

🕒 Создано: 10.02.2026 в 12:26

Обновлено: 10.02.2026 в 11:59

<https://spb.move.ru/objects/9289469740>

**Собственник**

**79112505226**

**Санкт-Петербург, Сетевая улица, 13/7**

**66 000 ₽**

Санкт-Петербург, Сетевая улица, 13/7

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

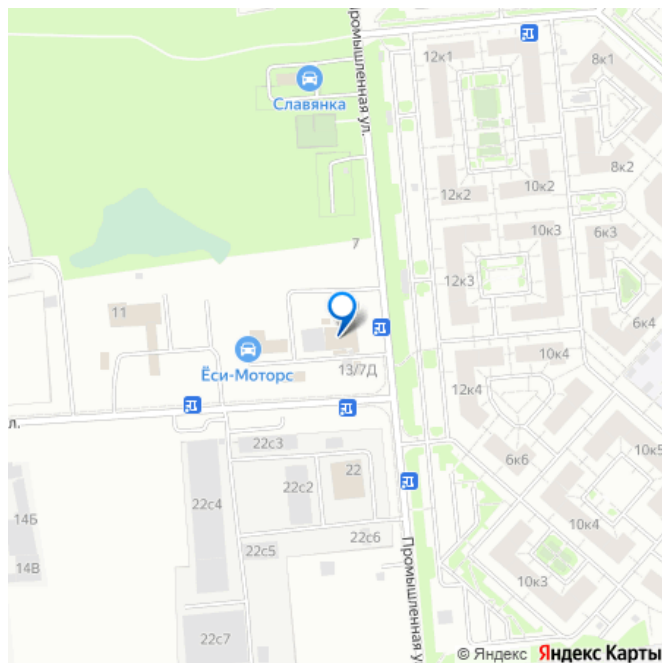
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается отдельное здание на первой линии с фасадом и входом с улицы, рядом со входом в магазин Магнит. Подходит под торговлю, аптечный пункт, булочную, услуги, салон красоты и другие виды бизнеса. Объект расположен в плотно населённом жилом квартале, в торговой зоне на пересечении улиц Промышленная и Сетевая, микрорайон Славянка. Рядом остановки общественного транспорта и высокий пешеходный и автомобильный трафик. По соседству: магазин Магнит, ПВЗ Wildberries и Ozon. На территории работают автосервисы, ветклиника, кафе, складские комплексы индивидуального хранения. Есть большая

для заметок



автомобильная парковка. Преимущества: —  
Отдельный вход с улицы, доступ без  
ступеней — Первая линия, фасадное  
расположение — Плотно населённый район,  
более 100 000 жителей — Остановки  
общественного транспорта в пешей  
доступности — Парковка рядом, удобная зона  
разгрузки — Коммуникации: водоснабжение,  
туалет, электроэнергия по запросу Условия  
аренды: — Прямая аренда от собственника,  
без комиссии — Оплата: аренда +  
электроэнергия по счётчику —  
Обеспечительный платёж при заключении  
договора — Возможность долгосрочного  
сотрудничества Адрес: Санкт-Петербург, г.  
Пушкин, Сетевая улица, 13/7В (Славянка).  
Звоните или пишите — организуем просмотр  
и ответим на все вопросы

