

Создано: 15.11.2024 в 16:47

Обновлено: 23.01.2026 в 18:01

<https://spb.move.ru/objects/9266500179>

Реформа, Реформа  
**79119404279**

Санкт-Петербург, улица Юных пионеров,  
38

**830 035 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Юных пионеров, 38

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>



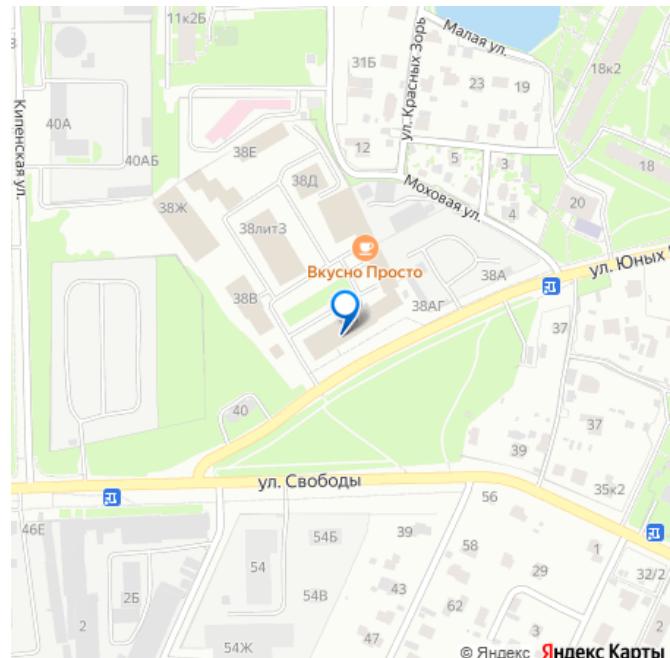
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

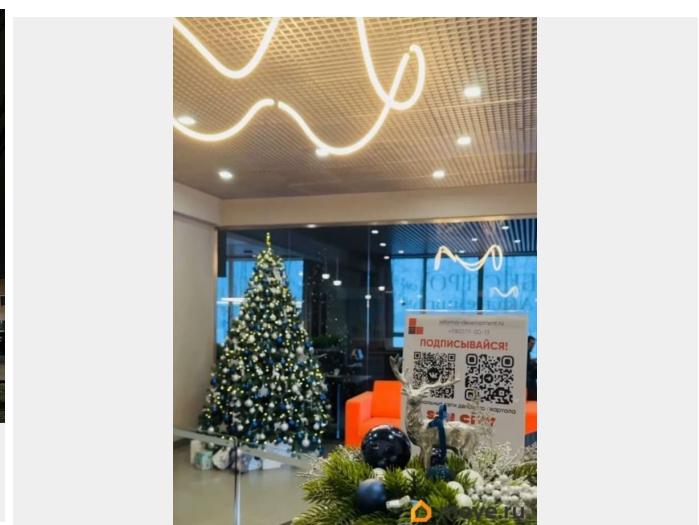
[Коммерческая недвижимость](#)

