

Создано: 29.12.2025 в 21:30

Обновлено: 31.12.2025 в 05:05

<https://spb.move.ru/objects/9287749176>

Городской Центр Недвижимости,

Городской Центр Недвижимости

79117976248

Санкт-Петербург, Лермонтовский
проспект, 35

87 500 ₽

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 35

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

35 м²

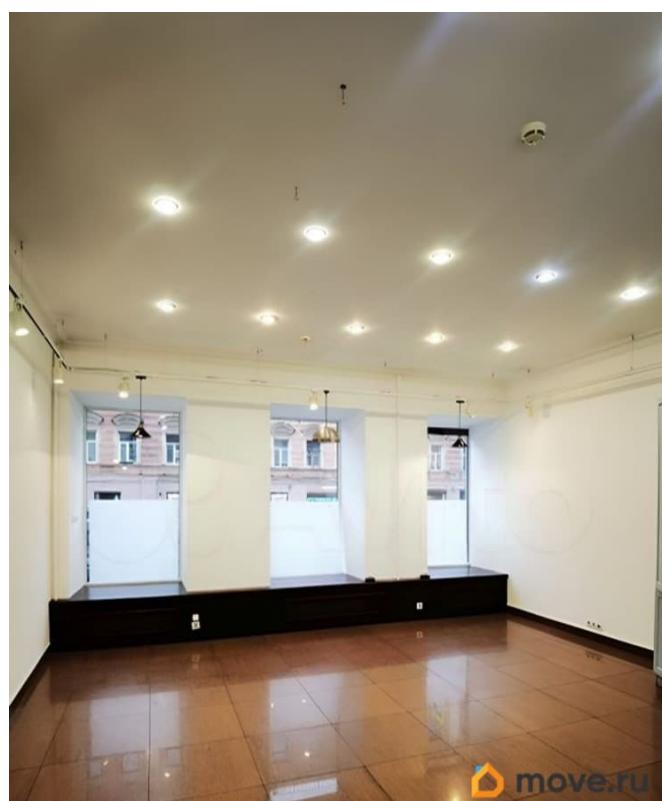
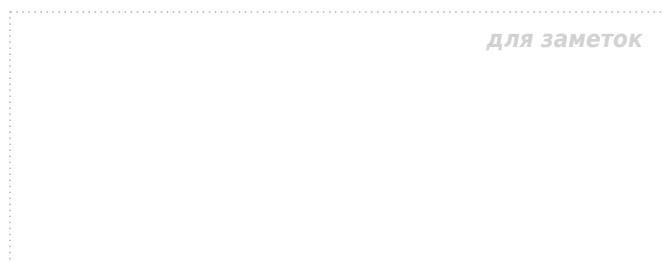
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем в аренду универсальное
помещение в здании БЦ «Лермонтов
Центр». В арендную плату входят все
коммунальные платежи! Счетчик на
электричество оплачивается отдельно.
Мебель и оборудование, отображенное в
презентации, может быть передано вместе с
помещением. Ее стоимость будет включена в
цену аренды. 35 кв. м., 1 этаж Три витринных
окна на улицу! Отлично подойдет под офис
продаж, кофейню, пекарню! Пешая
доступность от 2-х станций метро. Метро

Танатологический институт и Балтийская
Отличная транспортная доступность и
развитая инфраструктура Прямая аренда от
собственника Предоставление юридического
адреса. Входит в стоимость аренды. 7-я
налоговая. Прекрасная атмосфера и
инфраструктура для работы и развития
Вашего бизнеса! Режим работы 24/7
Оборудованная зона отдыха во дворе на
улице, где можно выпить чашку ароматного
кофе Не упустите возможность арендовать
уникальное помещение и создать свое
неповторимое творческое пространство!
Предложение от собственника, без комиссий
и переплат Звоните или пишите на прямую
для получения дополнительной
информации! Добавляйте в избранное чтобы
не потерять объявление.

