

Создано: 13.11.2025 в 15:26

Обновлено: 10.01.2026 в 10:07

<https://spb.move.ru/objects/9286558501>

Екатерина Лызо (Уточкина), Итака

79817869357**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
21к1****85 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 21к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)**ТП - Торговое помещение**

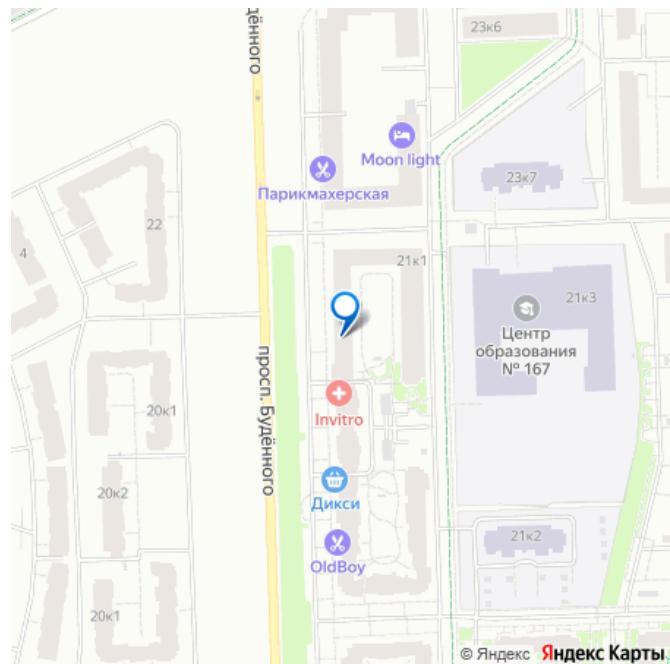
Общая площадь

37 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

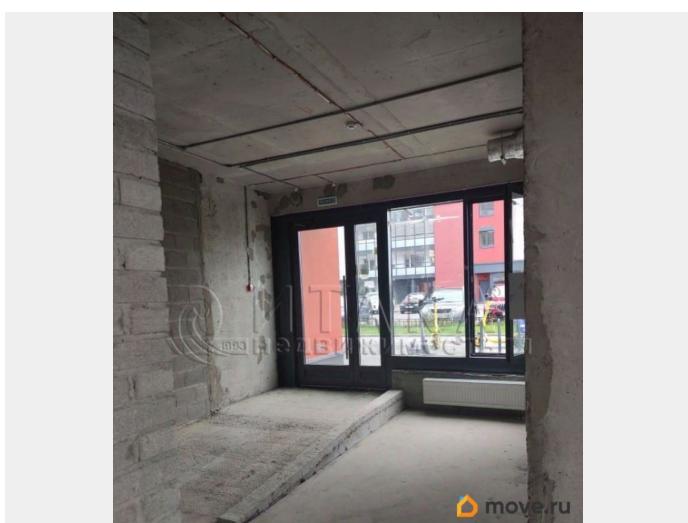
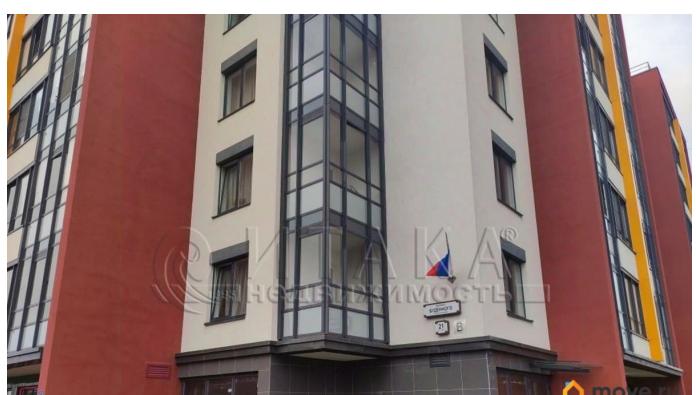
Раздел

