

Создано: 04.06.2024 в 01:47

Обновлено: 12.01.2026 в 10:48

Санкт-Петербург, Оранжерейная улица, 4

590 000 ₽

Санкт-Петербург, Оранжерейная улица, 4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение находится в г. Пушкин, на активном пешеходном и автомобильном потоке аренды, отдельно стоящее нежилое здание, 300м², из которых: 1-й этаж = 150м², мансарда = 150м², все городские коммуникации, евроСТАНДАРТ, 55кВт (возможно увеличение), высота потолков: 3,36м, 2 входа назначение: без профиля любое коммерческое использование
примечание: здание после капитального ремонта и реконструкции, все коммуникации новые, ввод в эксплуатацию осень 2023г.
Активный пешеходный и автомобильный трафик, высокая покупательская способность. в настоящий момент помещение

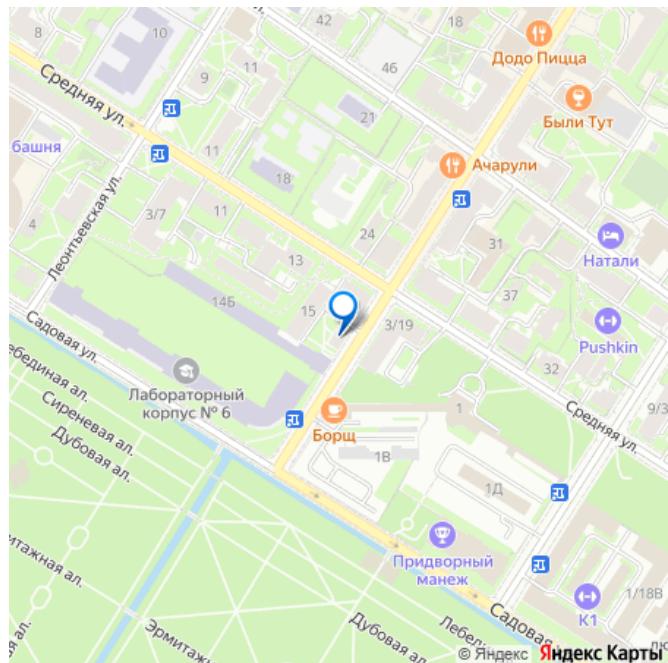
<https://spb.move.ru/objects/9254529984>

