

Создано: 04.03.2024 в 11:10

Обновлено: 20.01.2026 в 10:10

Санкт-Петербург, улица Ярослава Гашека, 8К1

**75 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ярослава Гашека, 8К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Ярослава Гашека](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>



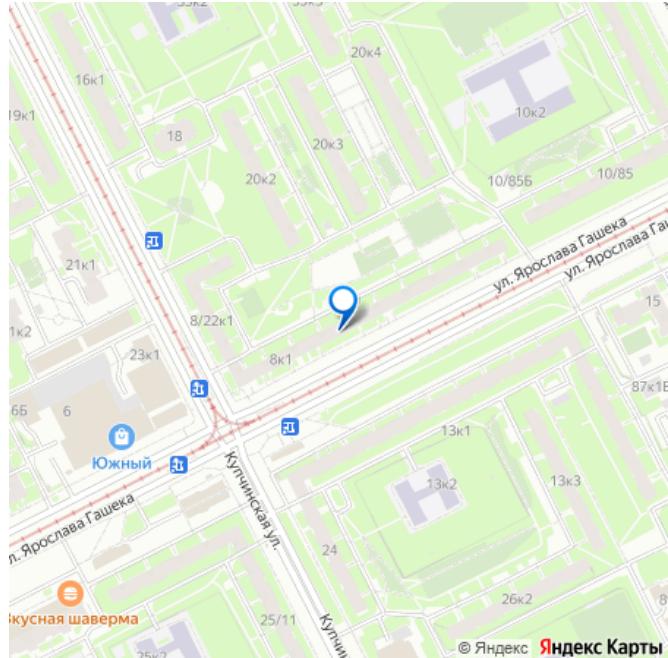
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Помещение находится в развитом густонаселенном спальном районе, в проходном месте, в 5-ти минутах ходьбы от ст. метро Купчино 1-й этаж, 28м<sup>2</sup>, евроСтандарт, все городские коммуникации, 15кВт (возможно увеличение), 1 вход с фасада, большая витрина назначение: любое коммерческое использование примечание: свободная, открытая планировка, огромный жилой массив, активный спальный район, очень высокая покупательская способность! действующий арендатор: Яндекс Маркет

<https://spb.move.ru/objects/9273318880>

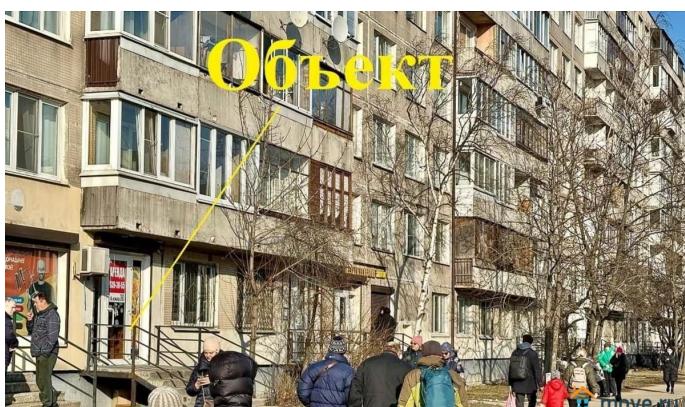
**KNRU - Коммерческая недвижимость,**

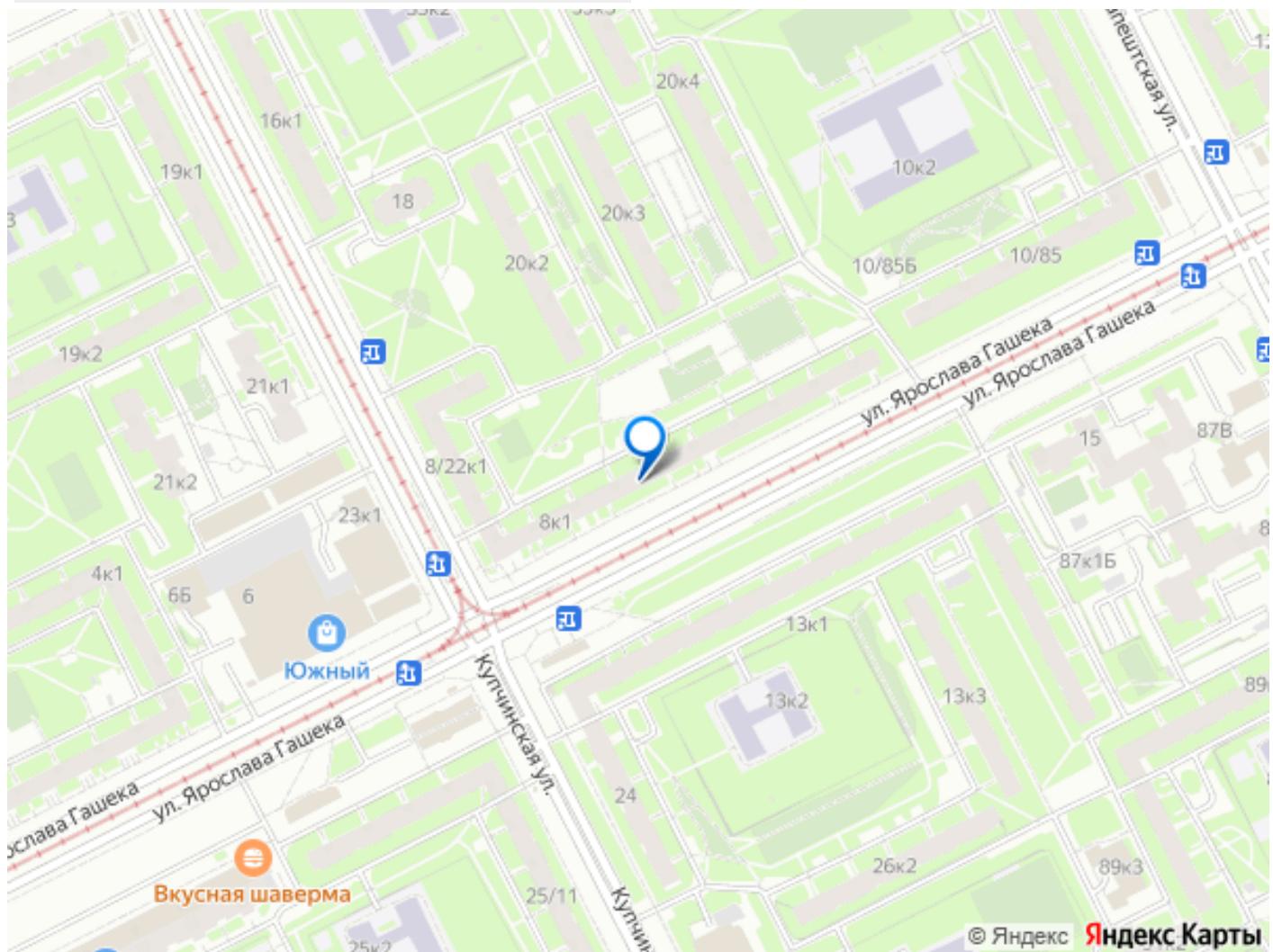
**KNRU - Коммерческая недвижимость**

**79117612404**

для заметок

Арендатору предоставляются арендные  
каникулы, заключается долгосрочный  
договор аренды Аренда: 28м<sup>2</sup> \* 2 679 руб./м<sup>2</sup>  
= 75т.р. в мес. на KNRU есть еще очень много  
других интересных вариантов -  
звоните/пишите!KNRU отвечает на сообщения  
максимально быстро!





Move.ru - вся недвижимость России