

Создано: 04.02.2026 в 12:32

Обновлено: 04.02.2026 в 13:14

<https://spb.move.ru/objects/9288813123>

Собственник

79819319467

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 27к1

68 000 ₽

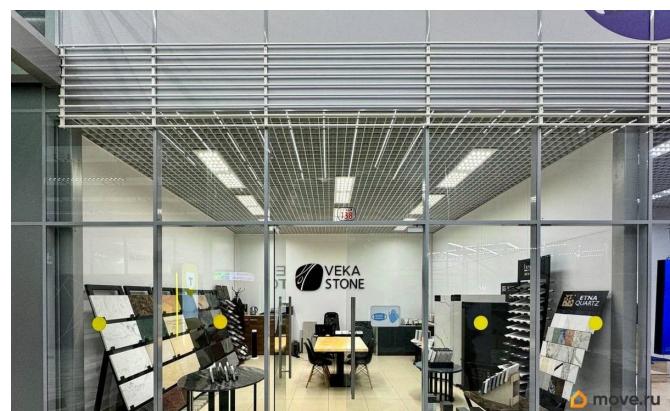
Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 27к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

33.9 м²

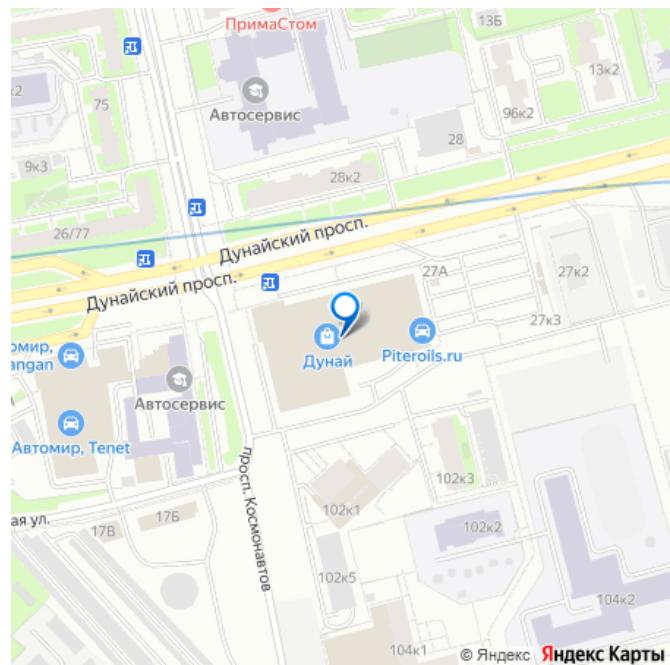
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

- Скидка на первые 3 месяца аренды -
Хороший пешеходный трафик - Помещение на 1-м этаже комплекса, соседи: ozon, wb, Яндекс Маркет - Бесплатная парковка для арендаторов - Маркетинговая поддержка на территории ТК первые 3 месяца Московский район, пр. Дунайский, д. 27, к. 1, стр. 1, ТЦ Дунай 10-15 минут пешком от м. Звёздная и м. Купчино, 6 минут на автомобиле от м. Дунайский пр. Около ТК расположена остановка общественного транспорта, хороший пешеходный трафик Условия

аренды: Арендная плата первые 3 месяца
составит 58 000 руб., далее 68 000 руб.
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Залог: 68 000 руб. Соседи: ozon, wb,
Яндекс Маркет, банкоматы Альфа, Т-Банк,
ВТБ Якорные арендаторы: Лента, Бургер
Кинг, Лемур, Афоня, DNS, Магнит Косметик,
Аптека 36 6, Улыбка Радуги и другие. Также
являемся собственниками объектов,
размещенных по адресам: ул. Михаила
Дудина, 6к1, ТК «Парнас Сити» и ул.
Репнинская 7. Готовы ответить на все
возникшие вопросы по телефону или в
сообщениях. Нацелены на долгосрочное и
плодотворное взаимовыгодное
сотрудничество!

