

Создано: 13.11.2025 в 15:26

Обновлено: 10.01.2026 в 10:07

<https://spb.move.ru/objects/9286558501>

**Екатерина Лызо (Уточкина), Итака**

**79817869357**

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
21к1**

**85 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 21к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

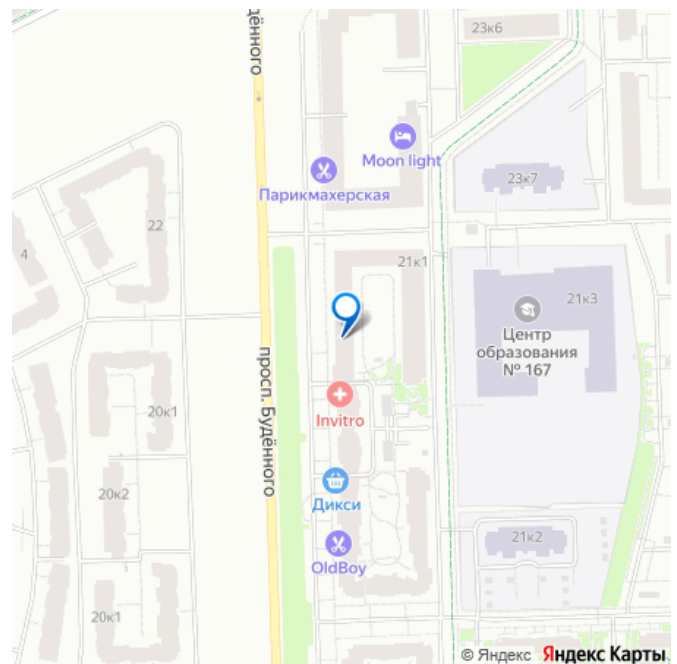
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

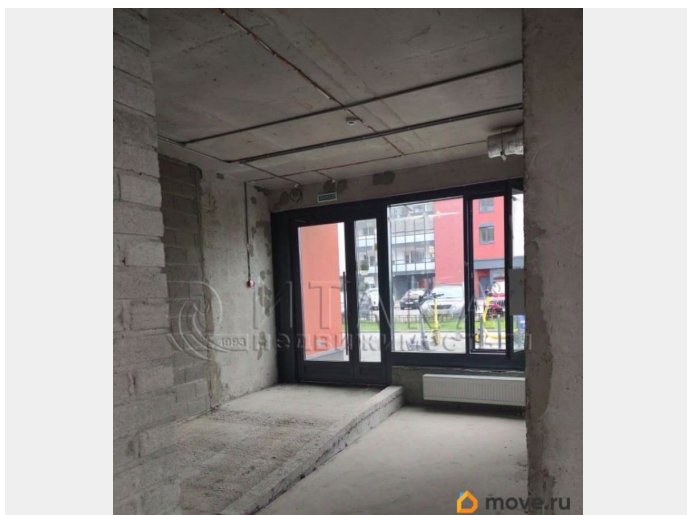
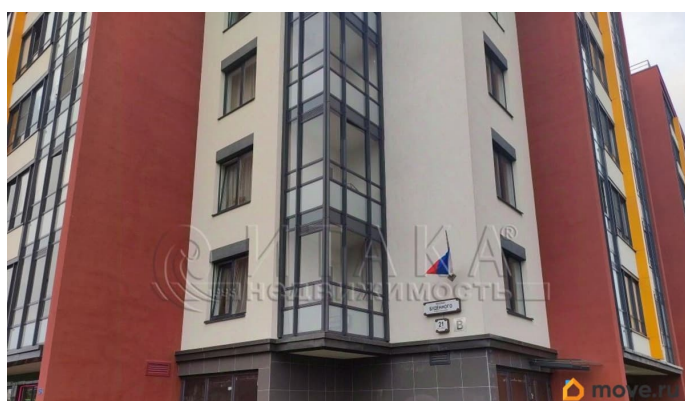
## Описание

