

Создано: 02.09.2025 в 13:31

Обновлено: 13.01.2026 в 14:47

<https://spb.move.ru/objects/9284590241>

Александр Смолин, Домината

79112679605**Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
27к1****720 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 27к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)**ТП - Торговое помещение**

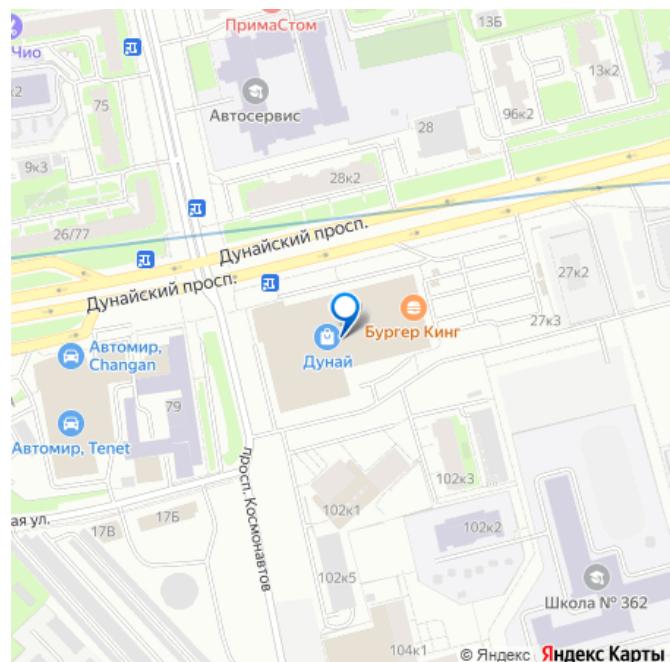
Общая площадь

480 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдам помещение от собственника площадью 480 м² без комиссии! На втором этаже ТЦ к аренде предлагается угловое помещение с большими витринными окнами, высокими потолками и разноуровневым полом, который можно переделать в единый! Подключены все коммуникации, электричество по запросу под ваши нужды! Вход в помещение через главные двери со стороны оживленного перекрестка — вас заметят издалека. Помещение подходит для различных видов деятельности, но предпочтительно не

общепит! Идеально для магазина, студии пилатеса или йоги с фитобаром и многое другого. Рядом с помещением в часы пик создается обильный трафик — днем основной поток от посетителей ТЦ, средняя проходка в день составляет 5000 человек (в выходные и праздничные дни больше). Арендные каникулы обсуждаются в зависимости от рода деятельности. Не упустите шанс! Звоните и пишите мне в любое удобное время, отвечу на все вопросы и организую просмотр. Ваш успешный бизнес начинается здесь!

