

Создано: 29.09.2025 в 19:44

Обновлено: 01.02.2026 в 19:08

<https://spb.move.ru/objects/9288450629>

Финдерент, Финдерент

79816893902

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

390 045 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

500.7 м²

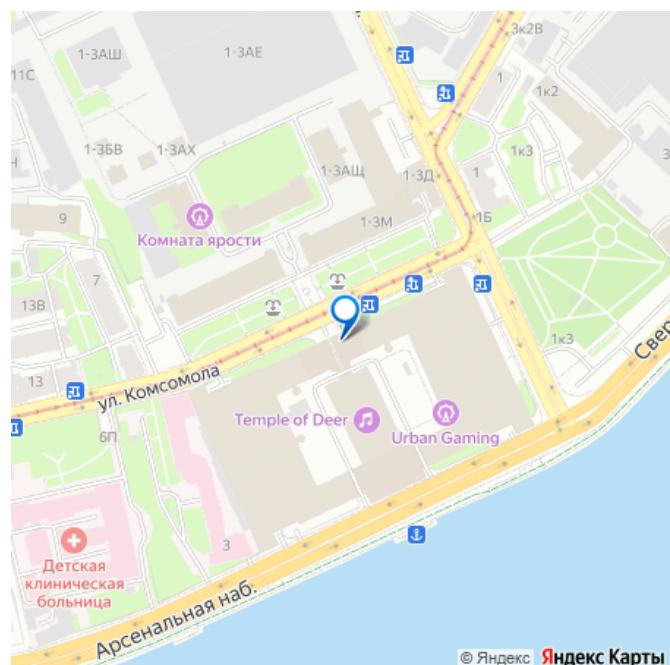
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Собственник предлагает в аренду помещение 500,7 кв. м для проведения выставок на территории пространства Арсенал.

Помещение расположено на первом этаже по адресу: улица Комсомола, дом 2. Отдельный вход с Арсенальной набережной. Высота потолков 4,60 м. На территории собраны различные событийные заведения, что обеспечивает высокий пешеходный трафик. В здании ведётся круглосуточная охрана, а это значит, что выставочные экспонаты и личные вещи гостей всегда находятся в безопасности. Через дорогу открывается

красивый вид на Неву. Также неподалёку находится площадь Ленина и Свердловский сад. В помещение проведены все необходимые инженерные коммуникации: освещение, отопление, пожарная сигнализация. По запросу арендатора доступны для подключения интернет и телефония. Пространство Арсенал находится в пешей доступности от станции метро «Площадь Ленина», а также Финляндского вокзала. Транспортную доступность обеспечивают Арсенальная и Свердловская набережные, Литейный мост. Рядом есть бесплатная парковка. На территории есть кофейни и рестораны.