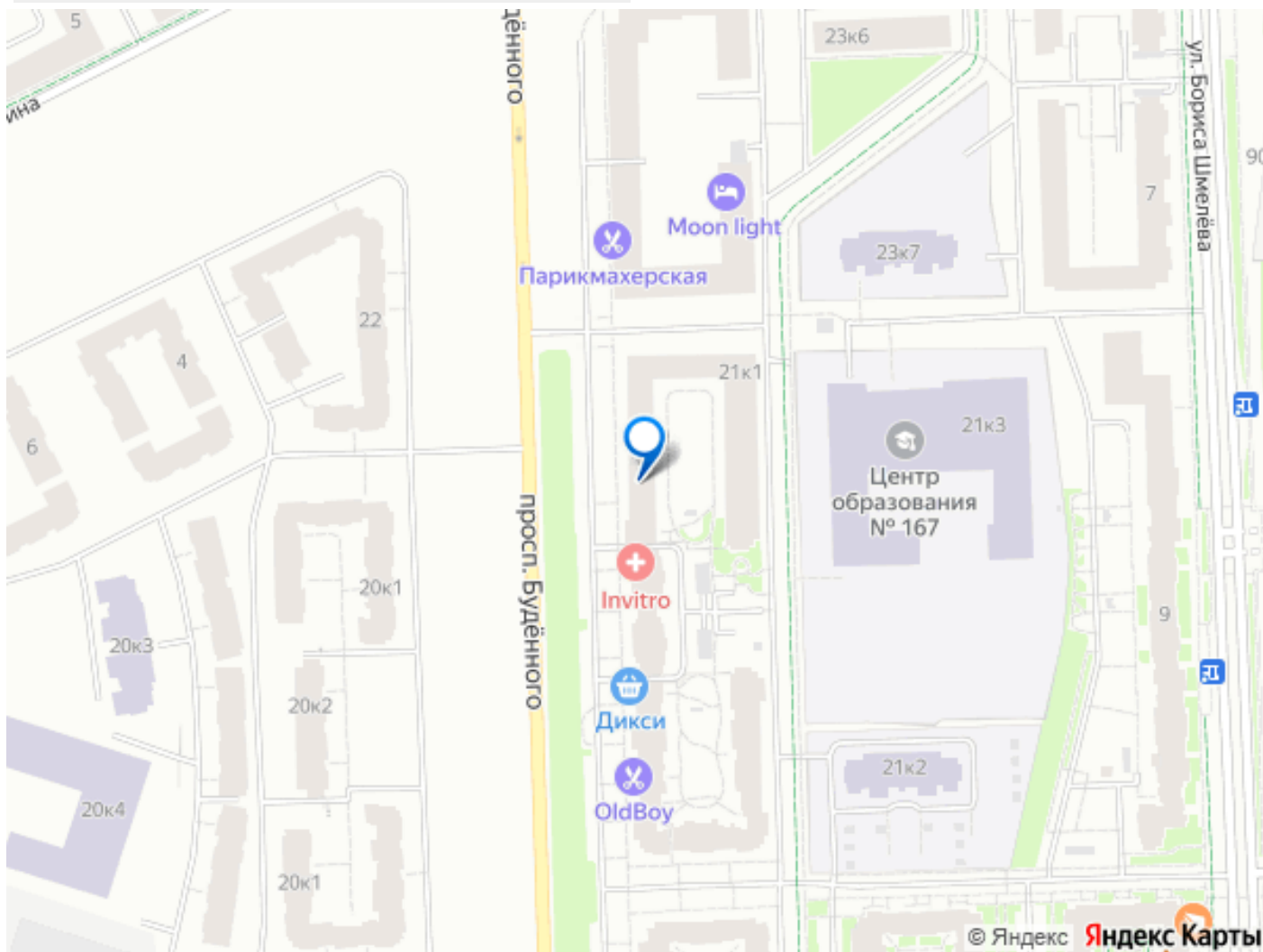
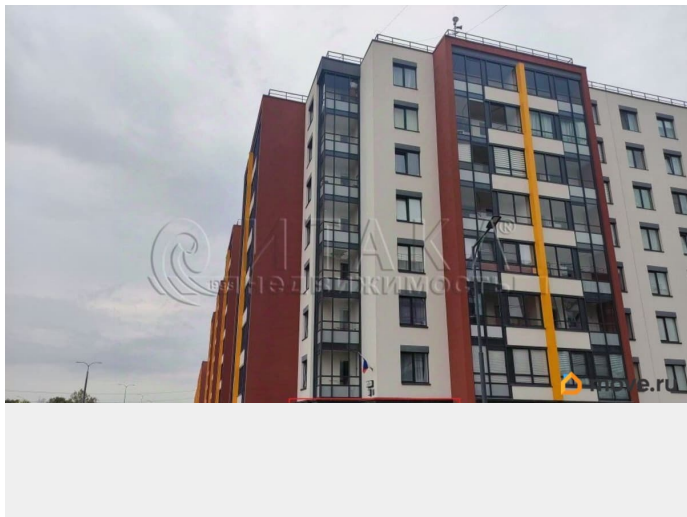
4-02245 Без комиссии! Сдается в аренду нежилое помещение общей площадью 37 кв.м - самый востребованный формат для малого бизнеса! Место проходное, дома по проспекту заселены 2 года назад, рядом парковка, недалеко расположена остановка. В доме уже находится Пятёрочка, Дикси, аптека Здравсити, Яндекс Маркет, Вайлдберриз и др., что обеспечивает постоянный поток людей. На другой стороне проспекта Буденного достраивается ЖК «Дворцовый Фасад», на ближайшем перекрестке достраивается ТЦ Солнечный Cronung. Проспект Будённого соединяет пр.

для заметок



Ветеранов и Санкт-Петербургское шоссе.  
Предоставляются каникулы на ремонт.  
Звоните, отвечу на все вопросы! Екатерина  
Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России