

🕒 Создано: 04.02.2026 в 12:32

🔄 Обновлено: 04.02.2026 в 12:51

**Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
27к1**

68 000 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 27к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

33.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

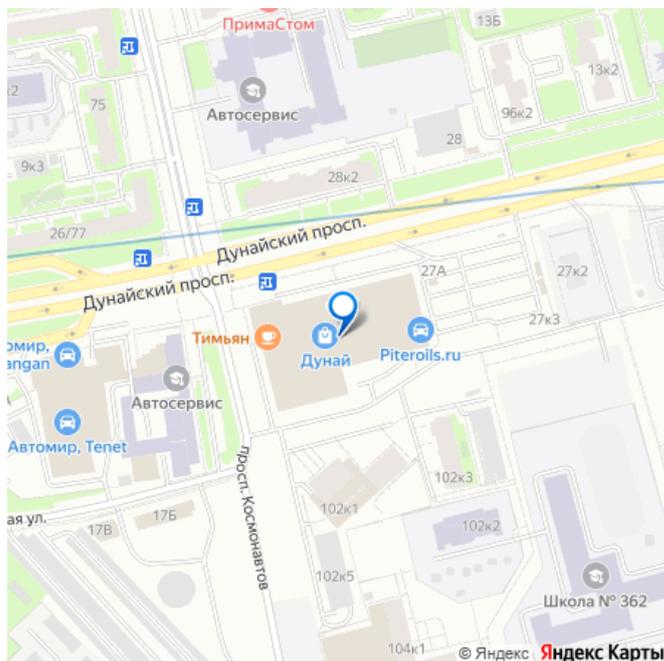
- Скидка на первые 3 месяца аренды -
Хороший пешеходный трафик - Помещение
на 1-м этаже комплекса, соседи: ozon, wb,
Яндекс Маркет - Бесплатная парковка для
арендаторов - Маркетинговая поддержка на
территории ТК первые 3 месяца Московский
район, пр. Дунайский, д. 27, к. 1, стр. 1, ТЦ
Дунай 10-15 минут пешком от м. Звёздная и
м. Купчино, 6 минут на автомобиле от м.
Дунайский пр. Около ТК расположена
остановка общественного транспорта,
хороший пешеходный трафик Условия

<https://spb.move.ru/objects/9288813123>

Собственник

79819319467

для заметок



аренды: Арендная плата первые 3 месяца составит 58 000 руб., далее 68 000 руб. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Залог: 68 000 руб. Соседи: ozon, wb, Яндекс Маркет, банкоматы Альфа, Т-Банк, ВТБ Якорные арендаторы: Лента, Бургер Кинг, Лемур, Афоня, DNS, Магнит Косметик, Аптека 36 6, Улыбка Радуги и другие. Также являемся собственниками объектов, размещенных по адресам: ул. Михаила Дудина, 6к1, ТК «Парнас Сити» и ул. Репнинская 7. Готовы ответить на все возникшие вопросы по телефону или в сообщениях. Нацелены на долгосрочное и плодотворное взаимовыгодное сотрудничество!

