

Создано: 01.12.2025 в 11:38

Обновлено: 08.01.2026 в 03:14

<https://spb.move.ru/objects/9287008998>

Собственник

79819905780

**Санкт-Петербург, Белградская улица,
40К1**

276 000 ₽

Санкт-Петербург, Белградская улица, 40К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белградская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

290 м²

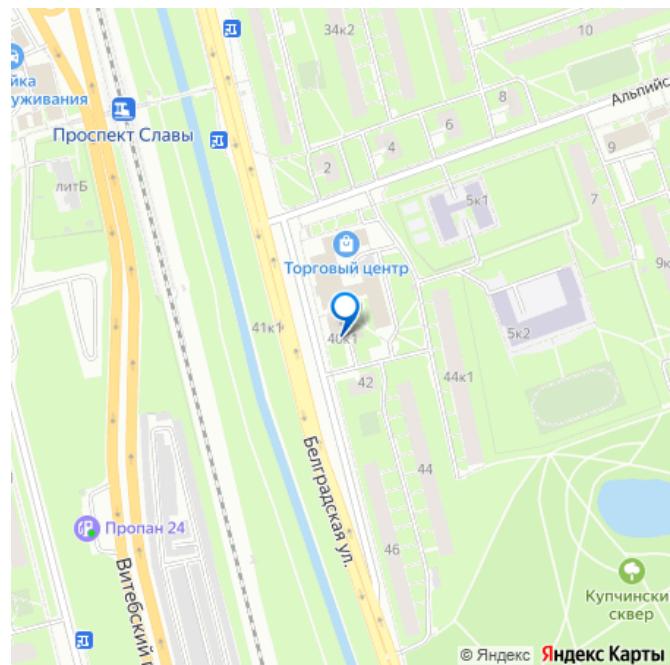
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

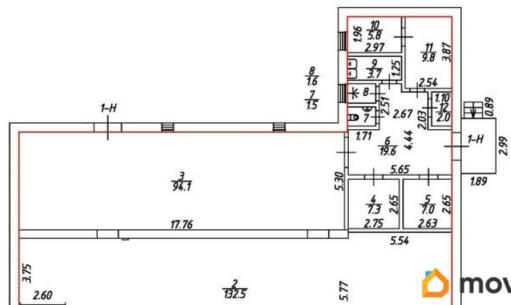


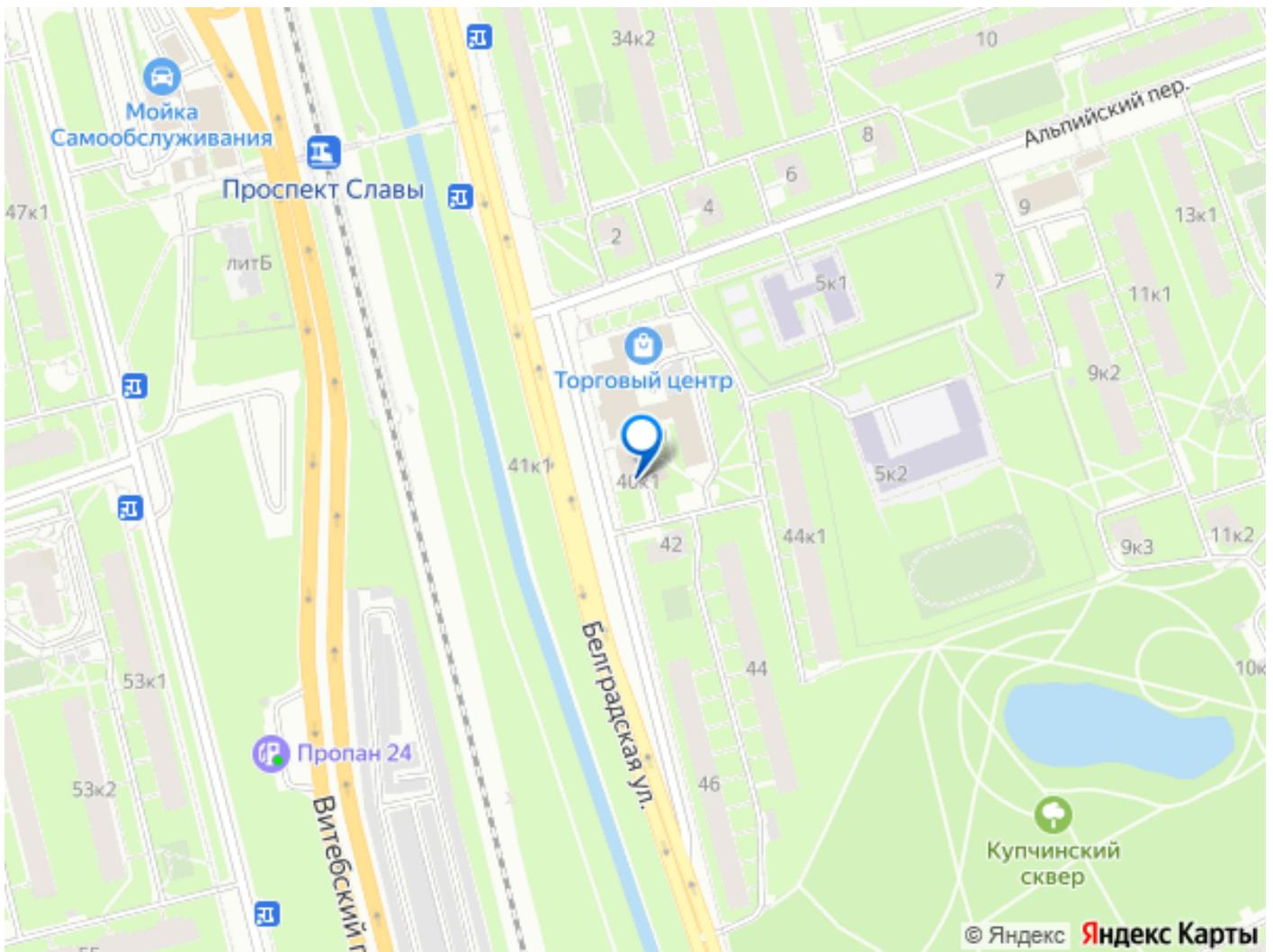
Описание

Сдается отдельно-стоящее здание 290 кв.м. со свободной парковкой Профиль помещения: торговля, магазин, ресторан, офис, колл-центр, склад, даркстор, производство, сервис. Плюс холодный склад 42 кв.м.; Пандус для погрузки и разгрузки; Эл. мощность 32 кВт; Четыре отдельных входа: с проспекта и со двора; Витринные окна; Удобная парковка; Высота потолка 4 м.; Две телефонные линии ПТС; Густо-населенный спальный район; Долгосрочная аренда



План 1 этажа





Move.ru - вся недвижимость России