

🕒 Создано: 14.04.2026 в 15:54

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 16:31

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
92К1**

125 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 92К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии!! От собственника!! Сдается торговое помещение по адресу: Ленинский проспект 92к1 Характеристики помещения: • общая площадь: 50 кв.м; • мощность: 10 квт; • первый этаж; • отдельный вход с улицы, режим работы без ограничений; • есть возможность размещения вывески на фасаде здания. Условия аренды: • стоимость аренды: 125 000 рублей; • предоставим арендные каникулы, срок обсуждается индивидуально; • возможен долгосрочный договор; Преимущества локации: • Численность

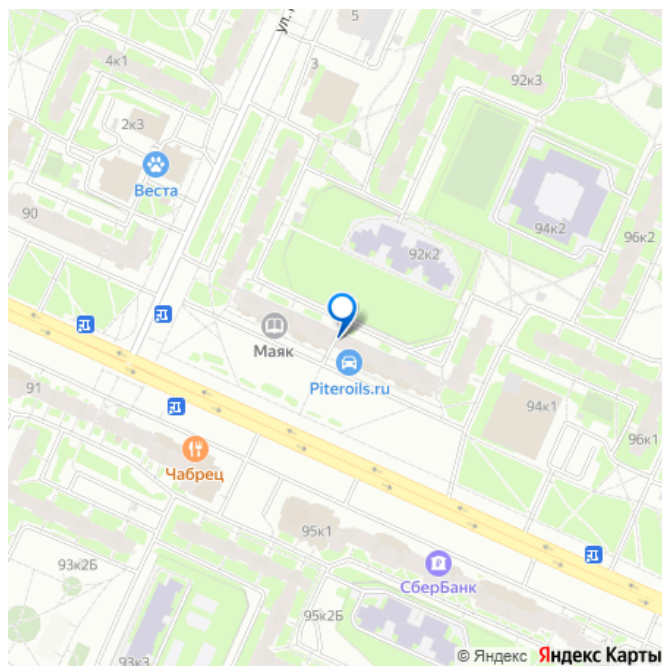
<https://spb.move.ru/objects/9293608224>

Андрей Таранущенко, Атлантида

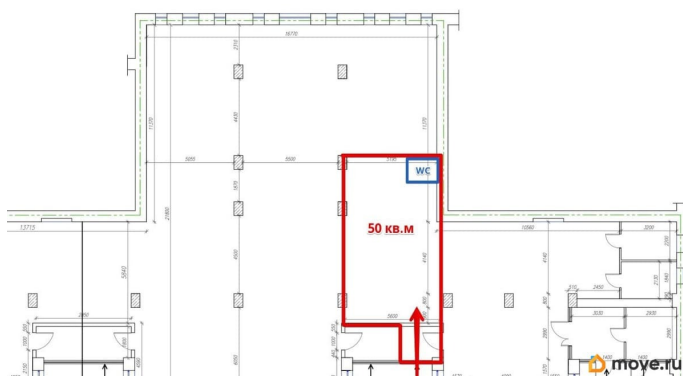
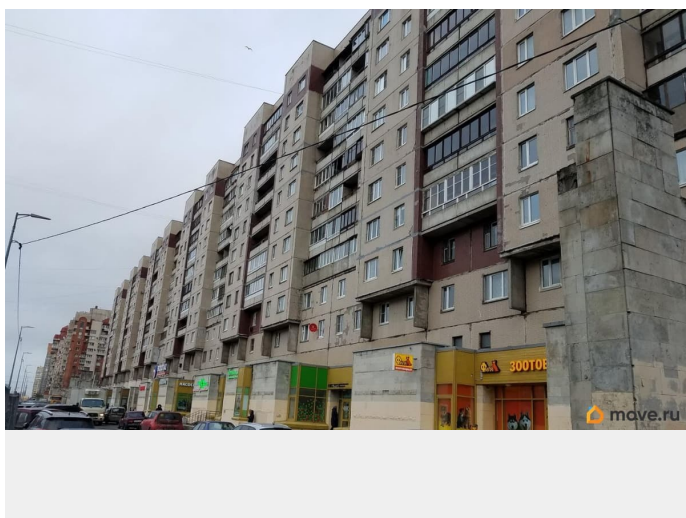
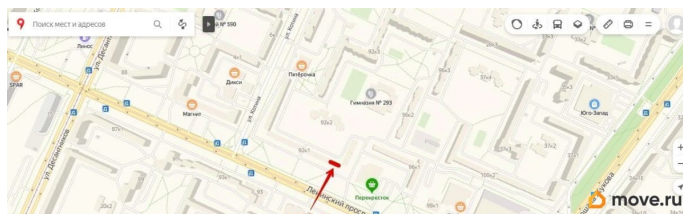
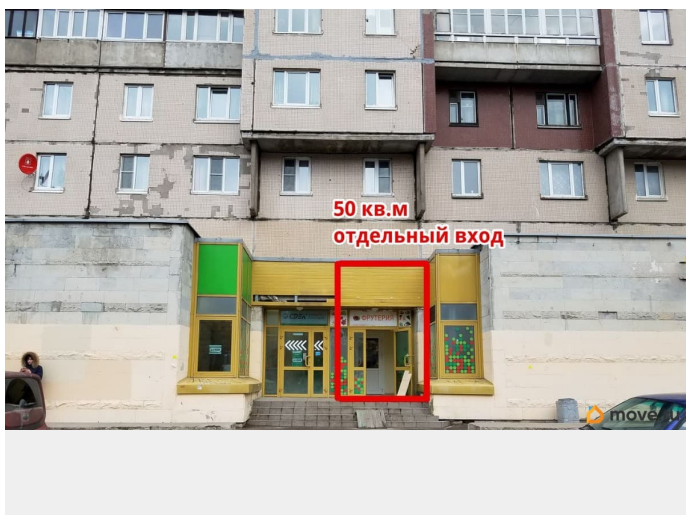
Недвижимость

