

🕒 Создано: 03.12.2025 в 10:51

Обновлено: 03.12.2025 в 11:45

<https://spb.move.ru/objects/9287152507>

Собственник

79118479431

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
197**

101 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 197

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

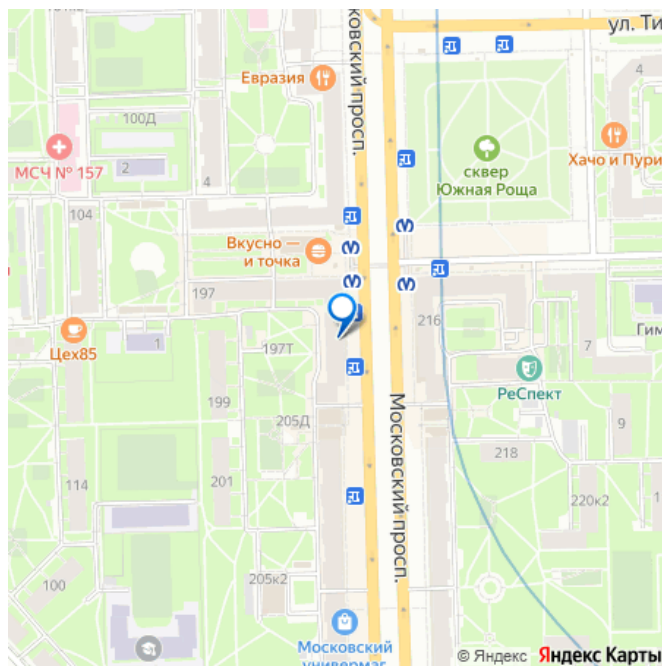
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду торговое помещение прямо у выхода из метро «Московская»! Описание местоположения: -Помещение расположено на 1 линии; -Рядом с помещением расположена станция метро Московская (менее минуты пешком); -Высокий пешеходный и автомобильный трафик; -Рядом с помещением расположены остановки наземного транспорта, что создает постоянный поток пешеходного трафика у помещения; -По соседству расположены якорные сетевые арендаторы: Subway,

для заметок



Белорусский трикотаж, Табакон, Столички и другие; -У помещения расположена парковка.

Характеристики помещения: -1 этаж; -В помещении сделан ремонт; -Площадь помещения: 40 кв.м.; -Отдельный вход в помещение с возможность размещения рекламной вывески; -Витринное остекление на 2-е стороны здания; -Высокие потолки - 2.8м2; -Электрическая мощность - 7 кВт; - Пожарная сигнализация; -Охранная сигнализация. Звоните!

