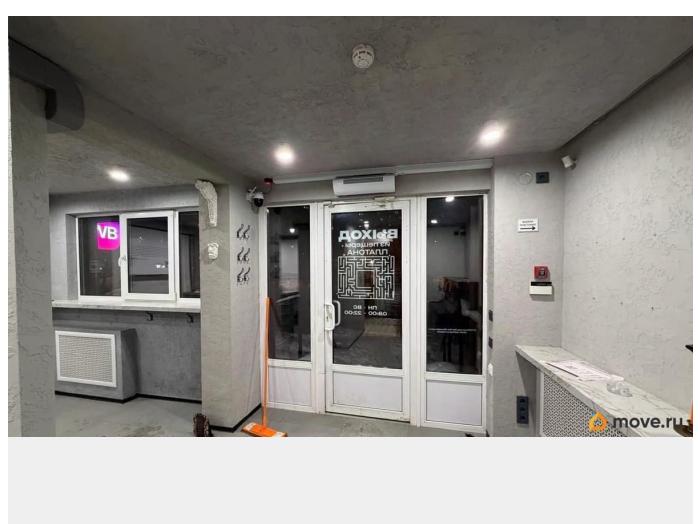
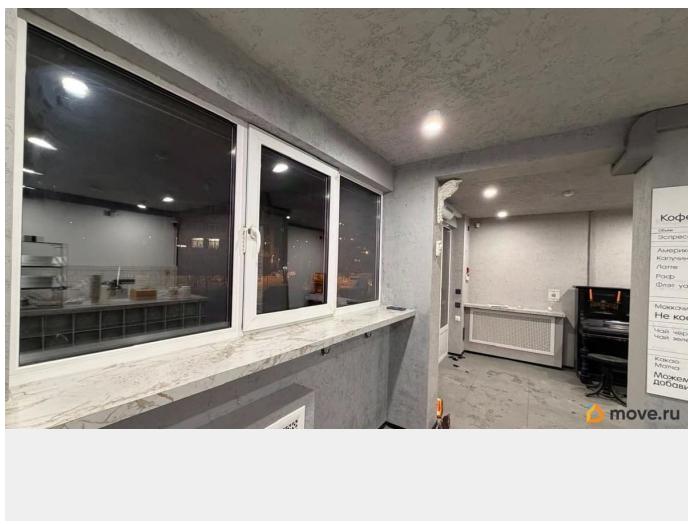
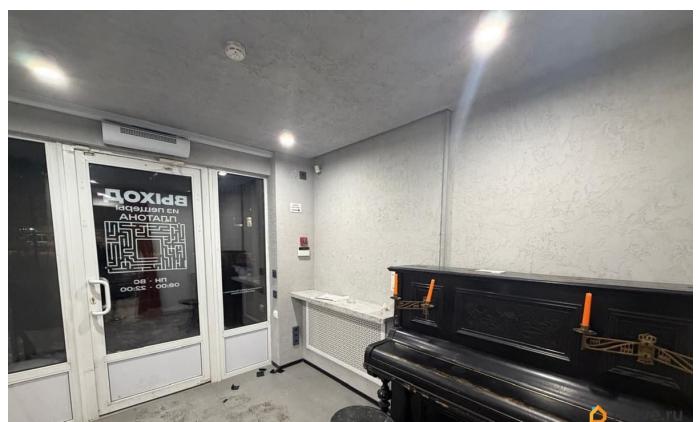
Сдается коммерческое помещение от собственника. 25,7м?. Метро Озерки — 5 минут пешком. Первая линия, Народная тропа, стабильный пешеходный трафик. Помещение в отличном состоянии, с отдельным входом. Большие витринные окна, много естественного света, хорошо просматривается с улицы. Есть место под вывеску, фасад аккуратный и заметный. Площадь 25,7 м? — компактная, но функциональная. Отлично подходит под кофейню формата to go, пекарню, небольшую точку общепита или сервис. Планировка

