

**Санкт-Петербург, Московская улица, 25**

**30 958 ₺**

Санкт-Петербург, Московская улица, 25

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

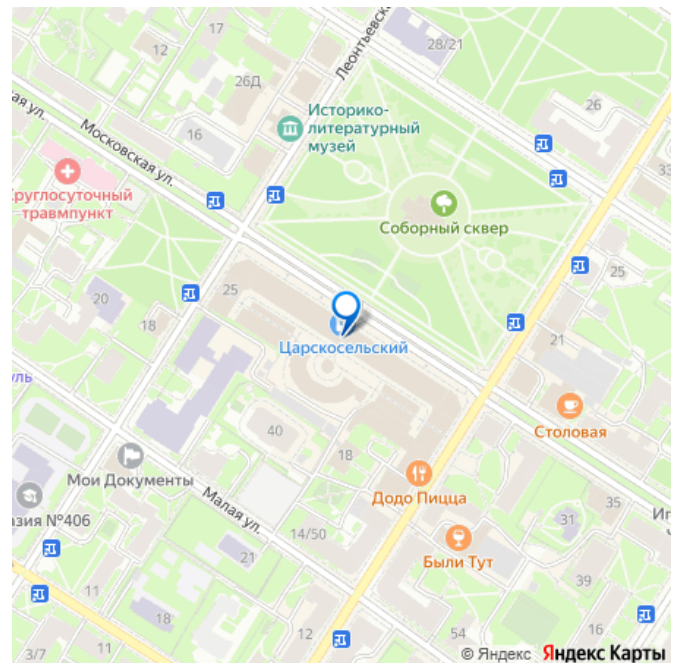
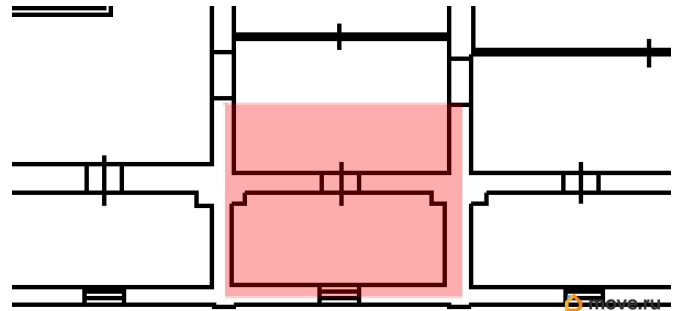
**Описание**

Сдаётся торговое помещение под салон свадебных аксессуаров в г. Пушкин. Площадь помещения: 37,8 кв. м. Адрес: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Московская, дом 25. Этаж: 2. Преимущества помещения:

\*Расположение- второй этаж современного торгового центра «Гостиный Двор» в центре города с высокой проходимостью.

\*Коммуникации- все необходимые инженерные системы для комфортной работы. \*Связь- высокоскоростной интернет и цифровая телефония для связи с поставщиками. \*Отделка- качественная

для заметок



внутренняя отделка, готовая к открытию салона. \*Безопасность- круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Уникальные преимущества для свадебного бизнеса:

- \*Локация- центр города Пушкин, где часто проводятся свадебные фотосессии и мероприятия.
- \*Инфраструктура- развитая деловая среда, наличие кафе и ресторанов для проведения свадебных банкетов.
- \*Доступность- отличная транспортная развязка, удобная парковка для клиентов.
- \*Потенциал- возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания.

Идеальное решение для: \*Свадебного салона с широким ассортиментом аксессуаров.

- \*Бутика свадебных украшений и аксессуаров.
- \*Шоурума дизайнерских свадебных товаров.
- \*Магазина для молодожёнов с полным ассортиментом.

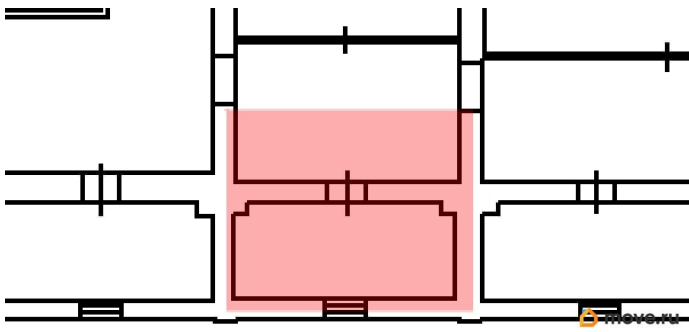
Условия аренды: \*Прямая аренда от собственника без посредников.

