

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 88к2**

**176 052 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова,  
88к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

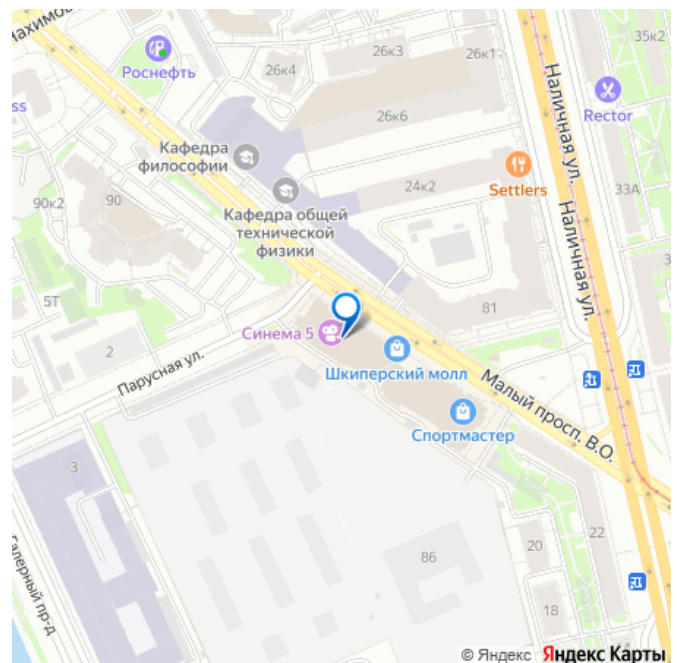
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В Василеостровском районе города сдается в аренду помещение под небольшой книжный магазин. - Расположено на 1 этаже торгового комплекса «Шкиперский Молл» вблизи станции метро «Приморская». - Площадь составляет 28,4 кв. м, вдоль стен удобно будет разместить необходимые полки и стеллажи. - В целях экономии Вашего времени мы провели необходимые коммуникации: электричество, отопление, свет. - Для полноценного функционирования оргтехники и кассового аппарата имеются интернет и телефония. - Товар всегда будет в

для заметок



безопасности, ведь установлены датчики автономной системы пожаротушения. - Также ведется постоянный видеомониторинг периметра, осуществляется круглосуточная охрана. - Высокий поток потенциальных клиентов обеспечен наличием разнообразных магазинов, кафе и ресторанов. - А размещение вывески магазина на фасаде комплекса позволит привлечь еще больше новых посетителей. «Шкиперский Молл» находится на Малом проспекте Васильевского острова, дом 88, рядом есть съезд на ЗСД.



