

Создано: 03.12.2025 в 15:17

Обновлено: 03.12.2025 в 15:48

<https://spb.move.ru/objects/9287083635>

Агент

79818979006

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 18

796 000 ₽

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 18

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Лесной](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

482 м²

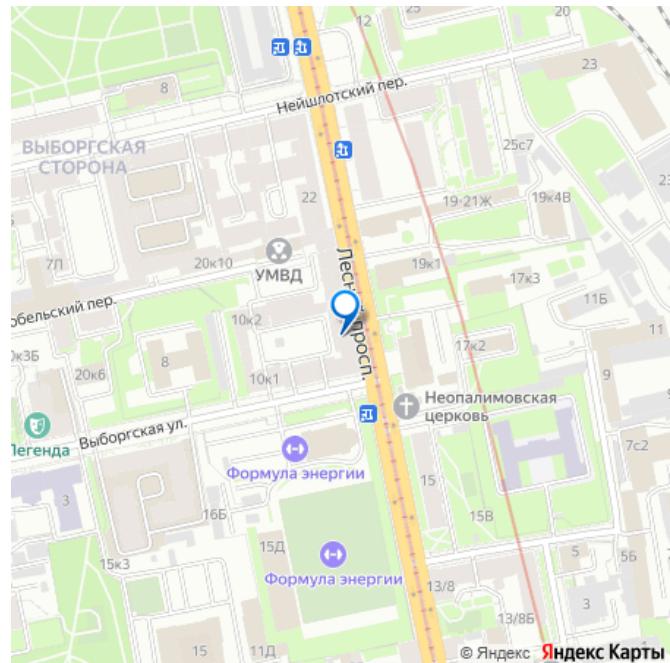
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

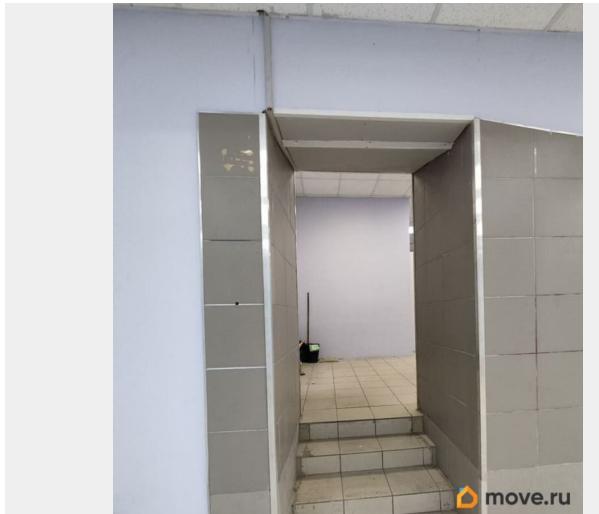


Описание

Сдам в аренду торговое помещение на первом этаже дома на первой линии. Общая площадь 482 м², с помещениями в цокольном этаже и основными площадями на первом этаже. Потолки 3,85/3,25 м. Три входа, из них один на углу Лесного проспекта и углу ул. Выборгская и два входа со двора.

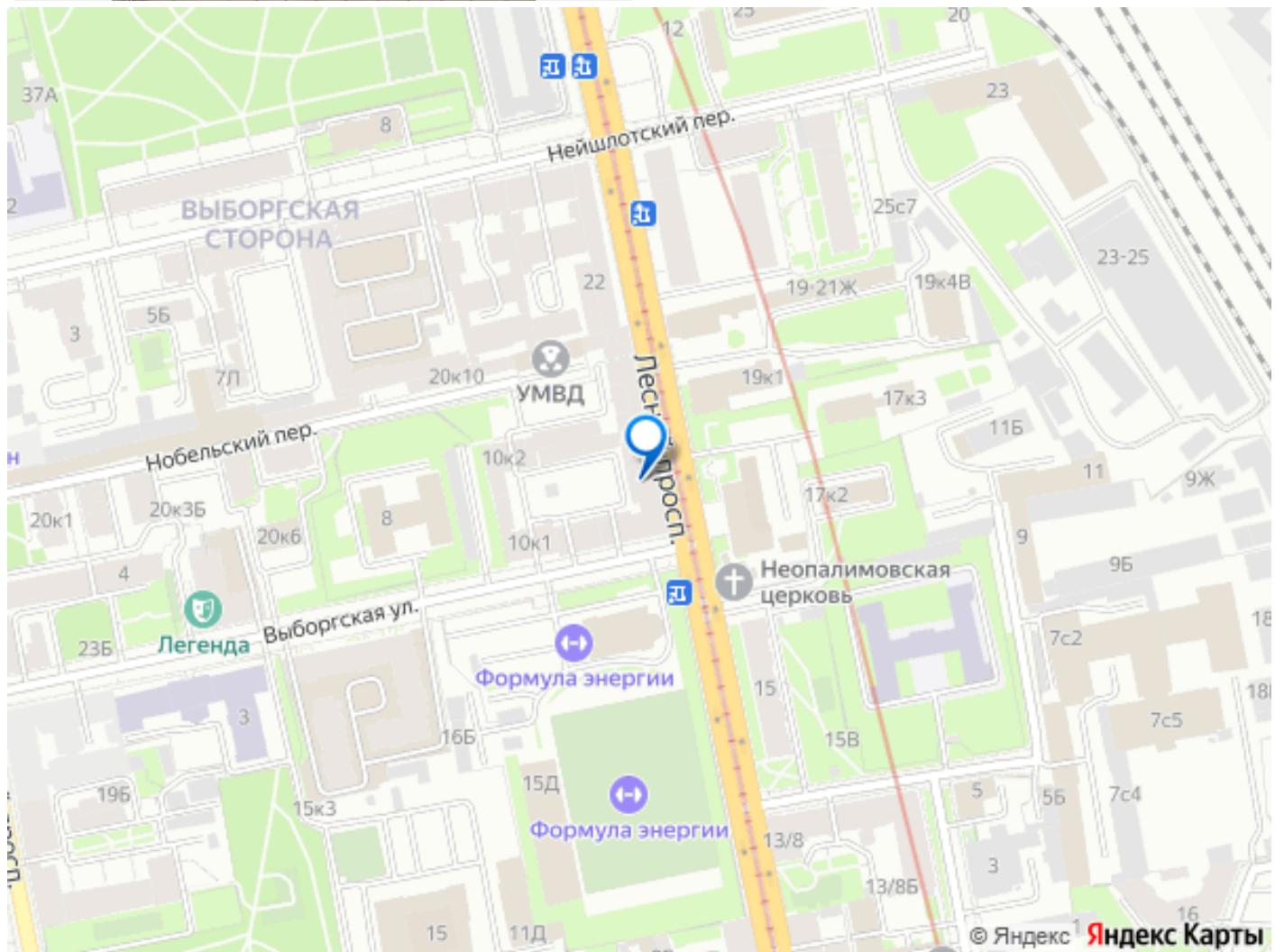
Электрическая мощность 65 кВт. Отличная транспортная доступность. Пешком от станции метро «Выборгская» (не более 5 минут спокойным шагом). Возможно разделение на два отдельных помещения! Налогообложение: УСН. Возможны арендные

каникулы Арендная плата 796 тысяч рублей в
месяц плюс коммунальные услуги





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России