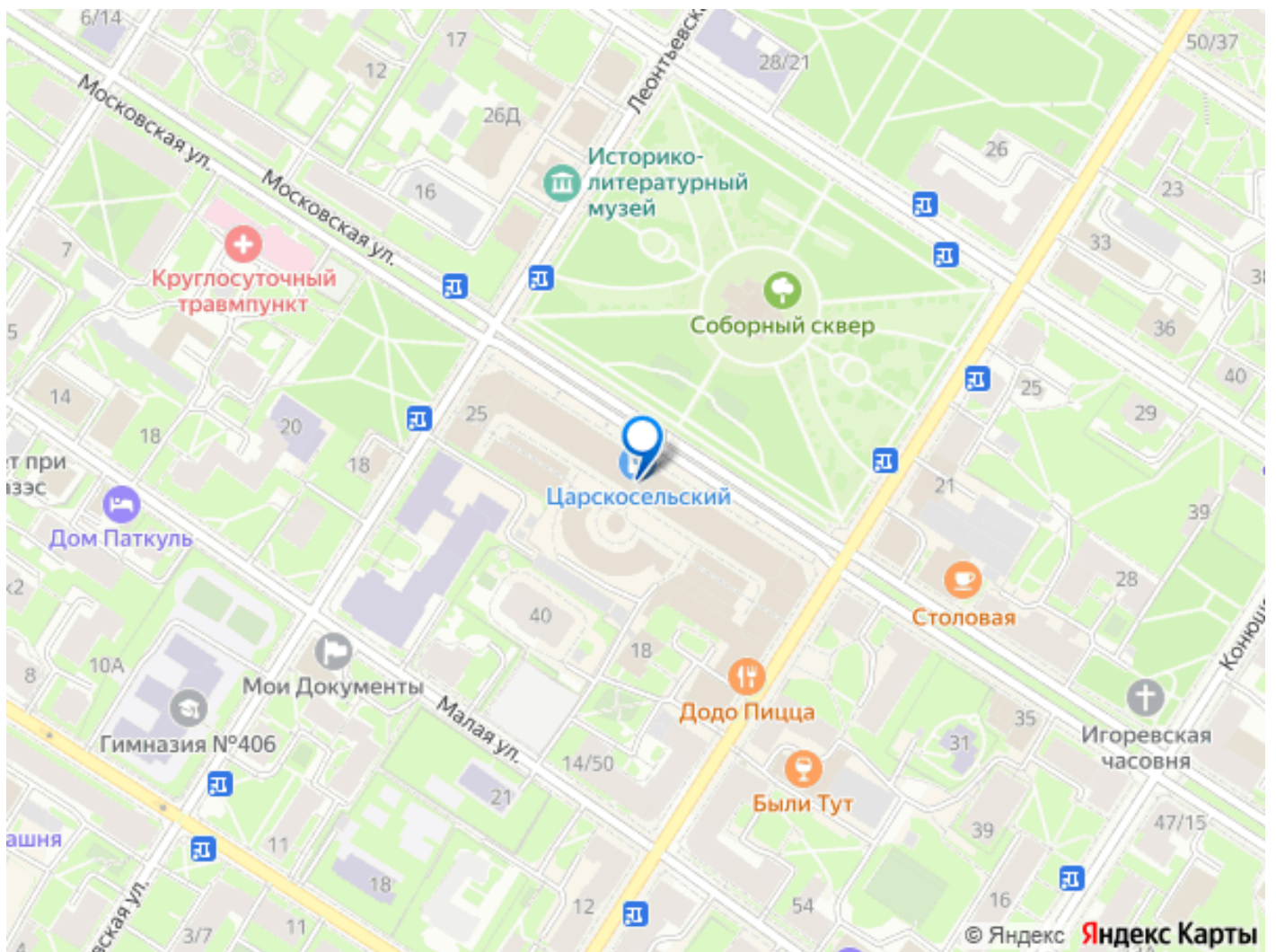
- \*Возможность обсуждения индивидуальных условий.
- \*Гибкий подход к формированию договора.

Дополнительные возможности:

- \*Перепланировка- возможность адаптации помещения под концепцию салона.
- \*Реклама- размещение рекламных материалов на фасаде здания.
- \*Парковка- удобная гостевая парковка для клиентов.

Звоните прямо сейчас для организации просмотра помещения! Поможем воплотить вашу мечту о собственном свадебном салоне в реальность.





Move.ru - вся недвижимость России