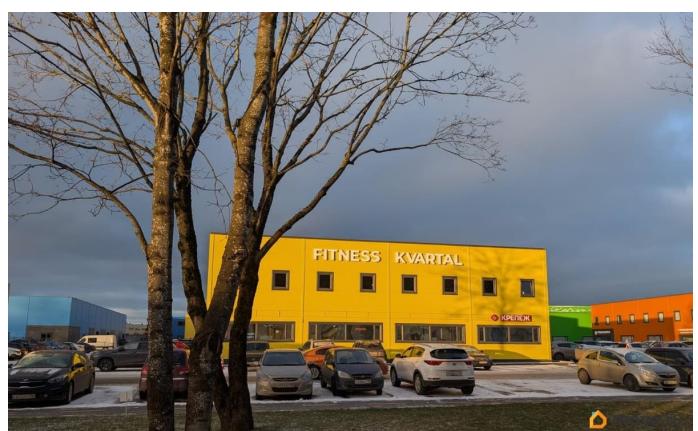


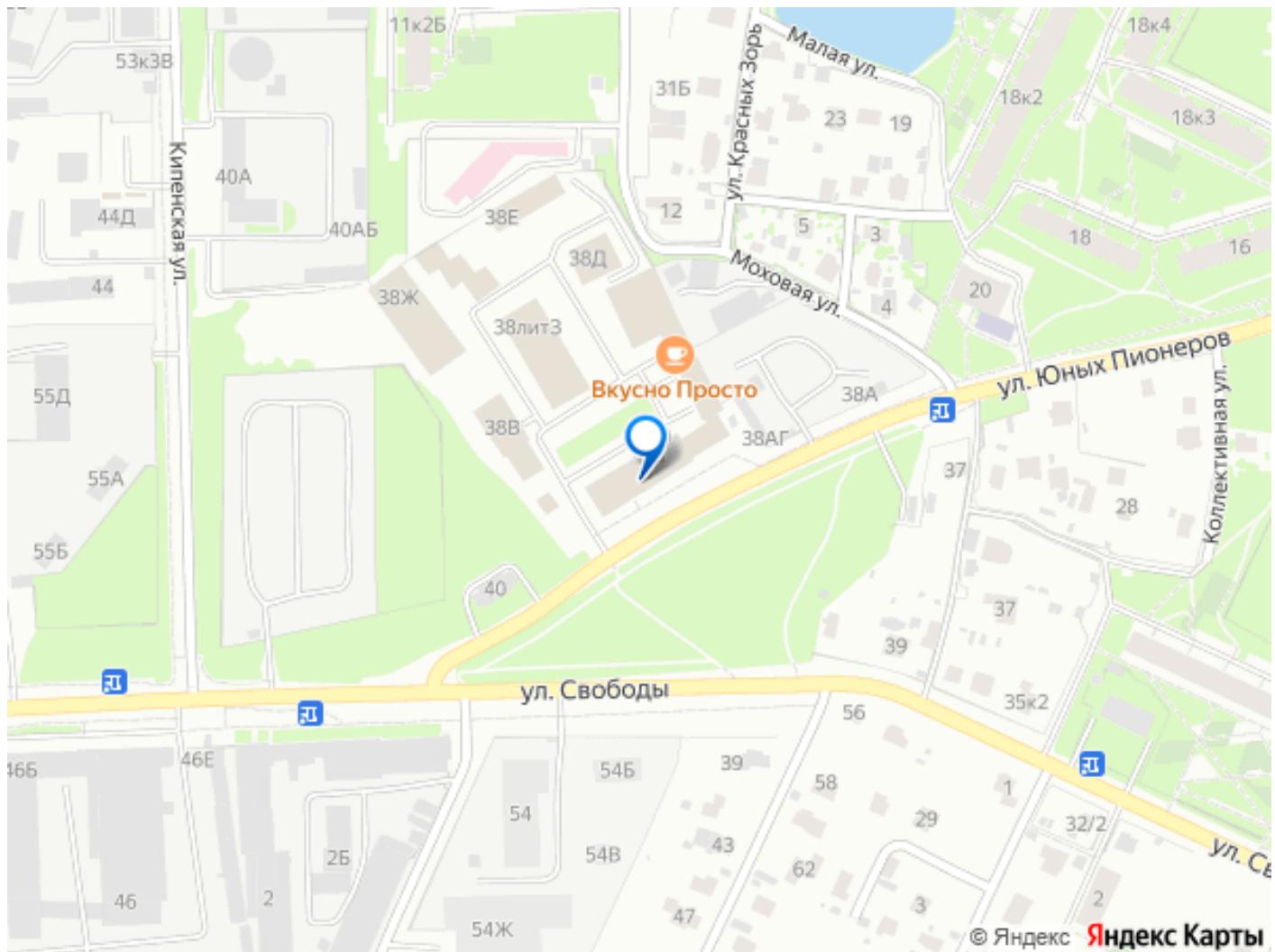
## Описание

Акция! Арендные каникулы - 2 недели на торговые помещения в Sun City! При заключении договора аренды до 31.12.2025 Предлагаем торговые помещения в аренду от 8.3 до 35 м<sup>2</sup> на первом этаже торгового комплекса в Красном селе. Аренда под магазин, ПВЗ, шоу-рум, салон. От собственника. Рядом жилой массив, школа, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная доступность. Парковка на 300 м/м. Благоустроенная территория. Sun City — это современный деловой квартал на юго-западе Санкт-Петербурга. В состав деловой квартал Sun City входит: БЦ Реформа

- 8342 м<sup>2</sup>? Торговый комплекс - 2880 м<sup>2</sup>?  
Торгово- складские помещения - 5200 м<sup>2</sup>?  
Якорными арендаторами делового квартала Sun City являются: Магазин СТО ЕвроАвто;  
Магазин Светофор; Мастерская Ленремонт;  
Интернет-провайдер VIVA; FITNESS KVARTAL;  
Студия балета и растяжки LEVITA;  
WILDBERRIS; OZON. Условия заключения договора аренды: Минимальный срок договора аренды — 11 месяцев;  
Обеспечительный платеж — не менее 1 (Одного) месяца арендной платы; Арендная ставка за помещение 1 000 руб. в месяц за м<sup>2</sup> (УСН). Мы в УК «Реформа» стремимся быть лучшими по уровню сервиса и создать нашим арендаторам наилучшие условия. С нами комфортно и выгодно! Звоните, записывайтесь на просмотр! Аренда торгового помещения, торговое помещение в Красном селе, цветочная лавка, магазин косметики, шоу-рум, салон, барбер-шоп, ветаптека, аптека, магазин, киоск, пункт выдачи заказов, ателье, пункт приема, дом быта, детский магазин.







Move.ru - вся недвижимость России