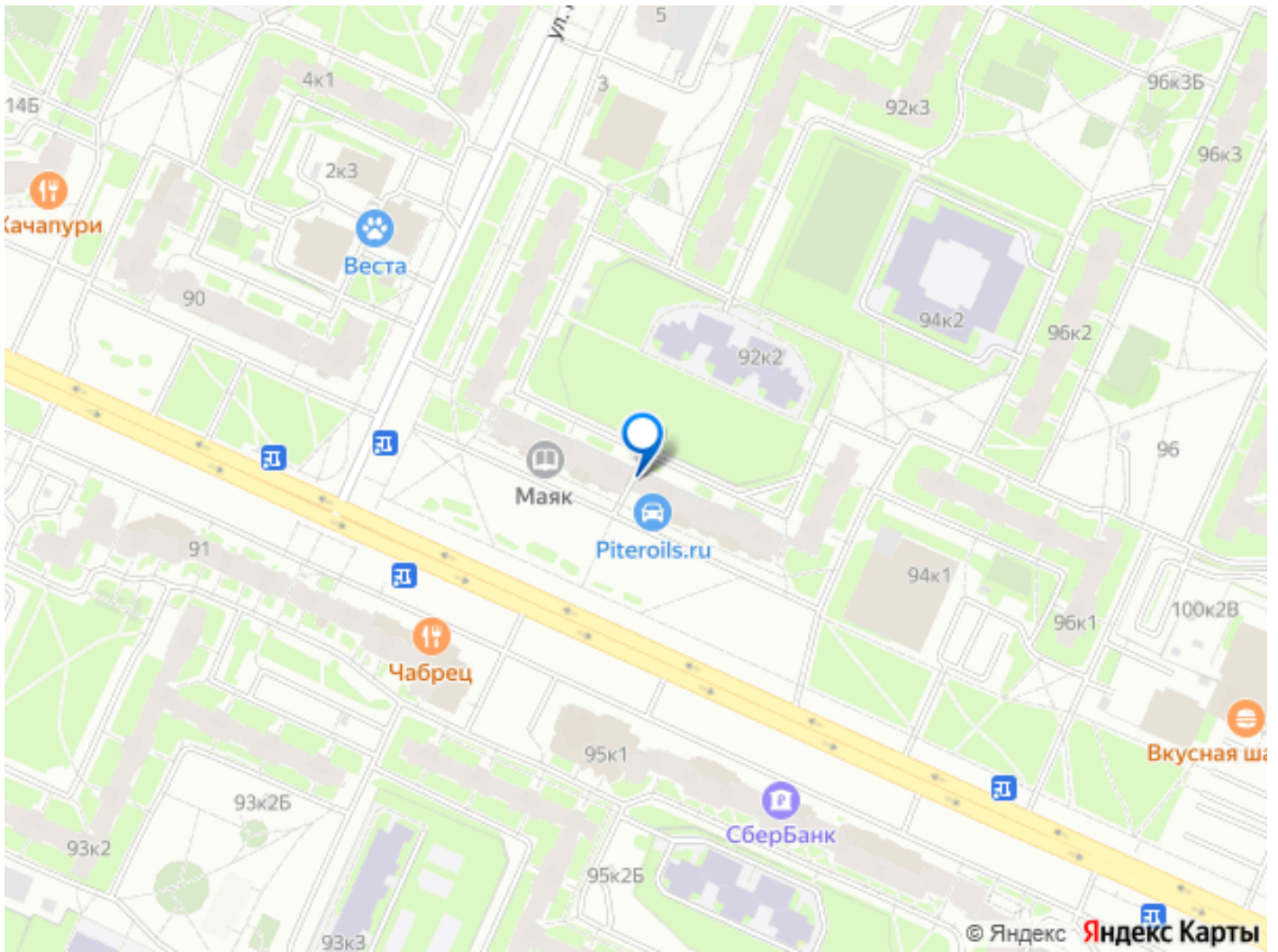
79819758971

для заметок



населения в локации более 30 000 человек. •
Пешеходный трафик у помещения 7300 человек в сутки (около 300 человек в час!) •
Парковка возможна непосредственно у помещения, что очень удобно для ваших клиентов. • Хорошая транспортная доступность обеспечивается наличием большого количества остановок общественного транспорта, а также станцией метр Юго-западная, которая находится в пешей доступности. • Давно сформировавшийся спальный район со стабильным числом постоянно проживающего населения. Звоните, ответим на интересующие вас вопросы! Подписывайтесь на аккаунт, больше предложений в профиле!





Move.ru - вся недвижимость России