

🕒 Создано: 15.07.2025 в 18:30

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 13:35

**Санкт-Петербург, улица Сикейроса, 1**

**320 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Сикейроса, 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Сикейроса](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

258 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 110811333 ОБЕСПЕЧИТЕЛЬНЫЙ ПЛАТЕЖ 640 000 рублей! Редкое предложение на рынке Аренды! Ресторан с оборудованием в идеальном состоянии! Предлагается в аренду коммерческое помещение 258 м.кв. В выборгском районе, на улице Сикейроса. В жилом доме комфорт класса. В обжитом, хорошо развитом районе. Ресторан расположен в подвальном помещении. Сделана качественная шумоизоляция. На первом этаже коммерческие помещения. В ресторане выполнен дизайнерский ремонт! Все предметы интерьера и обстановки внутри

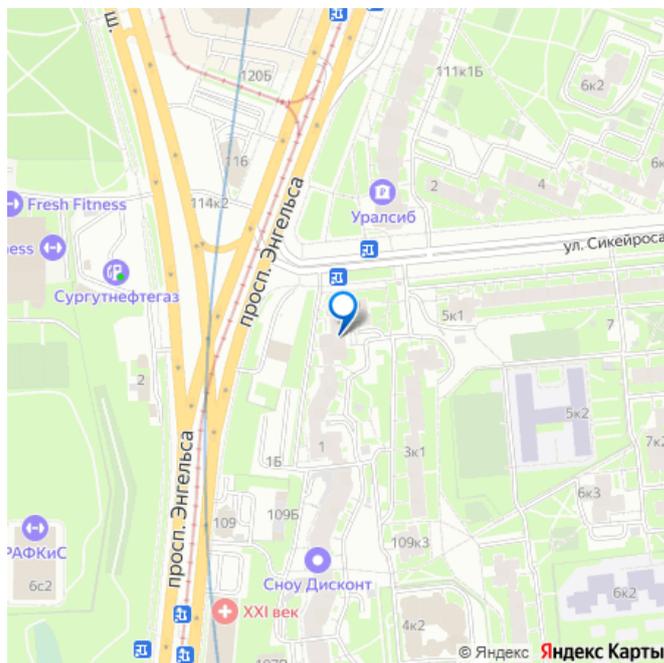
<https://spb.move.ru/objects/9282982752>

**Алексей Малышев, Мир Квартир**

**PREMIUM**

**79812801288**

для заметок



исключительного качества. Есть сцена, место для DJ, свет и звук профессиональный. Бар со всем необходимым оборудованием. Есть мангал!! со своей отдельной вытяжкой! Полностью оборудованная кухня! Все в хорошем рабочем состоянии. Есть кабинеты для персонала и руководителя. Гримерки. Гардероб. Второй выход на паркинг. Есть своя низкотемпературная камера. Место под разгрузку со двора. Метро Озерки в 7-10 минут пешком. + Комиссионные агентству 50% со стороны Арендатора (от арендной ставки за месяц) Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

