

Создано: 04.02.2026 в 10:00

Обновлено: 04.02.2026 в 10:52

<https://spb.move.ru/objects/9288813114>

Юлия Кречетова, Юлия Кречетова

79117397608

Санкт-Петербург, Сытнинская улица, 12

85 000 ₽

Санкт-Петербург, Сытнинская улица, 12

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Сытнинская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

34 м²

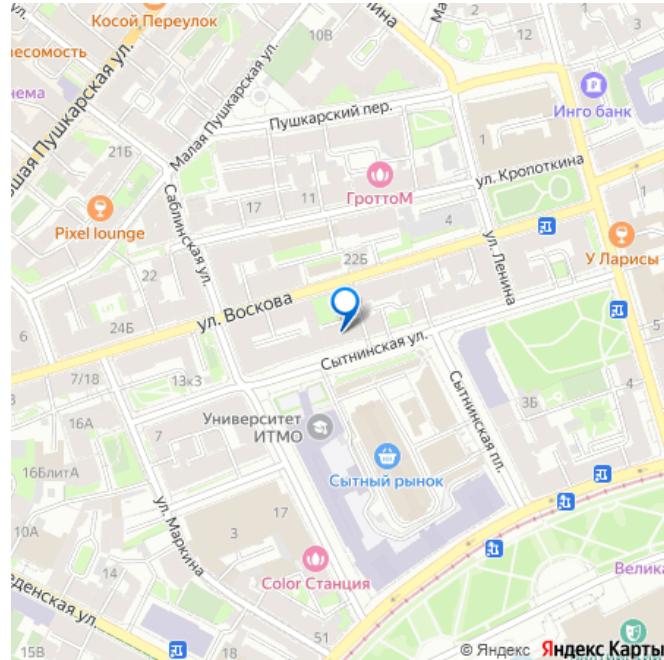
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

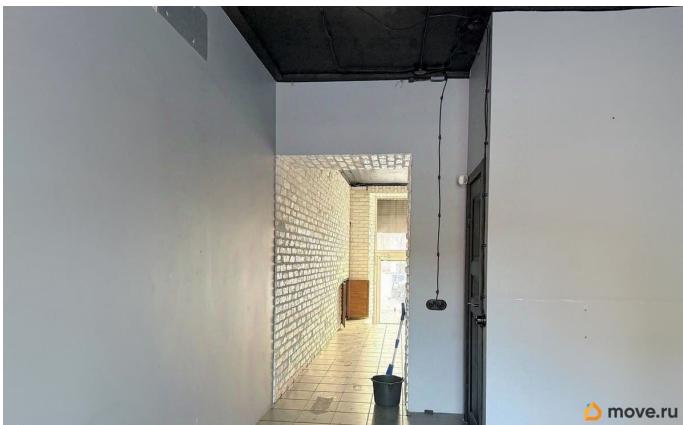
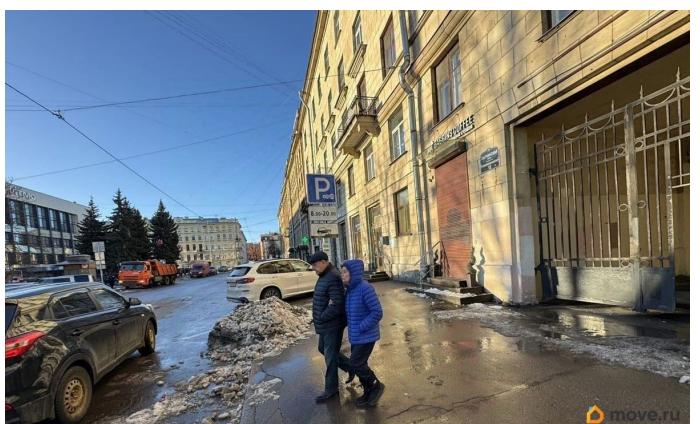
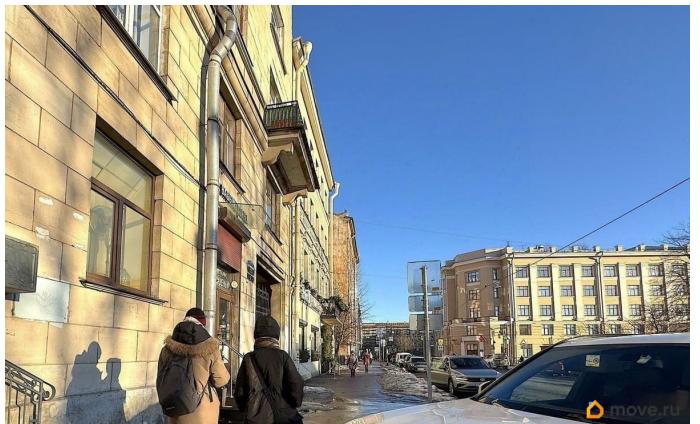
Раздел