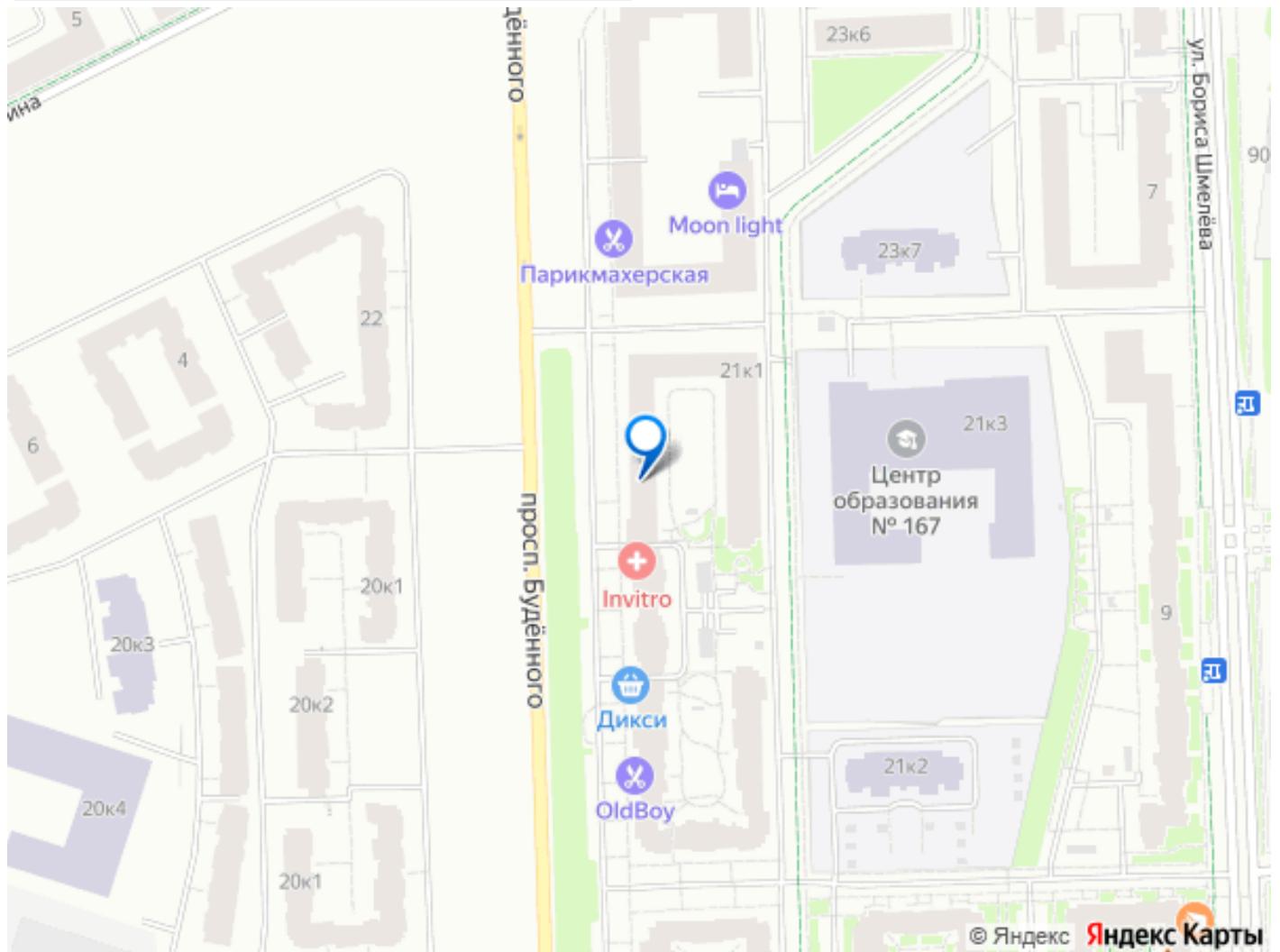
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

4-02245 Без комиссии! Сдается в аренду нежилое помещение общей площадью 37 кв.м - самый востребованный формат для малого бизнеса! Место проходное, дома по проспекту заселены 2 года назад, рядом парковка, недалеко расположена остановка.

В доме уже находится Пятёрочка, Дикси, аптека Здравсити, Яндекс Маркет, Вайлдберриз и др., что обеспечивает постоянный поток людей. На другой стороне проспекта Буденного достраивается ЖК «Дворцовый Фасад», на ближайшем перекрестке достраивается ТЦ Солнечный Cronung. Проспект Будённого соединяет пр.

Ветеранов и Санкт-Петербургское шоссе.
Предоставляются каникулы на ремонт.
Звоните, отвечу на все вопросы! Екатерина
Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России