

🕒 Создано: 23.12.2025 в 10:56

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 10:35

**Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2**

**54 997 110 ₹**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

36689 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

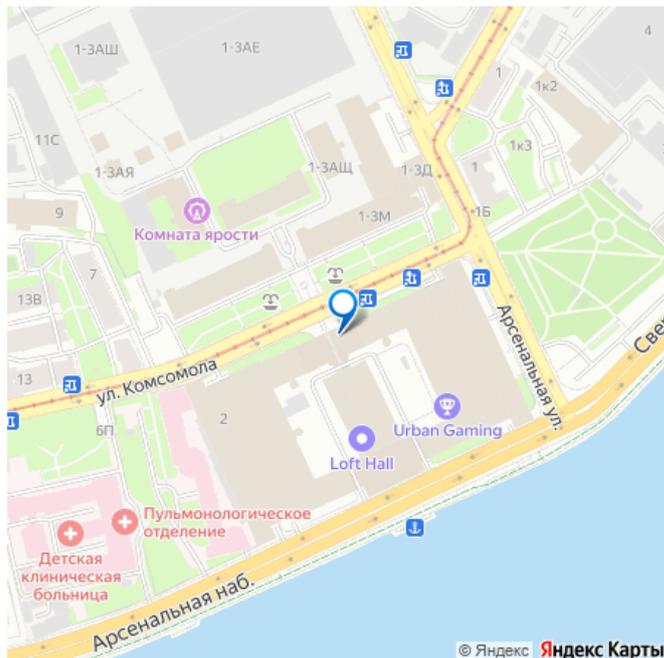
РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН. Историческое здание, известное под названием - Завод Арсенал. Построенное в стиле - Классицизм в 1844-1849 году. Здание расположено всего в нескольких минутах ходьбы от станции метро Площадь Ленина. Налоговая: 18. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Блок помещений на 1 и

<https://spb.move.ru/objects/9287592648>

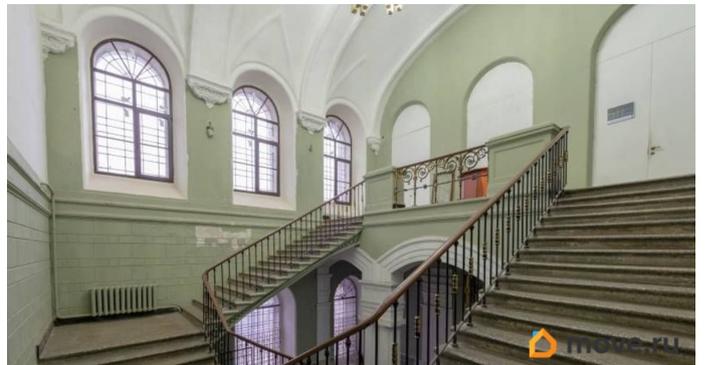
**РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик**

