

Агент

79816824939

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 75

590 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 75

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

287 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

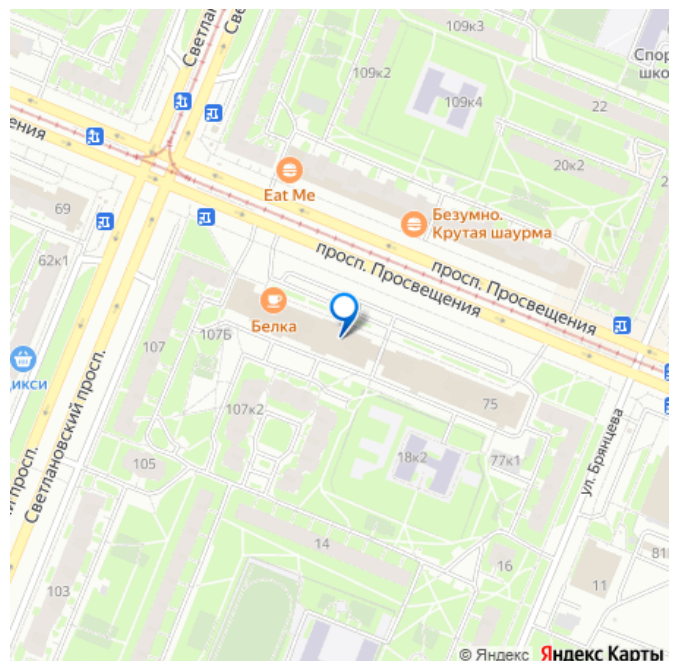
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем рассмотреть в аренду нежилое помещение с видовыми витринами на пр. Просвещения, площадью 287 м² на 1-м этаже жилого дома, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Просвещения, 75. Данное помещение арендовал Магазин Водопад около 10 лет и был одним из самых успешных салонов данной сети в СПб. Причина ухода арендатора - закрытие сети магазинов Водопад. В данном доме на пр. Просвещения, 75 представлены салоны среднего и высокого уровня керамической

для заметок



плитки и сантехники. Это: головной салон
Керама Мараци в СПб и центральный салон
Сквирел в СПб. Сквирел арендует более 12
лет, Керама Мараци более 7 лет. Рядом
имеется бесплатная автомобильная стоянка.
Предлагаемое помещение при
проектировании было рассчитано на
строительный магазин. Пр. Просвещения
является важной магистралью соединяющей
Выборгский и Калининский районы Санкт-
Петербурга с Мурино и имеет высокую
интенсивность транспортных и людских
потоков.

