

Создано: 10.03.2026 в 14:12

Обновлено: 05.04.2026 в 20:10

Санкт-Петербург, Приморское шоссе, 260

27 000 ₺

Санкт-Петербург, Приморское шоссе, 260

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

<https://spb.move.ru/objects/9291446670>

Агент Jcat недвижимость, Jcat
недвижимость

79811606148

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

27 м²

Детали объекта

Тип сделки

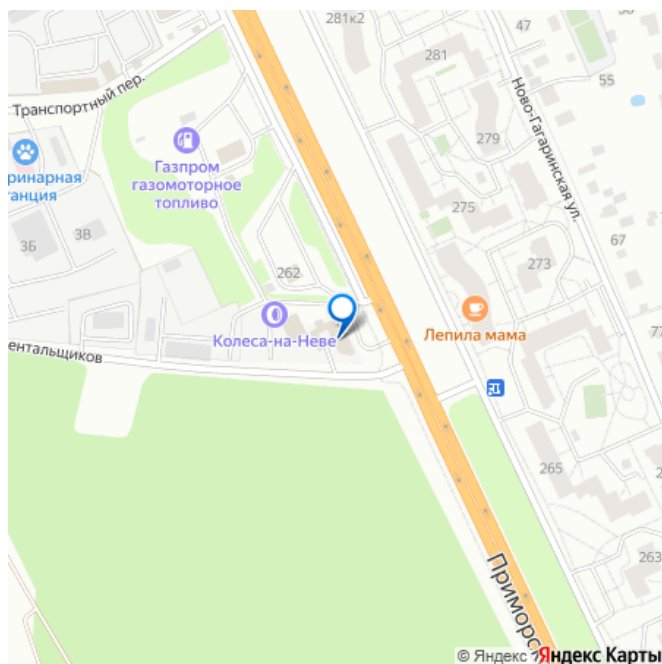
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Стрит-ритейл в центре Сестрорецка! 27 м2, свободное назначение, автономное отопление Цена: 27 000 /месяц Торг возможен Адрес: Санкт-Петербург, Сестрорецк, Приморское шоссе, 260 литера А Описание: Сдаётся в аренду помещение свободного назначения на первой линии Приморского шоссе. Отличная возможность для старта или масштабирования бизнеса в курортном районе с высоким трафиком. Почему стоит арендовать: Стрит-ритейл: Высокий пешеходный и автомобильный трафик, хорошая видимость вывески. Прямая аренда: Без посредников и комиссий, общаетесь напрямую с собственником.



Свободный доступ в здание: Удобный график для бизнеса, никаких ограничений.

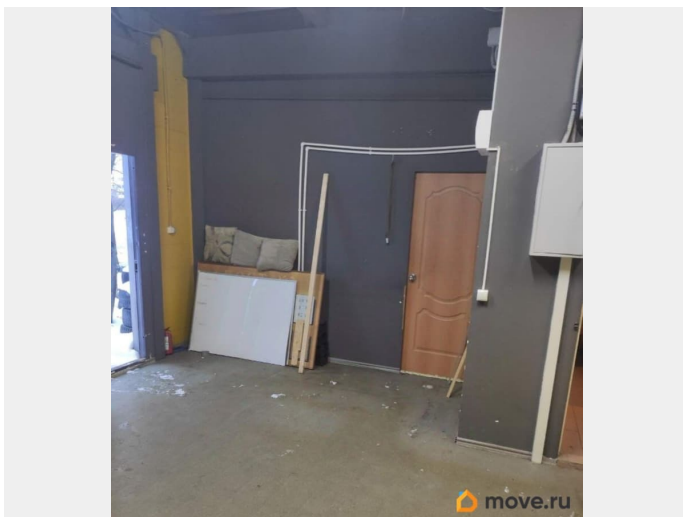
Автономное отопление: Самостоятельно регулируете температуру и платите только за фактическое потребление (экономия в межсезонье!). Характеристики: Площадь: 27 кв. м. — оптимальный формат для многих видов бизнеса. Тип помещения: Свободного назначения (подходит под офис, магазин, услуги). Состояние: Типовой ремонт. Без мебели (чистая отделка под ваши задачи).

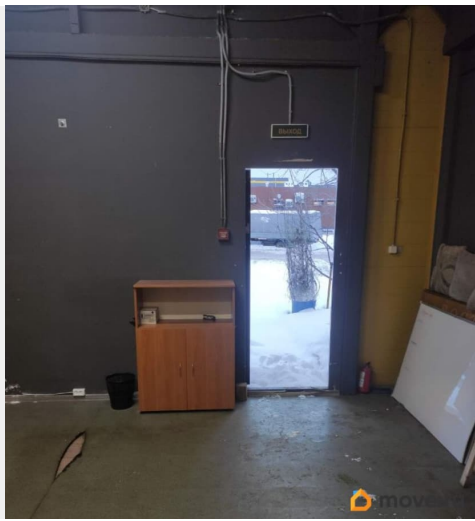
Коммуникации: Есть электроснабжение, проведен интернет. Отопление: Автономное.

