

Создано: 07.01.2026 в 12:41

Обновлено: 09.01.2026 в 11:28

<https://spb.move.ru/objects/9287860609>

Константин Рубин, Домината

79111470977

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
95К1**

724 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 95К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

362 м²



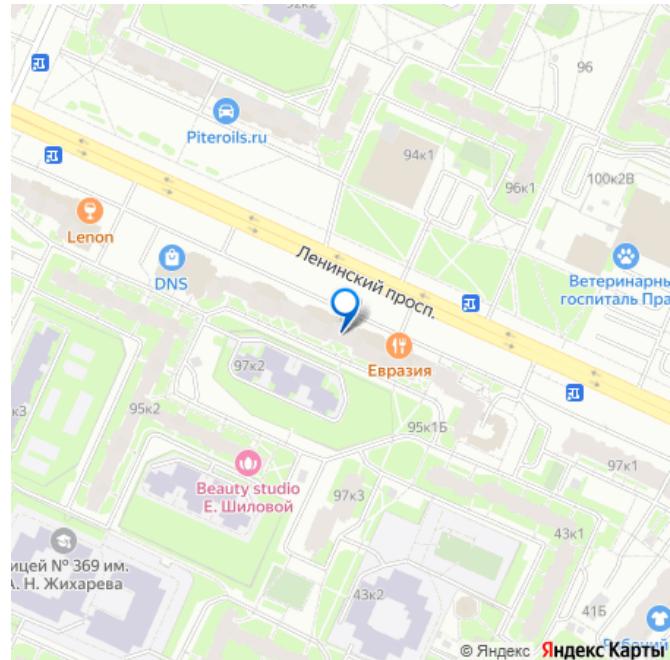
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



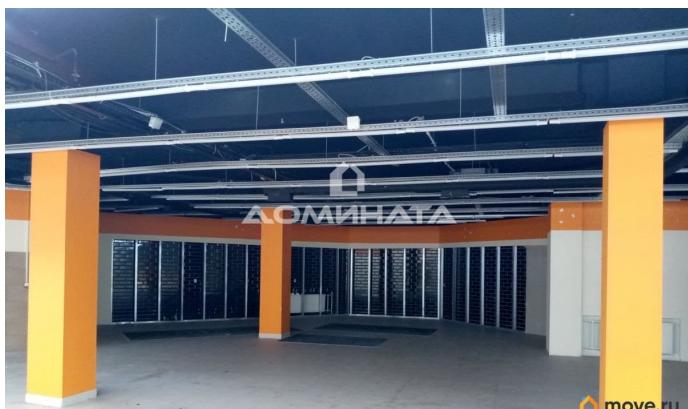
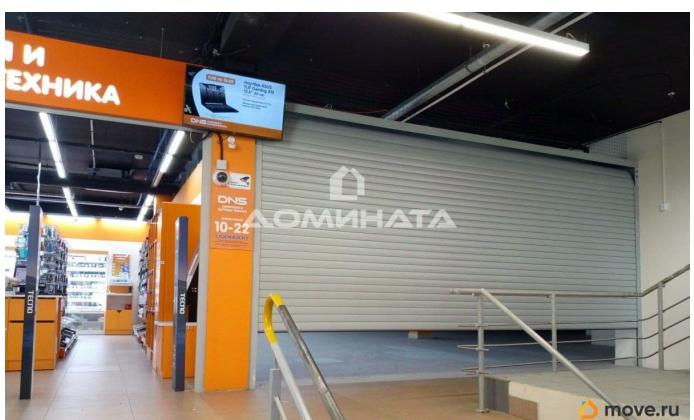
Описание