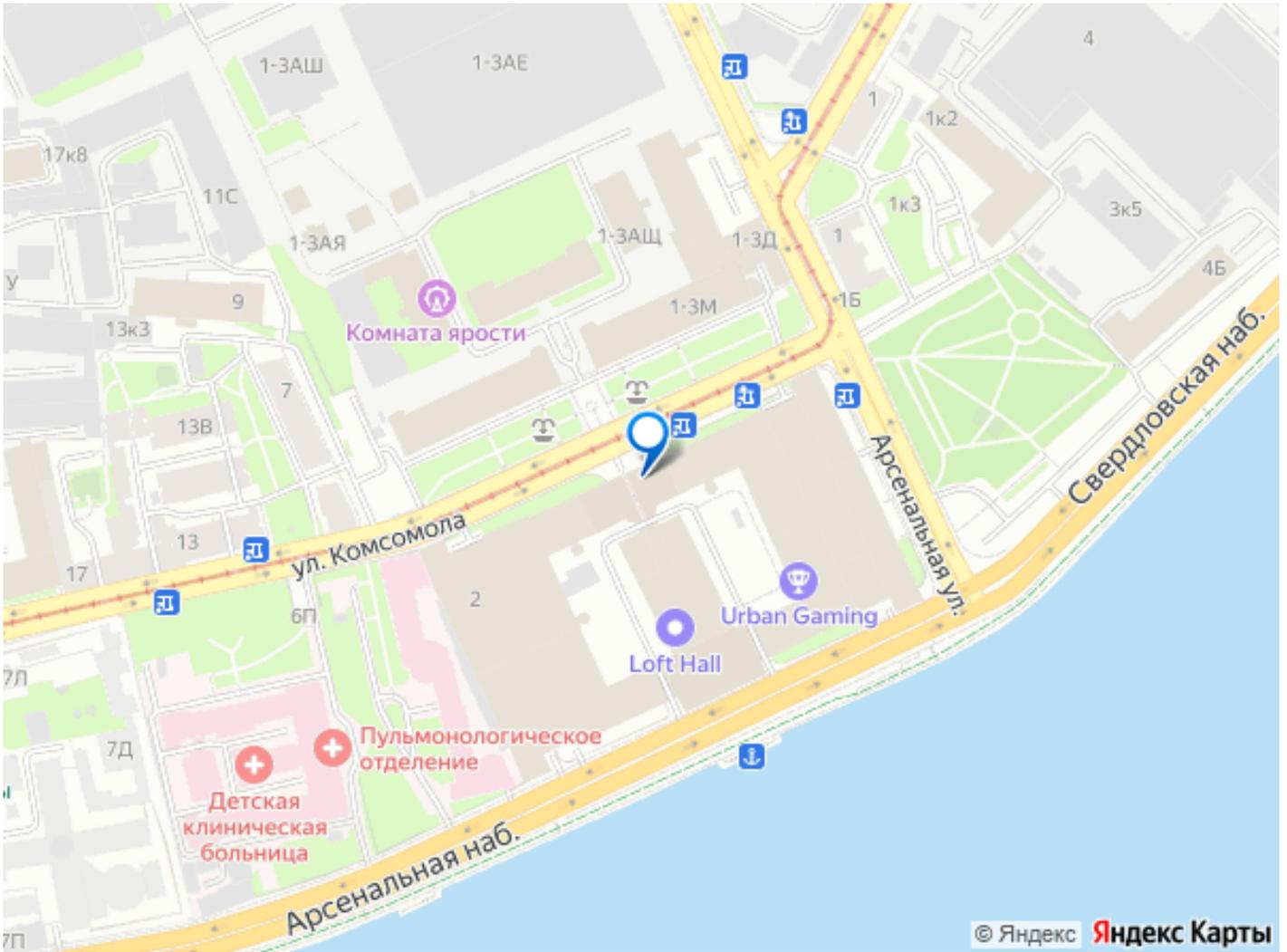
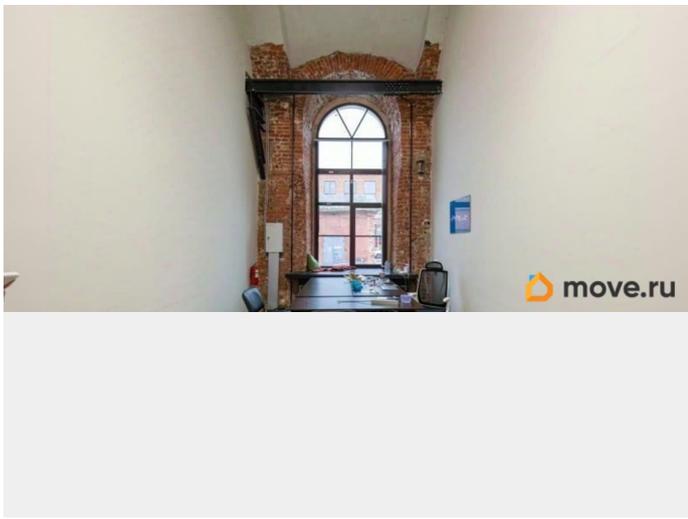
**79337869418**

для заметок



2 этажах, оснащены всеми необходимыми коммуникациями - выделенной электрической мощностью 2 мВт, возможно увеличение, ХВС, водоотведением, интернетом, телефонией. Высота потолков от 3 м. до 11 м. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 11м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 82590-68





Move.ru - вся недвижимость России