

Создано: 29.12.2025 в 21:30

Обновлено: 31.12.2025 в 05:05

**Санкт-Петербург, Лермонтовский
проспект, 35**

87 500 ₽

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 35

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

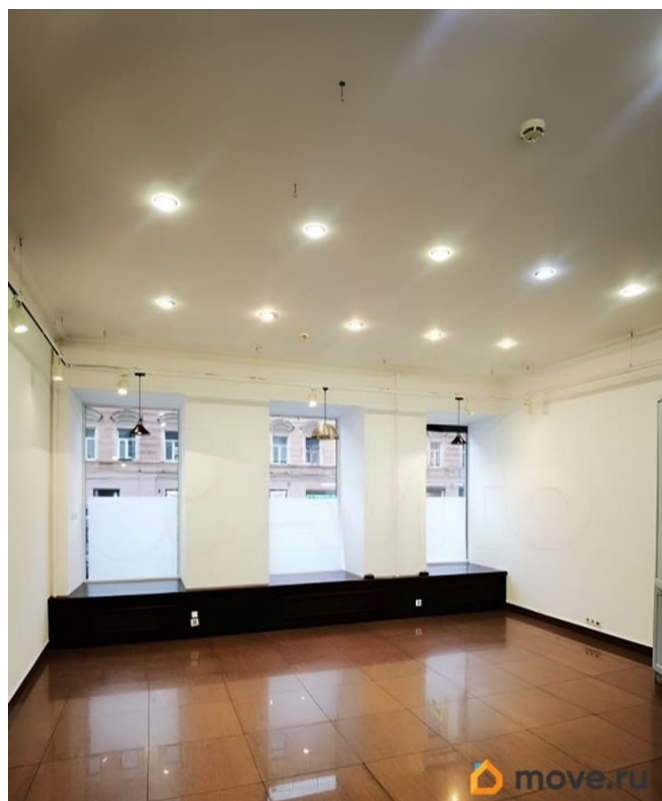
Описание

Предлагаем в аренду универсальное помещение в здании БЦ «Лермонтов Центр». В арендную плату входят все коммунальные платежи! Счетчик на электричество оплачивается отдельно. Мебель и оборудование, отраженное в презентации, может быть передано вместе с помещением. Ее стоимость будет включена в цену аренды. 35 кв. м., 1 этаж Три витринных окна на улицу! Отлично подойдет под офис продаж, кофейню, пекарню! Пешая доступность от 2-х станций метро. Метро

<https://spb.move.ru/objects/9287749176>

**Городской Центр Недвижимости,
Городской Центр Недвижимости
79117976248**

для заметок



Танатологический институт и Балтийская
Отличная транспортная доступность и
развитая инфраструктура Прямая аренда от
собственника Предоставление юридического
адреса. Входит в стоимость аренды. 7-я
налоговая. Прекрасная атмосфера и
инфраструктура для работы и развития
Вашего бизнеса! Режим работы 24/7
Оборудованная зона отдыха во дворе на
улице, где можно выпить чашку ароматного
кофе Не упустите возможность арендовать
уникальное помещение и создать свое
неповторимое творческое пространство!
Предложение от собственника, без комиссий
и переплат Звоните или пишите на прямую
для получения дополнительной
информации! Добавляйте в избранное чтобы
не потерять объявление.

