

**Санкт-Петербург, улица Юных пионеров,  
38**

**830 035 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Юных пионеров, 38

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

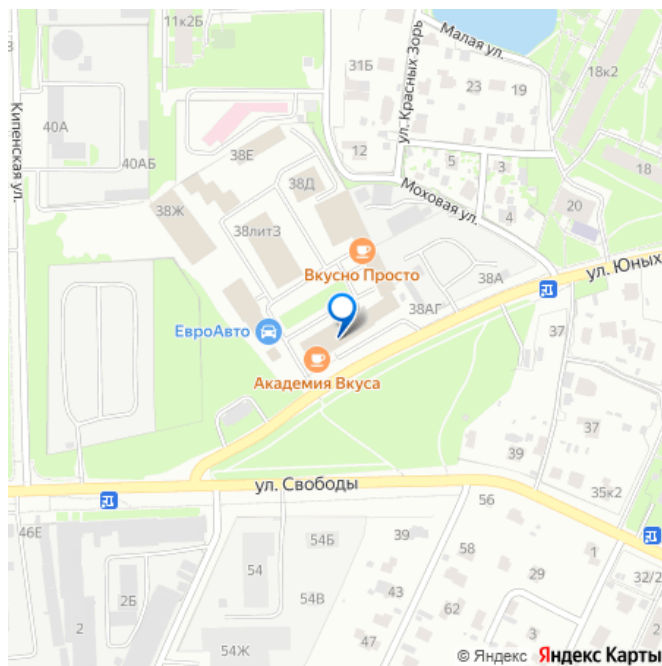
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Акция! Арендные каникулы - 2 недели на торговые помещения в Sun City! При заключении договора аренды до 30.06.2026 Предлагаем торговые помещения в аренду от 8.3 до 35 м<sup>2</sup> на первом этаже торгового комплекса в Красном селе. Аренда под магазин, ПВЗ, шоу-рум, салон. От собственника. Рядом жилой массив, школа, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная доступность. Парковка на 300 м/м. Благоустроенная территория. Sun City — это современный деловой квартал на юго-западе Санкт-Петербурга. В состав деловой квартал Sun City входит: БЦ Реформа

для заметок



- 8342 м² Торговый комплекс - 2880 м²  
Торгово- складские помещения - 5200 м²  
Якорными арендаторами делового квартала Sun City являются: Магазин СТО ЕвроАвто; Магазин Светофор; Магазин Магнит; Почта России; Интернет-провайдер VIVA; Фитнес-Клуб FITNESS KVARTAL Студия балета и растяжки LEVITA; WILDBERRIS; OZON. Условия заключения договора аренды: Минимальный срок договора аренды — 11 месяцев; Обеспечительный платеж — не менее 1 (Одного) месяца арендной платы; Арендная ставка за помещение 1 000 руб. в месяц за м² (УСН). Мы в УК «Реформа» стремимся быть лучшими по уровню сервиса и создать нашим арендаторам наилучшие условия. С нами комфортно и выгодно! Звоните, записывайтесь на просмотр! Аренда торгового помещения, торговое помещение в Красном селе, цветочная лавка, магазин косметики, шоу-рум, салон, барбер-шоп, ветаптека, аптека, магазин, киоск, пункт выдачи заказов, ателье, пункт приема, дом быта, детский магазин.



