

Агент

79110012169

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 12к1

160 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 12к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

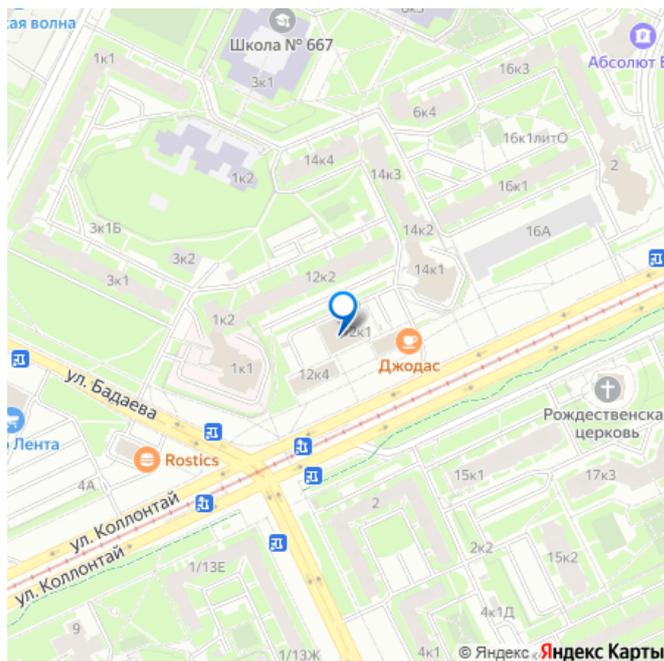
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

600 метров от метро Проспект Большевиков, отдельный вход. Напрямую от собственника, без комиссии! Густонаселенный спальный район с высокой плотностью застройки, сформированные торговые потоки. Отличная видимость с проезжей части, 600 метров от метро, вблизи остановок общественного транспорта. Большие витринные окна, открытая планировка. Без комиссии для арендатора! **ЛОКАЦИЯ** Отдельный вход с ул. Коллонтай Остановка общественного транспорта Активный автомобильный и пешеходный трафик Парковка рядом

для заметок



ХАРАКТЕРИСТИКА: - 1-и Этаж, отдельно стоящего здания; - Отдельный вход с фасада; - Возможность размещения рекламных носителей; - Подведены все необходимые коммуникации: электричество, ХВС, ГВС, централизованное отопление. Площадь 40 кв.м., Мощность по запросу; Высота потолков 4,1 м

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Предоставляем арендные каникулы на период подготовки помещения. Сейчас помещение арендует табак и напитки. Рядом расположены: Пекарня Вольчека, Суши WOK, Апех тур, Петшоп, Лига ставок, Аптека и другие. Помещение универсальное, подойдет для торговли, услуг. Отвечу на все вопросы, предоставлю информацию, звоните!

