

Создано: 29.11.2025 в 02:19

Обновлено: 06.02.2026 в 23:46

<https://spb.move.ru/objects/9286970012>

МЕГАКОМ-ЭЛИТ, МЕГАКОМ-ЭЛИТ

79812800255

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,
44а

686 400 ₽

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 44а

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

343.2 м²



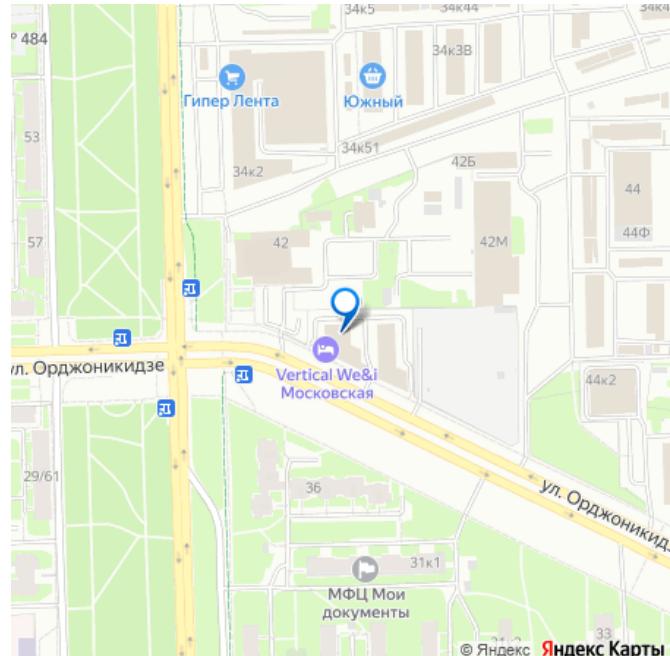
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

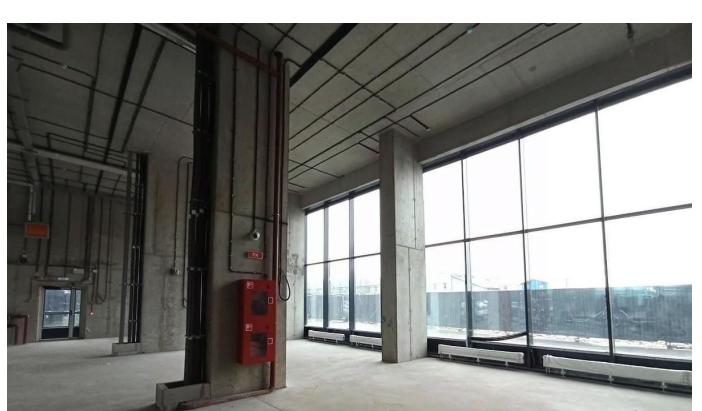
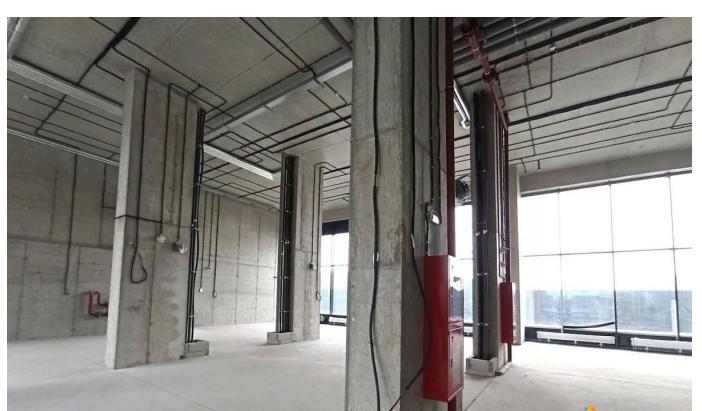
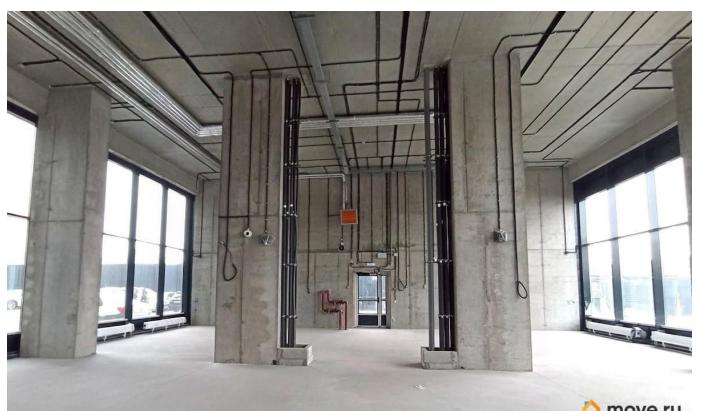
Без комиссии! Сдаётся в аренду универсальное помещение свободного назначения площадью 343.2 кв.м. в современном Апарт-отеле «Вертикаль Московская». Панорамные окна, высокие потолки 2.8-6.07 м, Помещение сдаётся без отделки. На время ремонта предоставляются арендные каникулы. Общее количество номеров - 1 243. Что обуславливает супервысокий трафик посетителей. Идеально подойдёт под размещение кафе-ресторана, продуктового магазина, предоставления