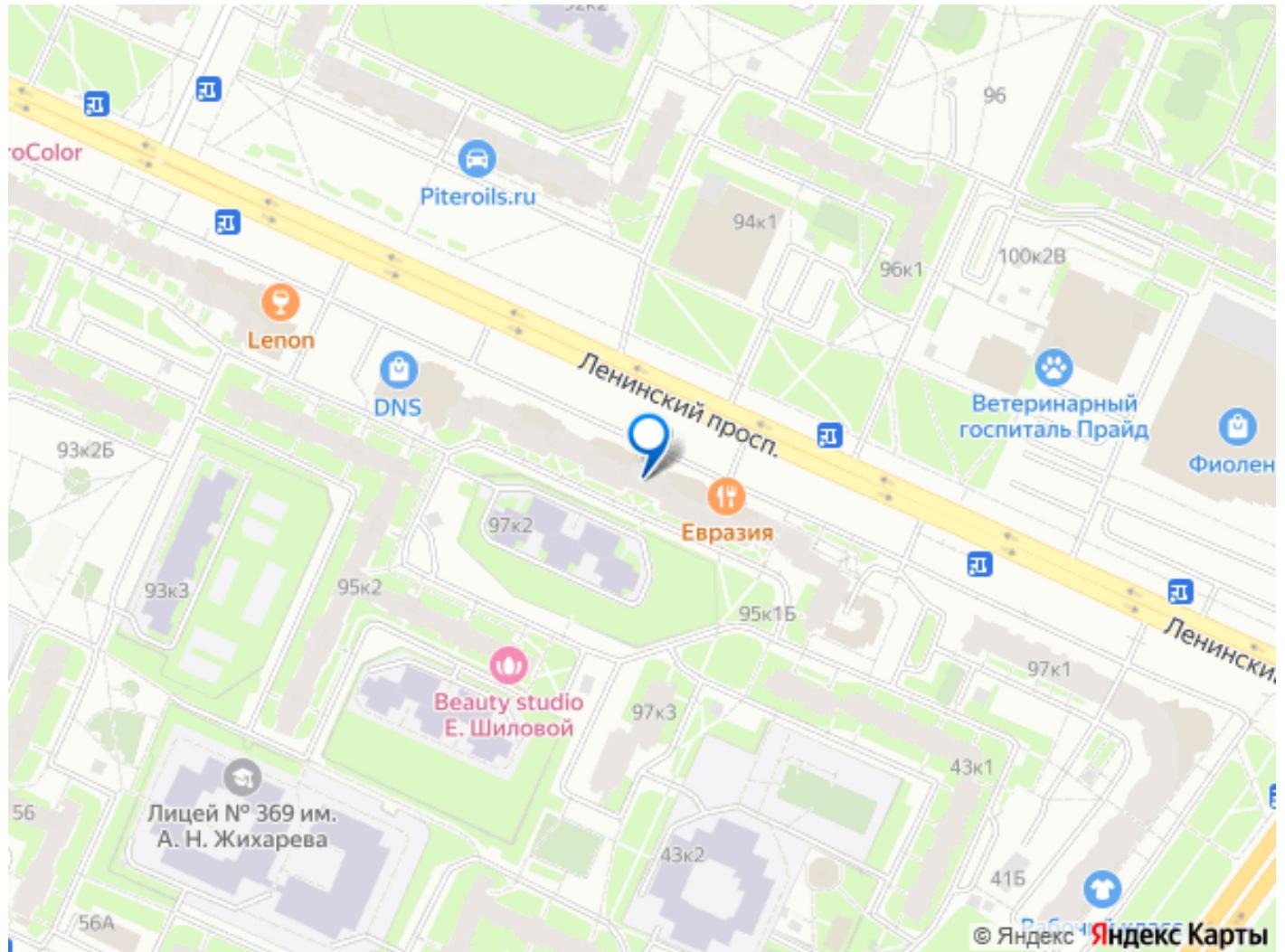
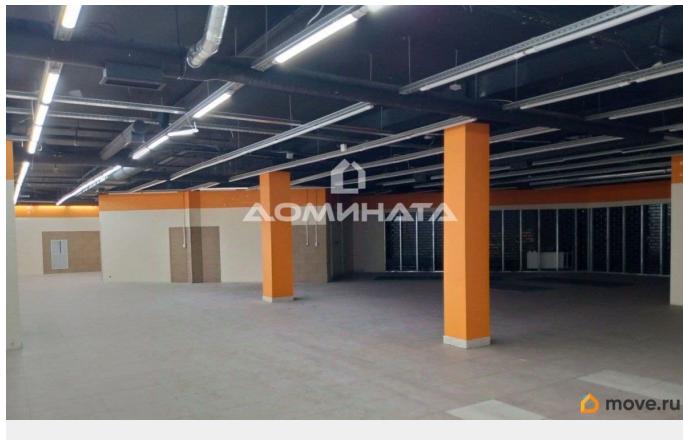
Предлагается в аренду коммерческое помещение, общей площадью 362 м². Густонаселенный спальный район, хорошая транспортная и пешая доступность, рядом остановки общественного транспорта. Помещение с отделкой, 2 входа (1 вход общий с магазином DNS, 1 вход со двора), пожарно-охранная сигнализация, входная автоматическая роллета. Гибкий подход к каждому арендатору. Звоните, отвечу на вопросы, организую просмотр.

Характеристики: - общая площадь 362 м²; -

для заметок

высота потолков 3,6 м; - мощность электросети 20 кВт; - пожарно-охранная сигнализация; - 2 входа (1 вход общий с ДНС, 1 вход со двора); - теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение централизованные. В нашей компании работает команда аттестованных специалистов АРСПБ и ЛО с опытом работы не менее 3-х лет на рынке коммерческой недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России