KNRU - Коммерческая недвижимость,

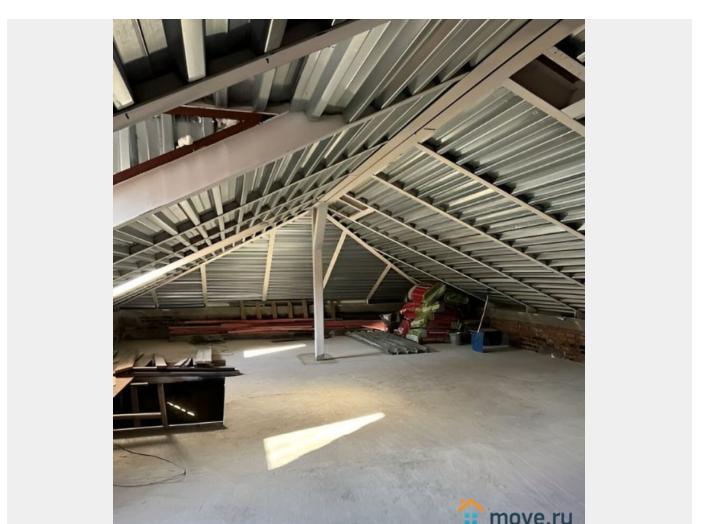
KNRU - Коммерческая недвижимость

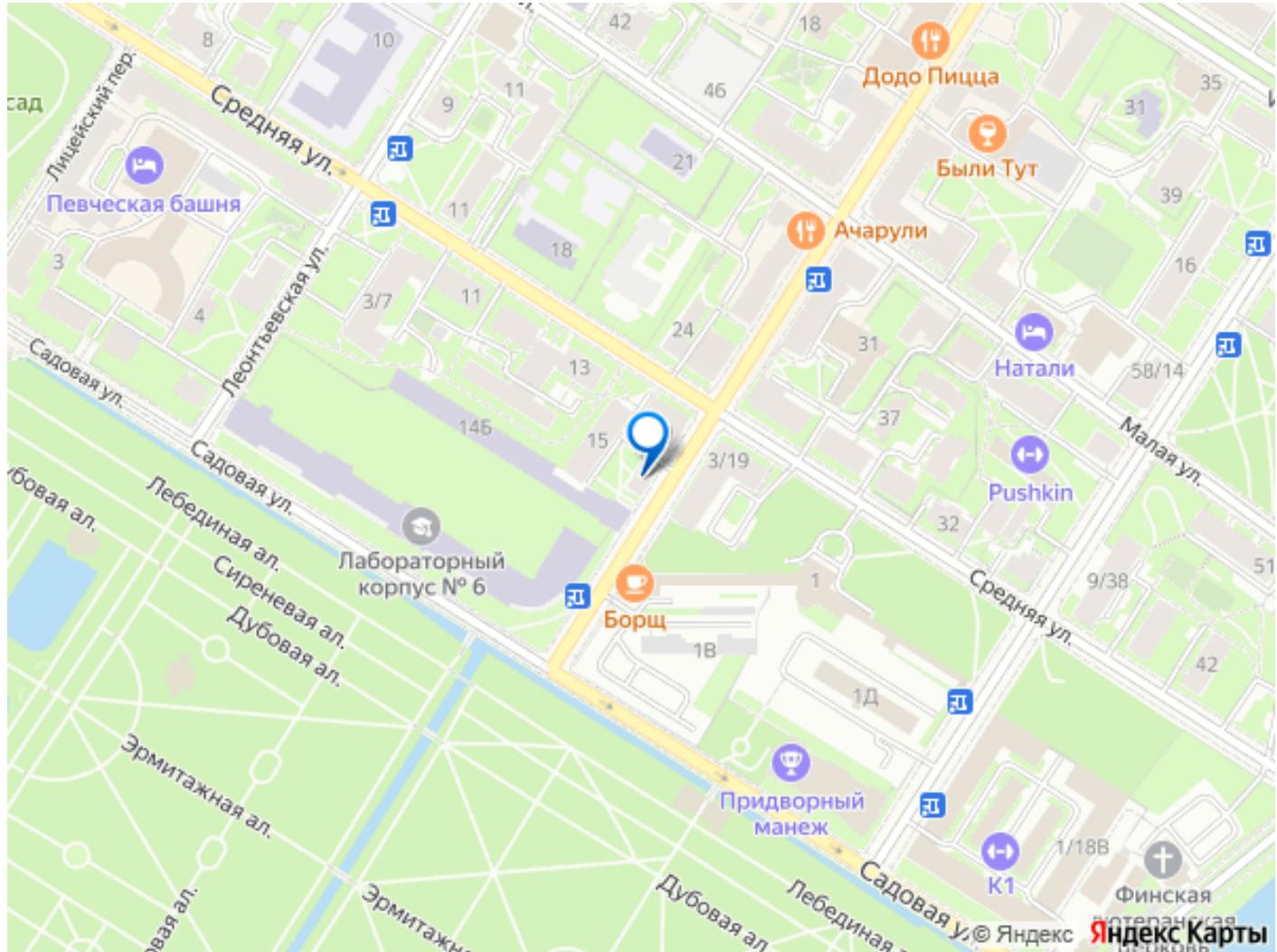
79118282072

для заметок



свободно Арендатору предоставляются
арендные каникулы, заключается
долгосрочный договор аренды. Аренда:
300м2 * 1 967руб./м2 = 590т.р. в мес. на KNRU
есть еще очень много других интересных
вариантов - звоните/пишите! KNRU отвечает
на сообщения максимально быстро!





Move.ru - вся недвижимость России