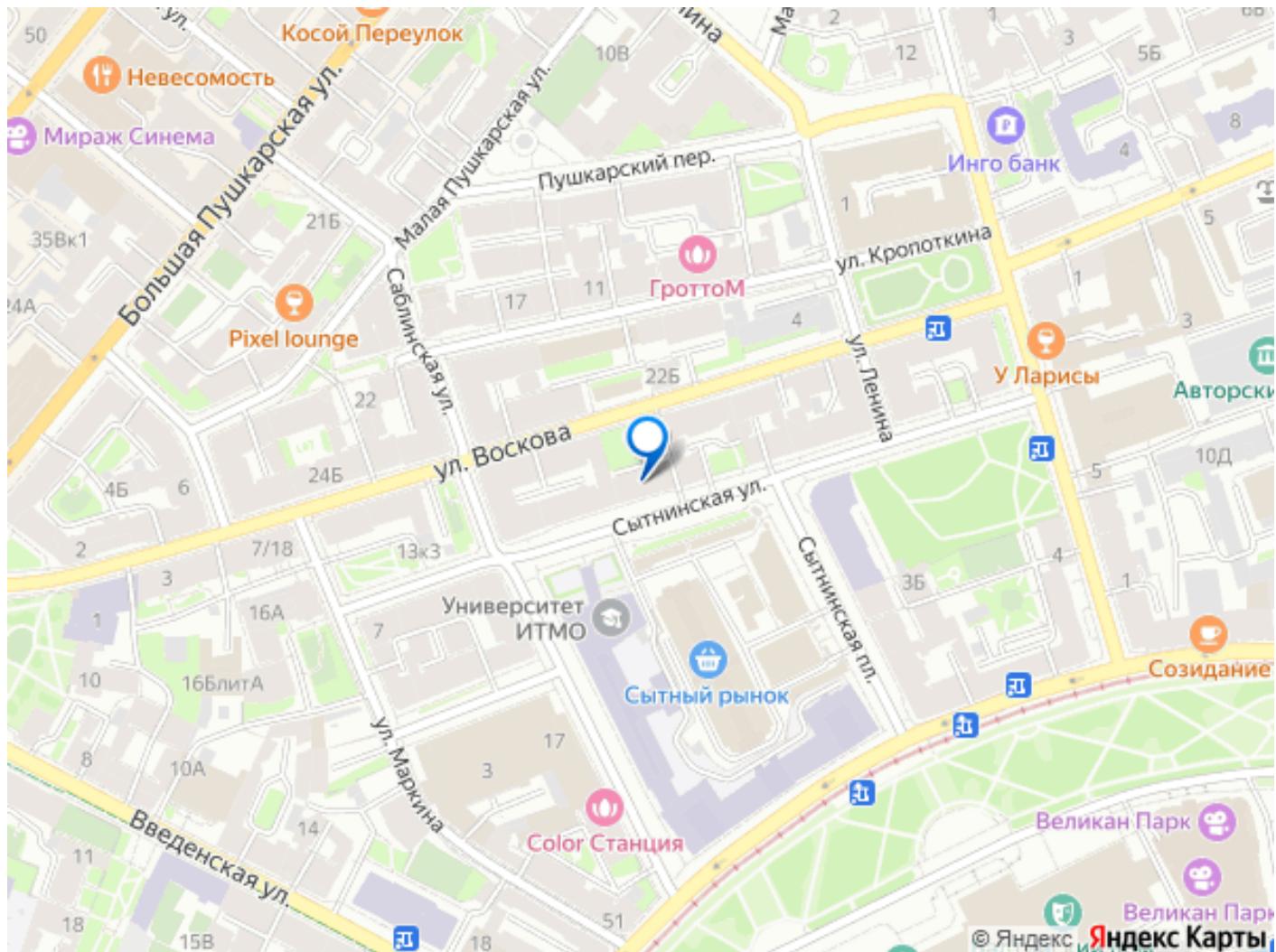
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Магазин, Сытнинская 12, 1 эт, 34 м кв, вся торцевая, хор сост (стеклопакеты, защитная мет. роллета, керамогранит, армстронг, обои под покраску). Очень высокая проходимость, густо населенный район + напротив Университет ИТМО, школа, отель, бизнес центры, рынок, рядом сетевые арендаторы: Озерки, Цех 85, Вольчек, Люди любят. Последнее использование - кофейня. До метро Горьковская 6 минут. 8 КВт на договоре (счетчик)





Move.ru - вся недвижимость России