

🕒 Создано: 05.03.2026 в 15:31

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 11:20

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
25к1**

165 000 ₹

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 25к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

43 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается коммерческое помещение отдельный вход . Доступ 24/7. - Отличное расположение, напротив пешеходного перехода Помещение находится напротив института в жилом массиве, что дает большой клиентопоток - Рядом много точек притяжения и низкая конкуренция лояльный собственник , никаких комиссий.. помещение правильной формы, Идеально под: продукты, ПВЗ, Ателье / Ключи, кафе и многое другое
Условия: Аренда + КУ (электричество по счетчику + небольшой платеж УК). Отличное

<https://spb.move.ru/objects/9290963527>

VoolfEstate, VoolfEstate

79110864089

для заметок



МЕСТО , ЗВОНИТЕ ИЛИ ПИШИТЕ.





