

Создано: 05.12.2025 в 20:33

Обновлено: 22.01.2026 в 10:35

<https://spb.move.ru/objects/9287182951>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 17К2

**500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 17К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Дачный](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

262 м<sup>2</sup>

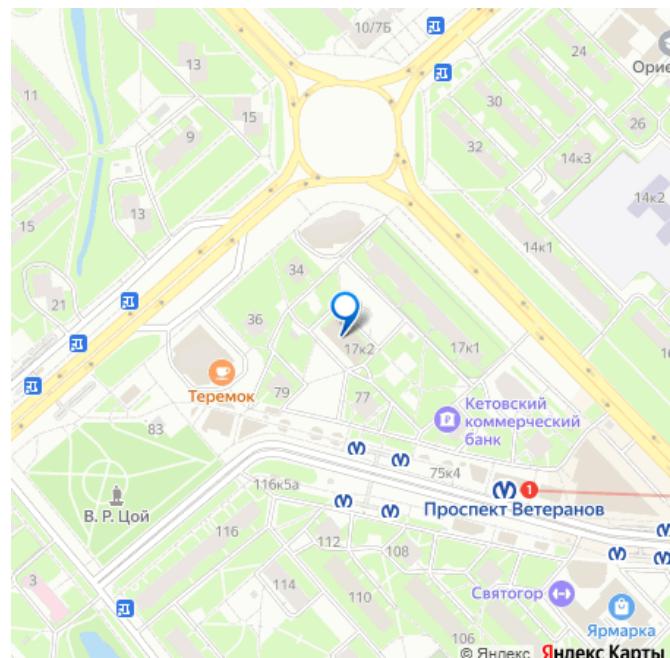
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Отдельно стоящее здание, состоящее из 5-ти этажей. Два первых этажа для размещения торговли, с 3-го по 5-й этаж офисные помещения бизнес-центра. Активный автомобильный и пешеходный трафик.

Налоговая: 19. Лифты: Есть. Вентиляция:

Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

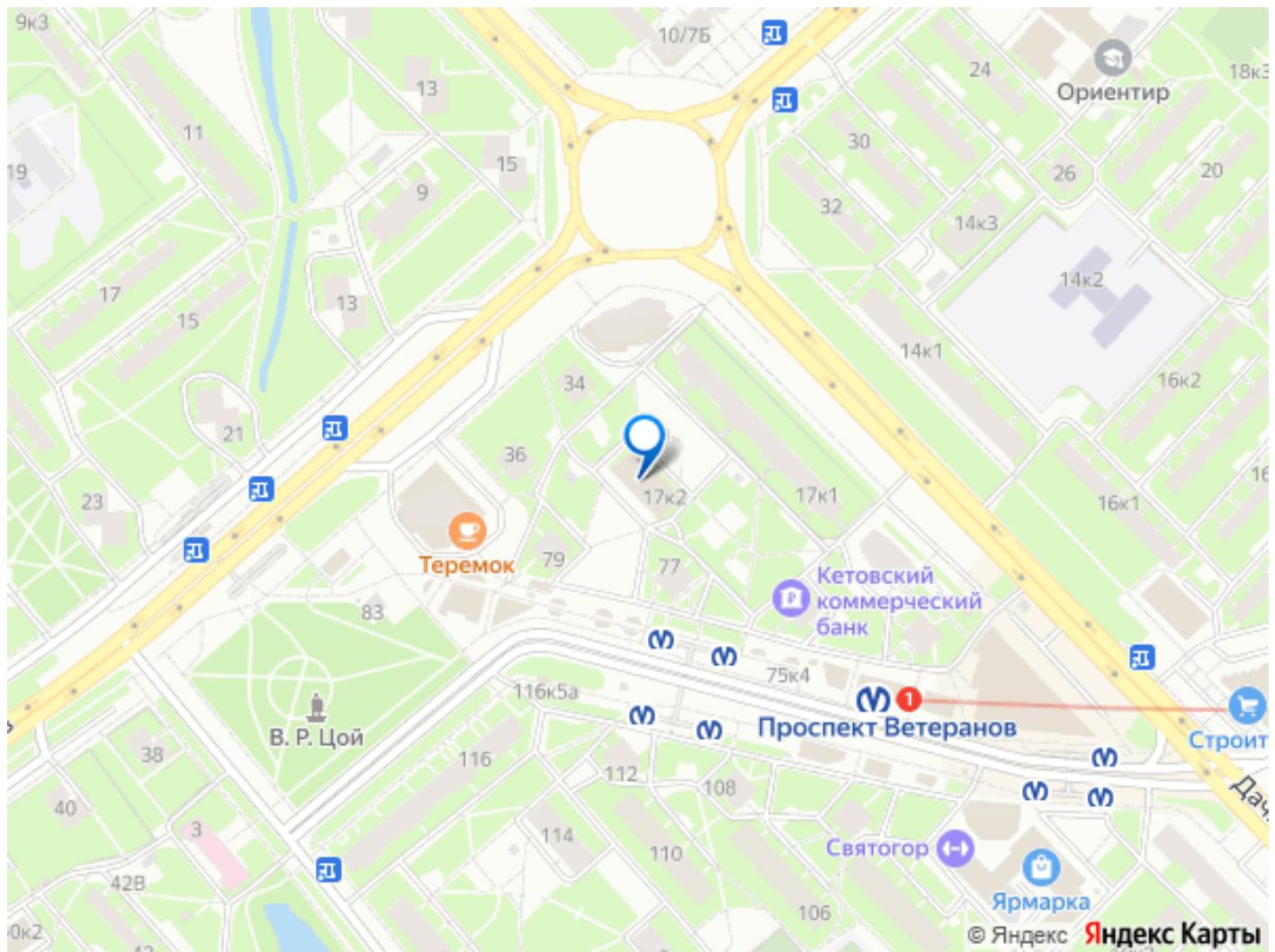
Сплит-системы. Безопасность: Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: В помещении panoramic остекление. Есть и грузовой и пассажирский лифт. Высокий трафик.

Планировка: открытая. Под чистовую  
отделку. Высота потолка: 2.8м. Тип  
налогообложения: УСН. Лот 81141-68





Move.ru - вся недвижимость России