

Создано: 20.01.2026 в 14:49

Обновлено: 22.01.2026 в 15:36

<https://spb.move.ru/objects/9288154444>

Александр Смолин, Домината

79112679605

**Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
27к1**

70 000 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 27к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

34 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

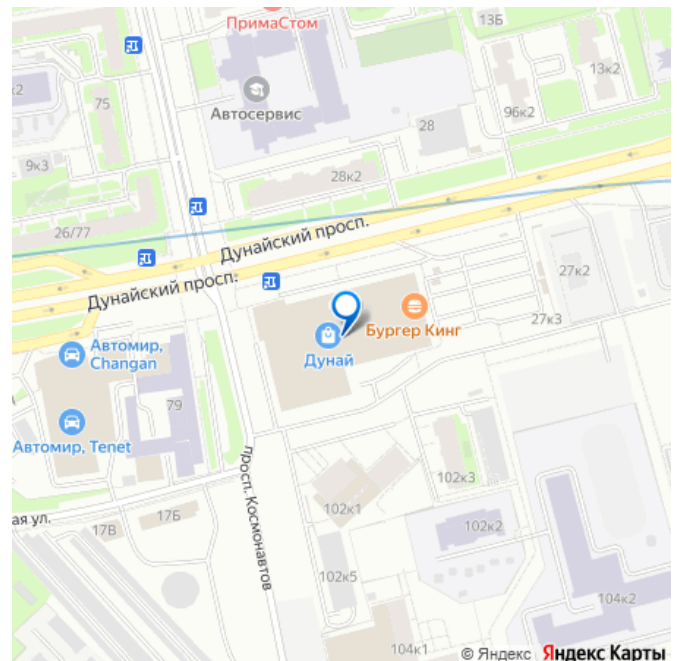
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ваша бизнес-мечта становится реальностью!
Представляем вашему вниманию
эксклюзивное предложение — просторное
помещение 34м² в одном из самых успешных
торговых центров города. Ключевые
преимущества локации: - Стратегическое
расположение: первый этаж ТЦ в
густонаселённом районе - Безупречная
инфраструктура: всё для комфортного
ведения бизнеса - Транспортная логистика:
удобная парковка и подъезды - Потенциал
продаж: свыше 5000 посетителей ежедневно

для заметок



Технические характеристики: - Планировка: эргономичная прямоугольная форма - Коммуникации: полный пакет подключений - Электроснабжение: индивидуальное под ваши потребности - Санитарные узлы: мокрая точка уже готова к использованию

Рекламные возможности: - Фасадная вывеска: место для вашей рекламы включено в стоимость - Видовое расположение: максимальная видимость для потенциальных клиентов

Оптимальные форматы использования: - Торговое пространство: шоу-румы, бутики одежды и обуви - Сервисные услуги: салоны красоты, салоны связи - Развлекательный формат: винотеки, кофейни - Специализированные точки: любые направления бизнеса

Особые условия: - Налоговая нагрузка: НДС учтён в стоимости - Прямой договор: без посредников и переплат - Готовность к запуску: помещение полностью готово к эксплуатации

Не упустите шанс занять перспективную нишу в успешном торговом центре! Действуйте прямо сейчас! Свяжитесь со мной для обсуждения деталей и организации просмотра. Ваш путь к успешному бизнесу начинается здесь!