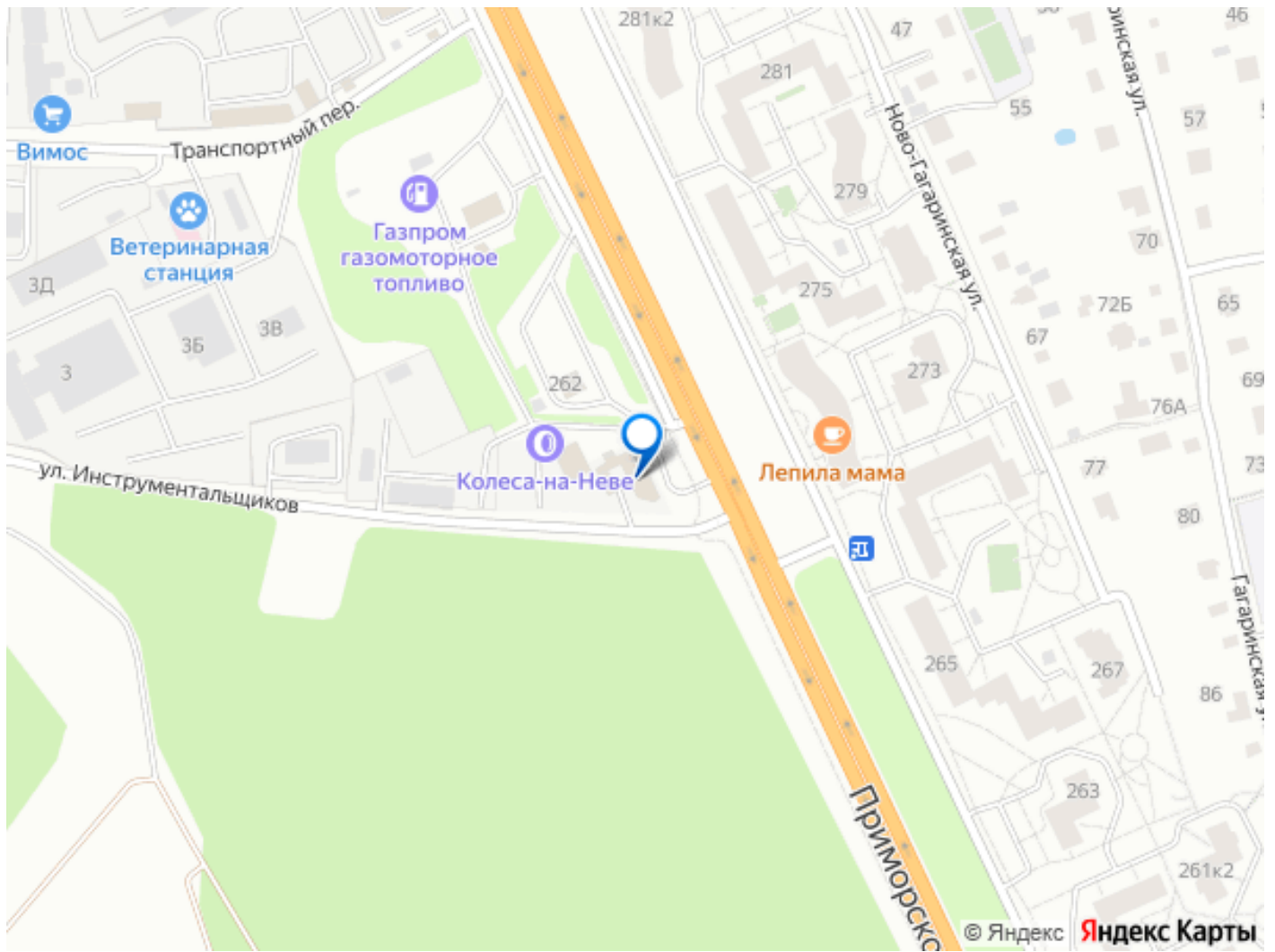
Возможные виды бизнеса: пункт выдачи заказов (ПВЗ) небольшой магазин (продукты/цветы/сувениры) парикмахерская или бьюти-услуги офис/агентство небольшая кофейня с собой (требуется доп.

согласование) Условия: Арендная ставка: 27 000 /мес. Торг при длительной аренде или предоплате. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно (по счетчикам).

Звоните для просмотра в любое удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России