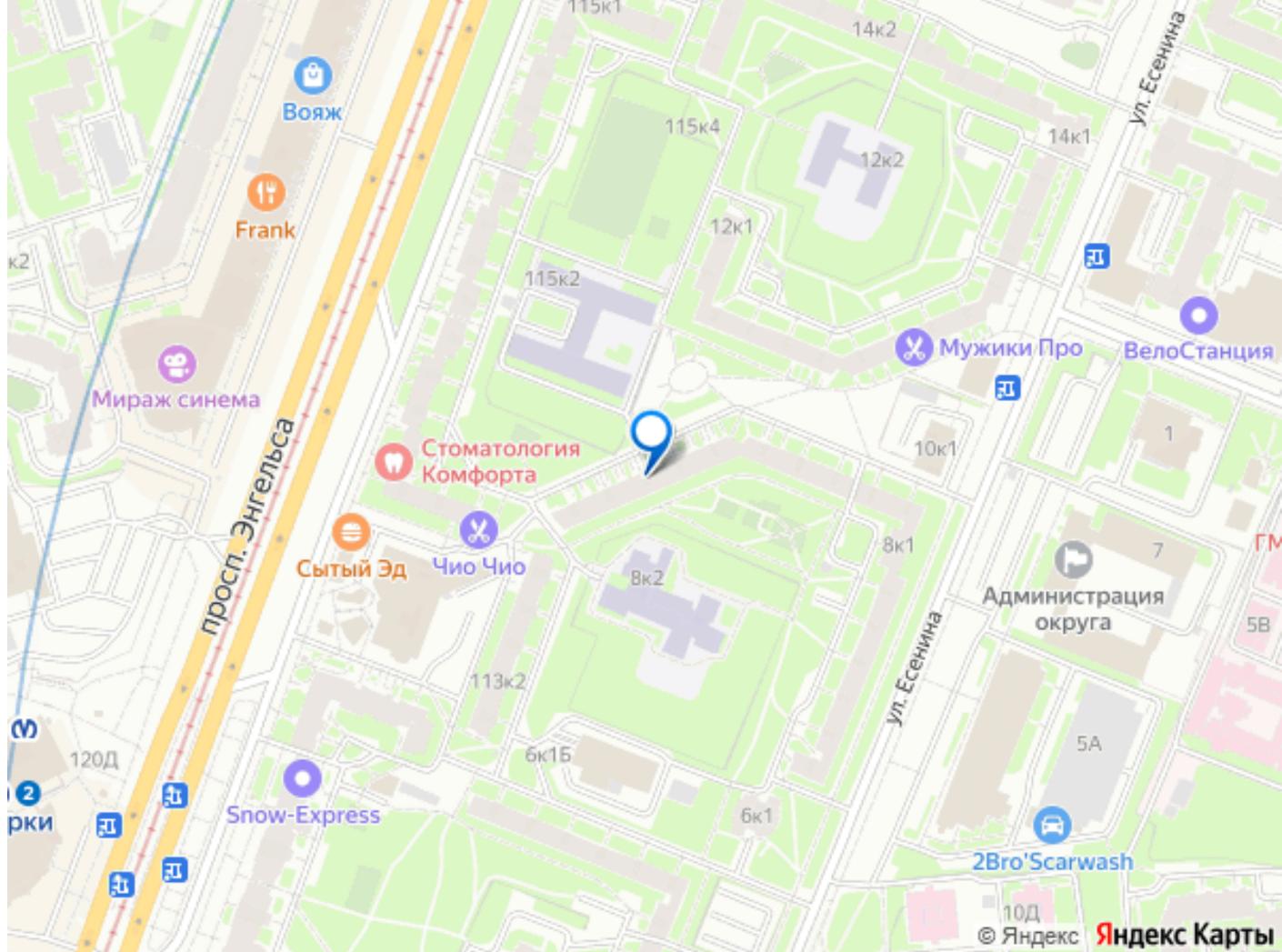
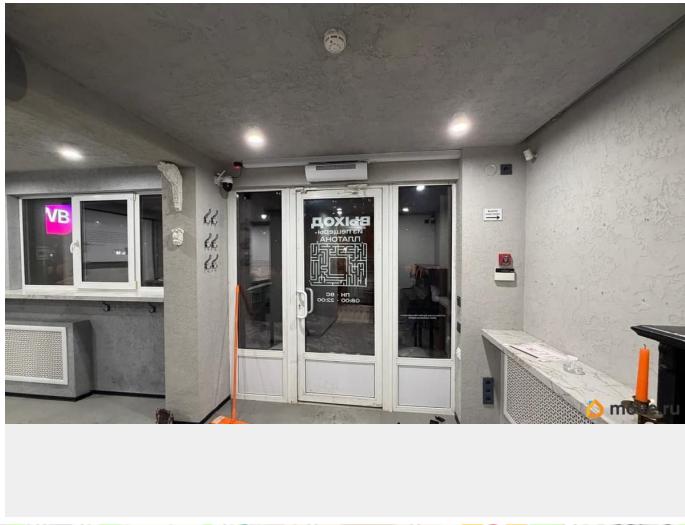
простая и понятная, без лишних перегородок.

Отдельный плюс — входная группа:

нескользящие ступени с подогревом. Деталь, которую редко учитывают заранее.

Электричество 9,5 квт





Move.ru - вся недвижимость России