

Создано: 13.01.2023 в 15:58

Обновлено: 19.12.2025 в 12:04

<https://spb.move.ru/objects/9286694385>

Агент

79811462122

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 58

518 940 ₽

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 58

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Коммуны](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

288.3 м²

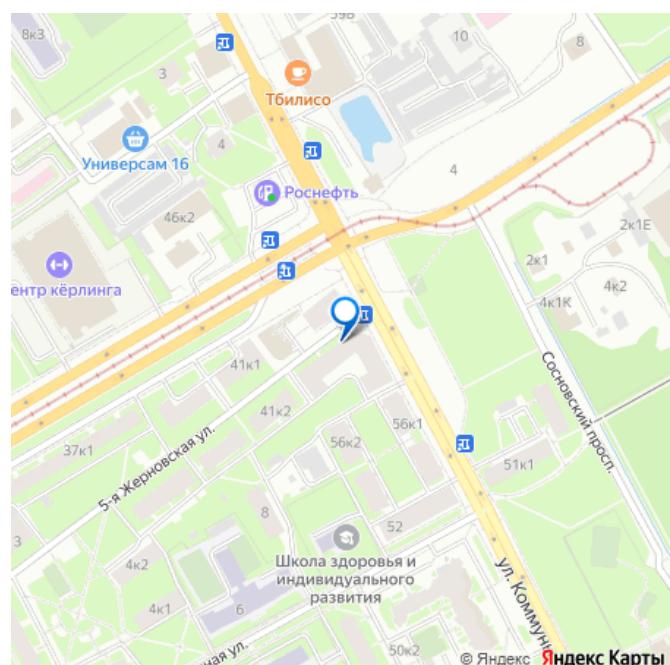
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Первая линия, оживленный перекресток ул Коммунны и Ириновского проспекта, отдельный вход. Напрямую от собственника, без комиссии! Густонаселенный спальный район с высокой плотностью застройки, сформированные торговые потоки. На оживленном перекрестке, вблизи остановок общественного транспорта. Большие витринные окна, открытая планировка. Без комиссии для арендатора! **ЛОКАЦИЯ** Отдельный вход с ул. Коммунны Остановка общественного транспорта Активный автомобильный и пешеходный трафик

Парковка рядом ХАРАКТЕРИСТИКА: - 1-й Этаж;

- Отдельный вход; - Возможность

размещения рекламных носителей; -

Подведены все необходимые коммуникации:

электричество, ХВС, ГВС, централизованное

отопление. Площадь 288,3 кв.м., Мощность

100 кВт; Высота потолков 3,05 м

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Предоставляем арендные каникулы на
период подготовки помещения. Помещение
универсальное, подойдет для торговли,
услуг. Отвечу на все вопросы, предоставлю
информацию, звоните!



