

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:27

Обновлено: 04.12.2025 в 11:23

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
39А**

781 280 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 39А

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

488 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговый центр расположен в районе с плотной жилой и общественно-деловой застройкой. Отличная транспортная и пешеходная доступность, развитая инфраструктура. Рядом находится станция метро Академическая. Налоговая: 18. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

для заметок



Отдельный вход с гражданского проспекта.
Панорамные окна. Освобождение 1-2 месяца.
Планировка: открытая. Типовой ремонт.
Высота потолка: 3.4м. Тип налогообложения:
С НДС. Лот 74104-68



Move.ru - вся недвижимость России