

Создано: 02.09.2025 в 13:31

Обновлено: 13.01.2026 в 14:47

**Санкт-Петербург, Дунайский проспект,  
27к1**

**720 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 27к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

480 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

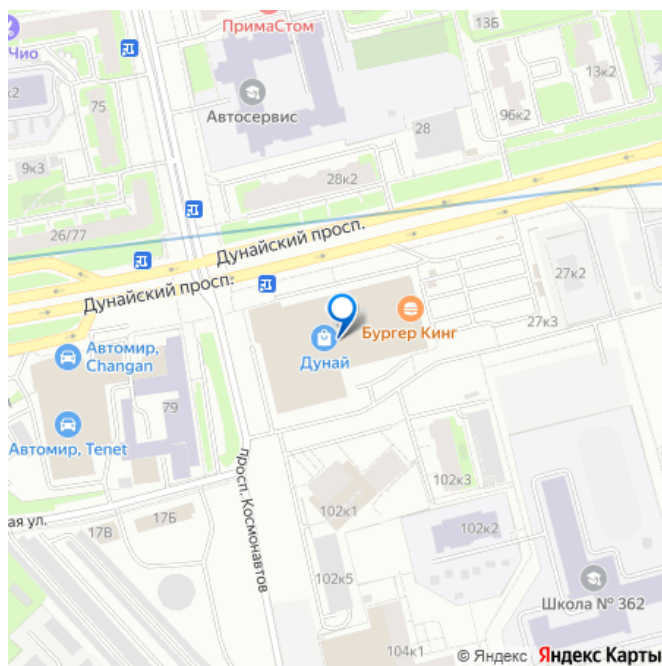
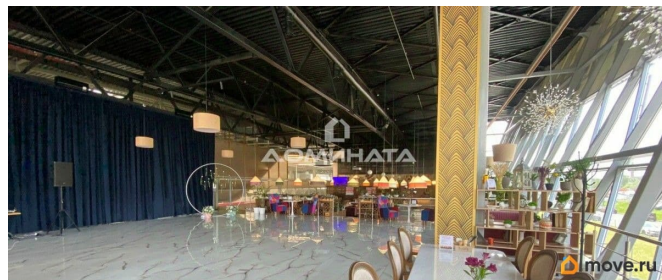
Сдам помещение от собственника площадью 480 м² без комиссии! На втором этаже ТЦ к аренде предлагается угловое помещение с большими витринными окнами, высокими потолками и разноуровневым полом, который можно переделать в единый! Подключены все коммуникации, электричество по запросу под ваши нужды! Вход в помещение через главные двери со стороны оживленного перекрестка — вас заметят издалека. Помещение подходит для различных видов деятельности, но предпочтительно не

<https://spb.move.ru/objects/9284590241>

**Александр Смолин, Домината**

**79112679605**

для заметок



общепит! Идеально для магазина, студии пилатеса или йоги с фитобаром и многого другого. Рядом с помещением в часы пик создается обильный трафик — днем основной поток от посетителей ТЦ, средняя проходка в день составляет 5000 человек (в выходные и праздничные дни больше). Арендные каникулы обсуждаются в зависимости от рода деятельности. Не упустите шанс! Звоните и пишите мне в любое удобное время, отвечу на все вопросы и организую просмотр. Ваш успешный бизнес начинается здесь!