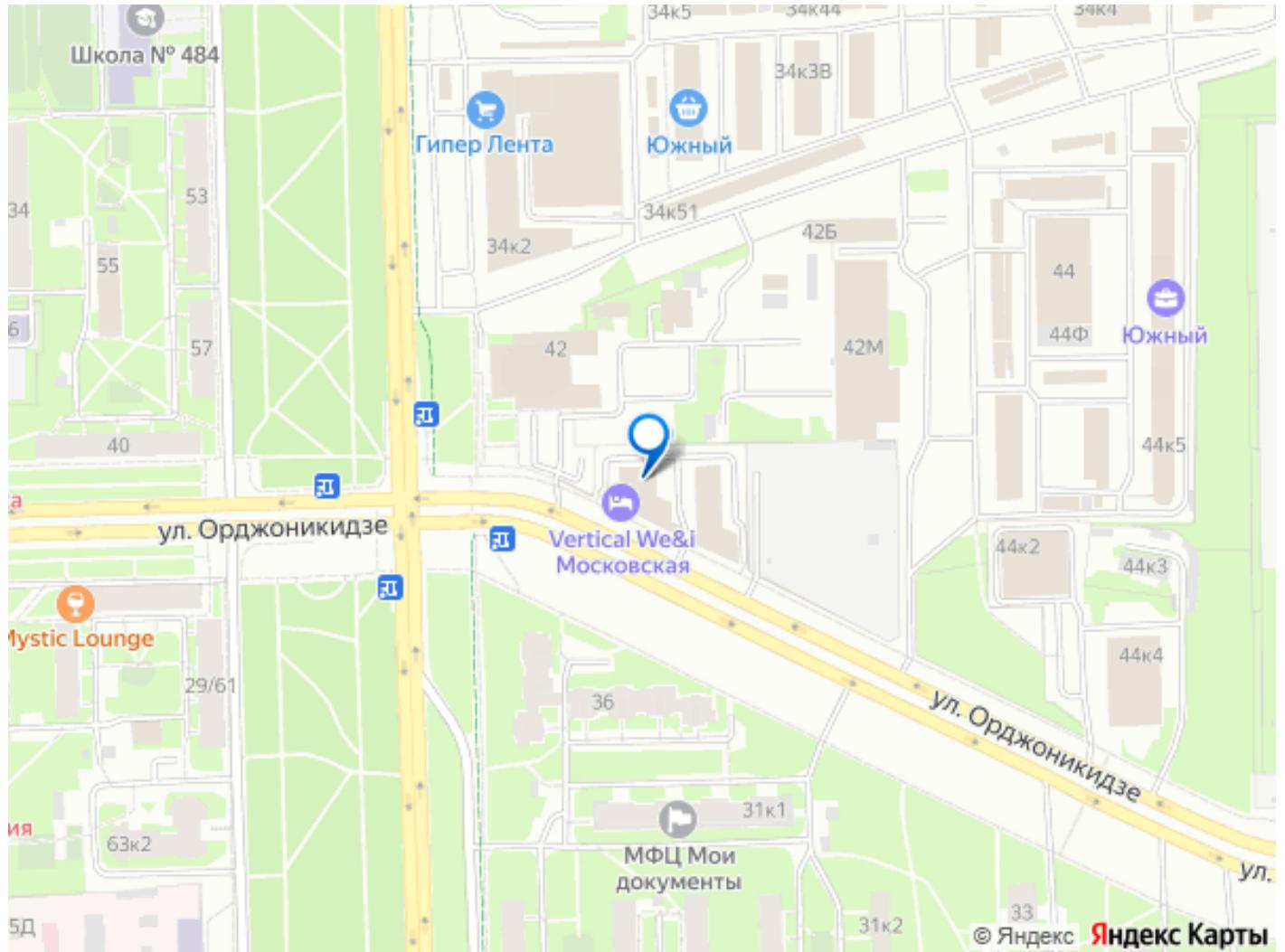
услуг, торговли, клиентского офиса и т.п.

Арендная ставка не включает

эксплуатационные услуги (306,77 р/кв. м.) и
электроэнергию по счетчикам. В пешей
доступности станция метро «Московская».

Просмотры по предварительной записи!





Move.ru - вся недвижимость России